



*green city*  
新港花园 5 期



# 希腊经济及房地产市场

*Economic & Real Estate Market of Greece*



## 经济趋势良好

欧盟针对COVID-19危机，将于2022-2026年期间，对希腊进行经济复苏和经济复原力的投资和改革。该计划将支付 178 亿欧元的赠款和 127 亿欧元的贷款，旨在推动希腊经济增长和创造大量就业机会，以及推进希腊的绿色和数字化转型。

该计划包括具体的投资措施和改革(总共 174 项)，根据初步估计，到 2026 年，其影响可将推动希腊 GDP 增长 4.1-6.3%，并增加 120,000 个工作岗位。

300

300亿欧元用于  
经济复苏及转型

4.1-6.3%

GDP预计增长

12

预计增加就业12  
万个工作岗位

green city



## 房地产投资表现强劲

根据希腊央行行长关于2022年的报告，2022年的72.2亿欧元FDI中，有19.75亿欧元（占27.3%）涉及购买房地产。

2021至2022两年的FDI流入，主要来自欧盟国家，而房地产投资主要来自欧盟以外国家和地区，其中以美国、中国香港、瑞士、英国、新加坡和以色列等国家和地区为主。截止到2022年前3季度，总收益12.8亿，同比增长60%。

与此同时，据《财富报告》中的国际住宅指数PIRI 100显示，有17%的全球超高净值人士在2022年购买了房产，而且是有记录以来表现第二强劲的。

自2014年至今，已有超过28700投资者及其家人申请并获得希腊永居。项目持续增长，短暂受疫情影响后，已反弹迸发。2022年1月至11月，同比增长50%



项目实拍图

green city



# 房产购买需求旺盛

- 希腊房地产市场正在稳步增长，尤其是在雅典大都市区。在过去三年中，雅典的房地产价格上涨了 30-32%，其他主要城市上涨了 9-14%。三年期间，希腊房地产市场的平均价格涨幅为 10-16%。
- 2022 年第一季度雅典住宅物业需求增长 3.7%，且对雅典市中心房产的兴趣增长了 13.6%。
- 短期租赁在 2022 年产生了 34.6 亿欧元的收入，全国出租了 144,000 处房产，过夜人数为 2087 万。短期租金的成本也略有上涨，从 2021 年的每晚 113 欧元增加到 2022 年的 139 欧元。

**30%**

雅典房价上  
涨30%-32%

**13.6%**

对雅典市中心购  
房需求上涨  
13.6%

**34.6**

2022年短租收  
益达到34.6亿  
欧元



## 变政后热门区域

根据最新希腊房产数据，雅典西部、比雷埃夫斯二季度房产售价环比增长分别为：**14.3%**和**11.1%**，涨幅不逊于核心区域。

紧邻变政区的比雷埃夫斯市比港，预计会成为投资者的热门首选！得天独厚的地理位置，优质丰富的海洋资源以及它在国际航运业中举足轻重的地位，令比港区域房价成为当前阿提卡区升值最快的区域之一。

比港是希腊最大的港口，在中国资本和中国管理经验的助力下，取得飞跃性发展成就，成为中国与希腊共建“一带一路”的旗舰项目，相信比港将会迎来更多投资人的关注。





# 项目概览

*Overall*

项目实拍图

green city



# Projects on Map

Greater Athens 雅典大区楼盘

## Αθήνα • Athens

1 2 3 Metro

P P P P Proastiakos

T3 T4 T5 Tram

22 routes Trolleybus



Neo Faliro Park 5



花园名居Park Residence 3



花园名居Park Residence 1



花园名居Park Residence 2



新港花园NERO 2



新港花园NERO 1



BW酒店式公寓 1



BW酒店式公寓 2



卫城雅苑 Athens Suites



AURA



green city  
新港花园5期

新港花园NERO 1

新港花园NERO 2

BW酒店式公寓 1

Royal Athens

卫城雅苑 Athens Suites

花园名居Park Residence 1

花园名居Park Residence 2

Green City新港花园5期

AURA新港花园3期



# Piraeus 港湾上的绝佳生活区

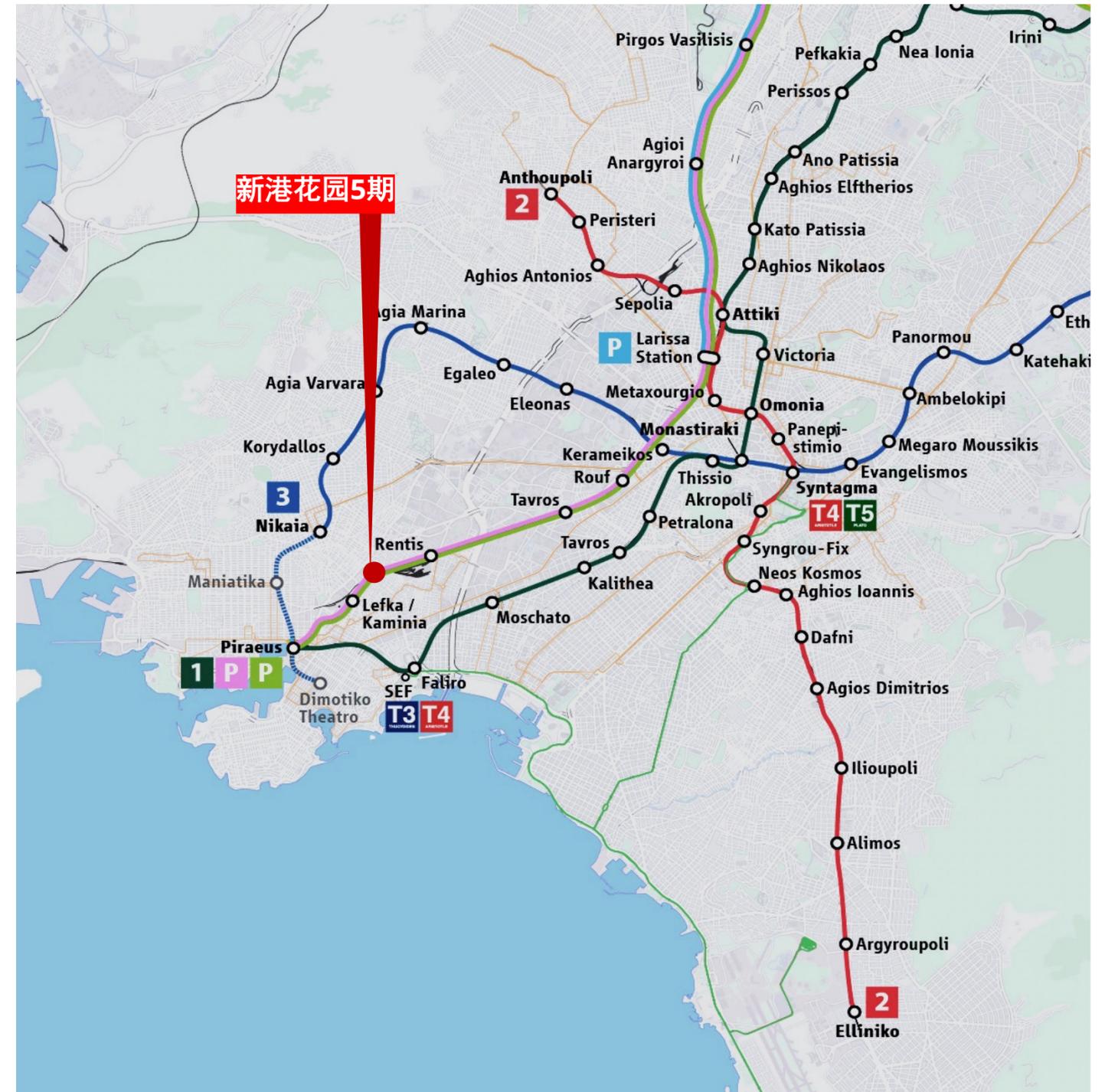
比雷埃夫斯是希腊阿提卡地区的港口城市。它位于雅典西南 8 公里（5 英里）处，沿萨罗尼克湾东海岸。

比雷埃夫斯市和其他四个郊区市镇组成比雷埃夫斯地区单位，有时称为大比雷埃夫斯地区，总人口为 448,997 人。根据 2011 年人口普查，比雷埃夫斯人口为 163,688 人，是希腊第五大城市。

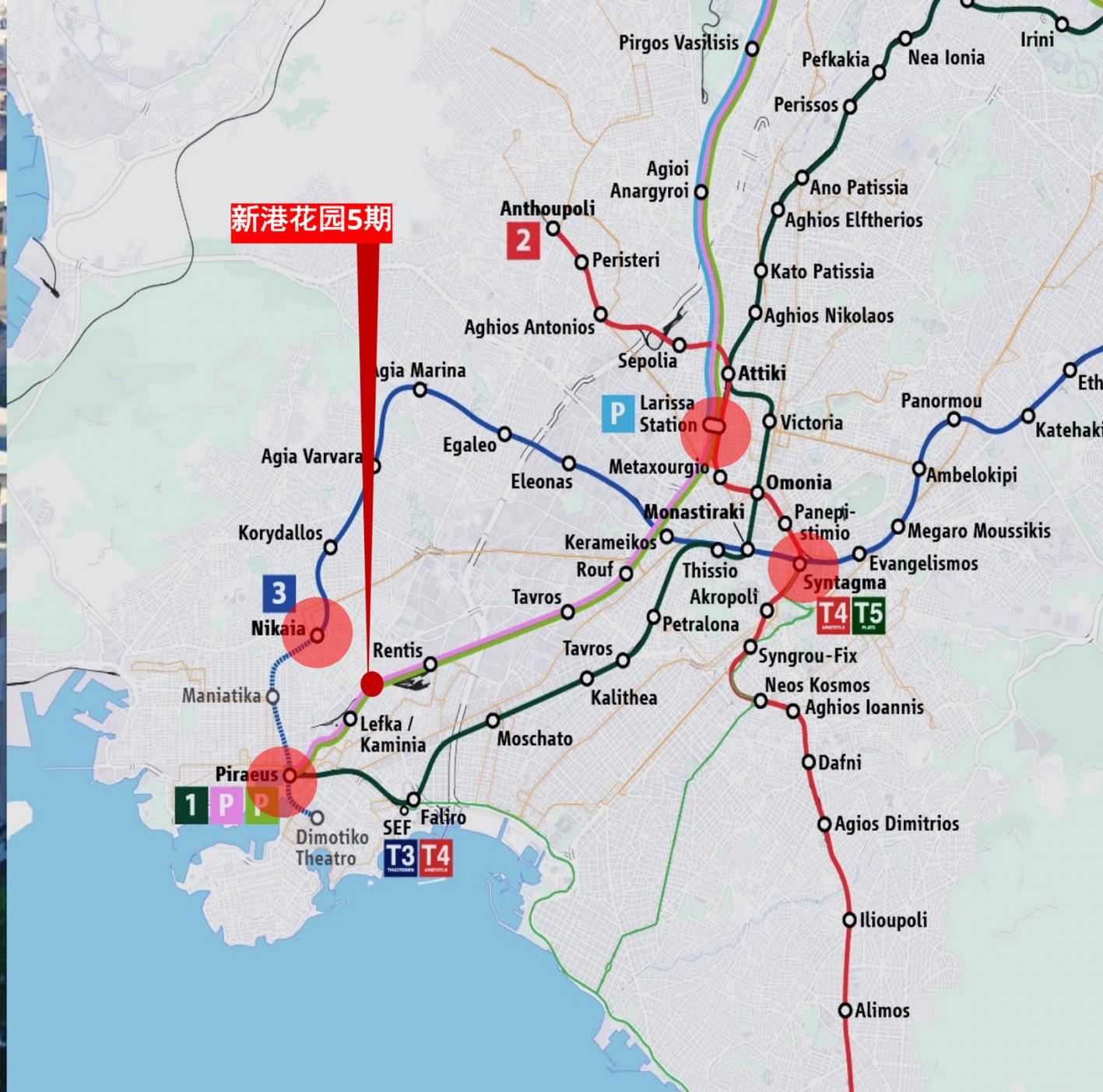
比雷埃夫斯港是希腊的主要港口、欧洲第5大客运港口和全球第24大客运港口，2020年每年服务旅客量约437万人次。吞吐量为544万标准箱，就集装箱运输量而言，比雷埃夫斯港是欧洲最繁忙的十个港口之一，也是东地中海最繁忙的集装箱港口。该市曾举办过 1896 年和 2004 年希腊夏季奥运会。比雷埃夫斯大学是希腊最大的大学之一，包括该国第二古老的商学院，以及最古老的致力于金融研究的学术部门。

比雷埃夫斯是一座繁华的大城市，是雅典不可分割的一部分。它是一个巨大的海洋和商业工业中心，也是希腊最大港口的所在地。

项目位于比雷埃夫斯处于希腊东南部，是欧洲最大的客运港口的所在地，因此吸引了来自世界各地的游轮，吸引着渴望探索这座拥有数百年历史的城市的游客。



# 位置绝佳 交通便利



项目位于比港大区，具体市郊地铁Lefka站，仅有350米。此条地面市郊地铁线路，向南4分钟可直达比港港口，方便上岛出行；向北15分钟可抵达雅典站，进行换乘抵达宪法广场，并同时可再向北抵达雅典北部。

同时项目距离主干道非常近，方便驾车出行，距离宪法广场仅10公里，驾车仅仅需要15分钟。

同时项目距离NIKAIA地铁站仅仅1.1KM，步行15分钟，之后便可搭乘蓝线，向北17分钟后可抵达宪法广场，并可继续乘坐，最终可抵达机场。

# 著名地标环绕项目

- 项目位于比港核心地带
- 距离比港两大游艇码头 Mikroliman 及Zea，仅仅3.8公里，开车10分钟即可抵达
- 同时，距离比港大学及比港国际学校，仅仅只有2.2公里，开车6分钟内即可抵达





距离Mikroliman游艇码头  
3.8KM, 驾车10分钟

距离ZEA游艇码头3.8KM,  
驾车10分钟

距离希腊海事大学  
4.7KM, 驾车12分钟

距离Lipasmata 多功能市政  
公园 6KM, 驾车13分钟



距离和平友谊体育场  
3.2KM, 驾车8分钟

距离奥林匹克体育场  
2.7KM, 驾车7分钟

距离比港大学  
2.2KM, 驾车6分钟

距离比港国际学校  
2.2KM, 驾车6分钟

距离Lefka小轨电车站  
350米, 步行1分钟

距离Nikaia地铁站  
1.1KM, 步行13分钟



# 周边设施齐全

green city



# 生活设施一应俱全

- 地理位置优越，楼下就有便利店，
- 步行4分钟到达公交站和城际快车站。
- 200米周边有超市、餐厅、咖啡厅等，生活配套齐全，交通便利。



# 生活设施一应俱全

Multifunctional Park

σμάτ  
σνίο

Beach Freatida  
Παραλία  
Φρεατυδα

Mikrolimano  
Μικρολίμανο

ΑΡΙΣΤΕΙΟΝ - ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΣ  
ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ  
Εισαγωγή στα Πρότυπα  
Σχολεία - Ποσοστά...

Port of Piraeus  
Λιμάνι Πειραιώς

NOVA Electronics S.A.  
Marine Electronics  
- Nova Electronics

ISFA ΦΑΡΑΝΤΑΚΗΣ  
Ευρωπαϊκά Η/Ζ -  
Ηλεκτροπαραγωγή ζεύ...

Makarigakis pack Υλικά  
Συσκευασίας χαρτοκιβωτι...  
πώληση χονδρική  
λιανική - Makarigak...

ΠΑΡΑΣΤΡΑΤΙΟ  
ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΕΙΟ

ΑΓ. ΣΟΦΙΑ  
ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ

ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ  
ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ

46degrees  
Coffee Roasters  
Ο καλύτερος καφέ της  
πόλης - Takeaway - ...

To Tzini

green city

Lefka  
Λεύκα

美容中心  
ariam Beauty Lashes  
Tattoo Permanent...  
beauty salon

ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ  
ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ

餐厅

超市

咖啡馆

商场

体育场

学校

Municipal Urban  
Planning Service  
Πολεοδομία  
Δήμου Πειραιά

Stigmes  
Στιγμές



# 生活设施一应俱全

- 楼下儿童乐园



# 生活设施一应俱全

- 楼下底商
- 药店，便利店，咖啡馆应有尽有



Mikrolimano 是希腊语中“小港口”的意思，坐落在 Kastella 下方。它最大的吸引力是米其林星级 Varoulko Seaside 餐厅，由名厨 Lefteris Lazarou 主持。除此之外，在这里也能寻找到众多餐厅，享用到美食。

距离Mikroliman游艇码头3.8KM, 驾车10分钟





Marina Zea 拥有富裕港口城镇的轻松氛围，豪华游艇停泊在热闹的咖啡馆、餐馆和酒吧旁边。这里是人们休闲娱乐的好去处。

距离ZEA游艇码头3.8KM, 驾车10分钟

绝佳地段  
*Perfect location*

green city



距离Lefka小轨电车站 350米，步行1分钟





比雷埃夫斯大学于 1938 年由工业家和工匠协会根据第 5197/1931 号法律和 A.N. 28/1936，与希腊公共有限公司联合会合作，旨在为工业高管提供经济、法律和技术教育。

它是一所希腊公立大学，共有十个学术系，主要侧重于商业管理、计算机科学、经济学、金融和海事研究。同时，比雷埃夫斯大学拥有，希腊第二古老的商学院。

距离比港大学2.2KM, 驾车6分钟



毗邻比港大学 *green city*

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



在比雷埃夫斯国际学校，提倡在鼓励支持的环境中提供高质量的教育，帮助学生们取得卓越成就。

秉持通过全面、以学生为中心和以探究为基础的方法，以将学生培养成知识面宽阔，技能丰富和态度积极为宗旨。

距离比港国际学校2.2KM，  
驾车6分钟

毗邻比港国际学校





步行17分钟即可欣赏到史悠久的  
Agia Triada 教堂、比雷埃夫斯市  
立剧院和比雷埃夫斯市立美术馆，  
其在二战后重建的景象壮观美丽。

然后漫步穿过 Korai 广场，并且向  
南步行可进入到购物区。其中，  
著名的Arlekinos 餐厅供应丰盛的  
希腊美食以及来自当地 Kirki 微型  
啤酒厂的精酿啤酒。

距离比雷埃夫斯市中心剧院2.2公  
里，驾车6分钟





# 项目详细信息

*Specification of Green City*



项目实拍图

*green city*

# 项目亮点

已修建完，已入住  
比港大区，非涨价  
罕见现房

大型综合社区，底商遍布

新港花园 5 期





# 高品质建筑

- 优质施工与经济价格的完美结合
- 欧洲高品质建设标准
- 加强抗震结构（混凝土C25/30）
- 双层砖砌结构，隔音效果极佳
- 所有内墙均腻子处理
- 意大利花岗岩地砖
- 每间公寓均配有独立自主供暖系统
- 综合社区，底商齐备

## 新港花园 5 期

项目实拍图

green city



## 新港花园 5 期

- 比港大型社区
- 9栋建筑
- 每栋8层
- 1阶段现售32套公寓

green city



B座

C座

D座



# 新港花园 5 期

项目实拍图





# 新港花园 5 期



项目实拍图





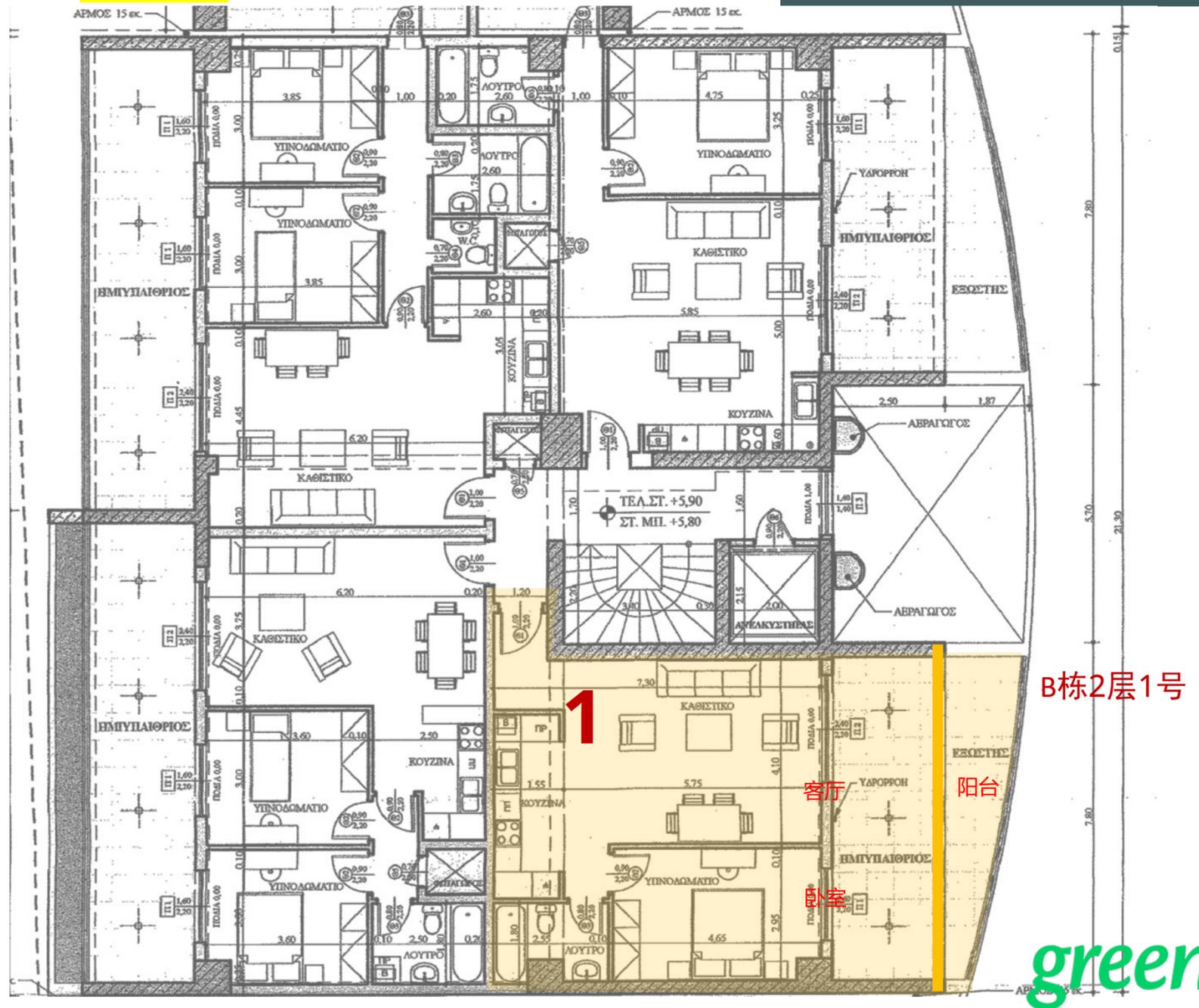
*green city*  
新港花园 5 期

栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
B	2	1	1 bed	79,5	14,7	94,2	3γ3%	NO
C	3	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	NO
C	3	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	3	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	3	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
H	3	1	1 bed	58,6	14,7	73,3	3γ3%	NO
H	3	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
D	3	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO
C	4	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	4	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	4	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	4	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
G	4	2	2 bed	93,8	23	116,8	3γ3%	NO
H	4	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
C	5	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	5	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	5	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	5	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
H	5	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
C	6	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	6	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	6	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	6	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	6	4	1 bed	60,7	16	76,7	3γ3%	YES
H	6	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
C	7	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	7	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	7	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
C	8	1	2 bed	99,3	16,4	115,7	3γ3%	YES
C	8	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	8	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	8	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO

# B栋2层户型图



B栋2层1号

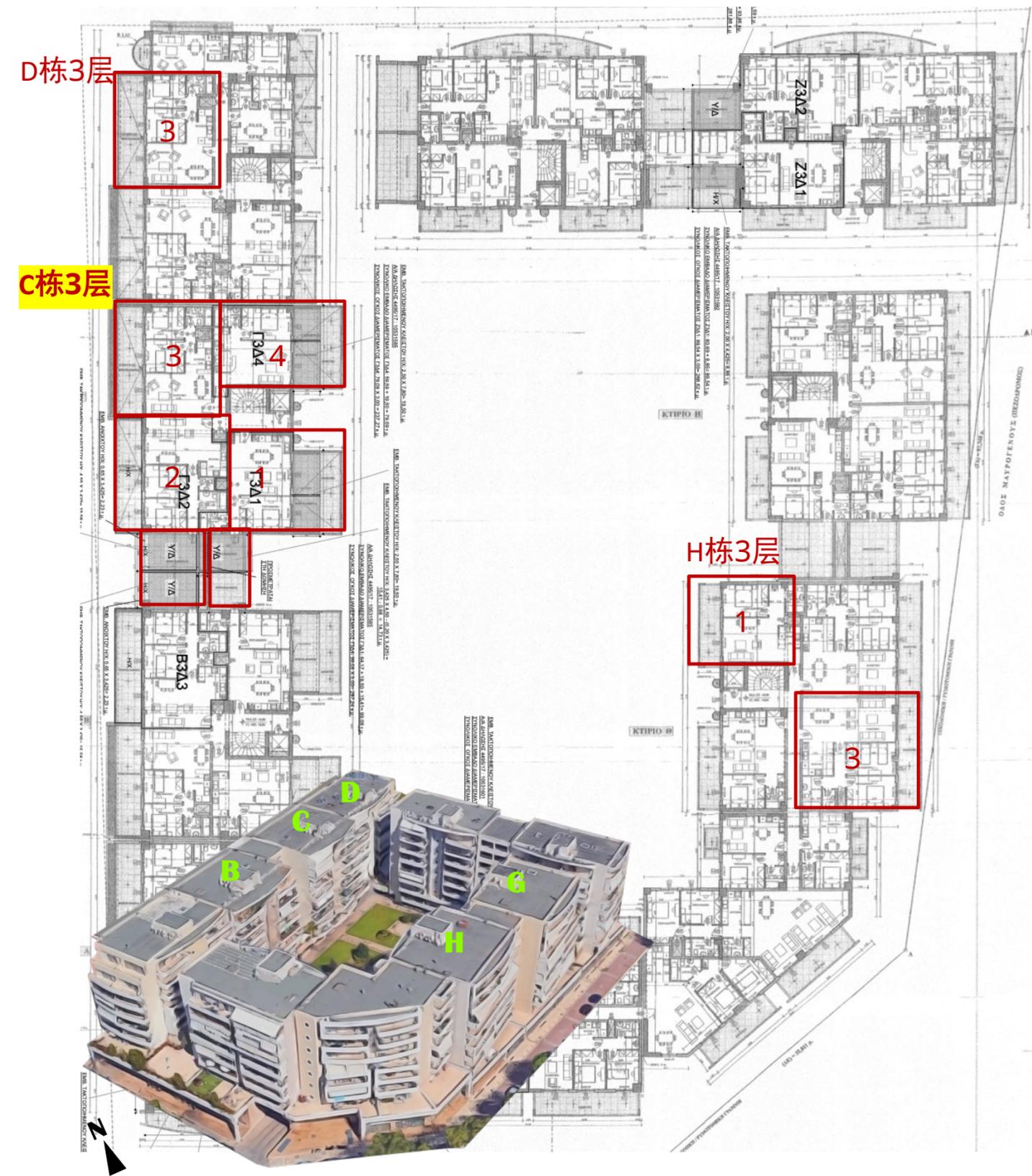


B栋2层1号

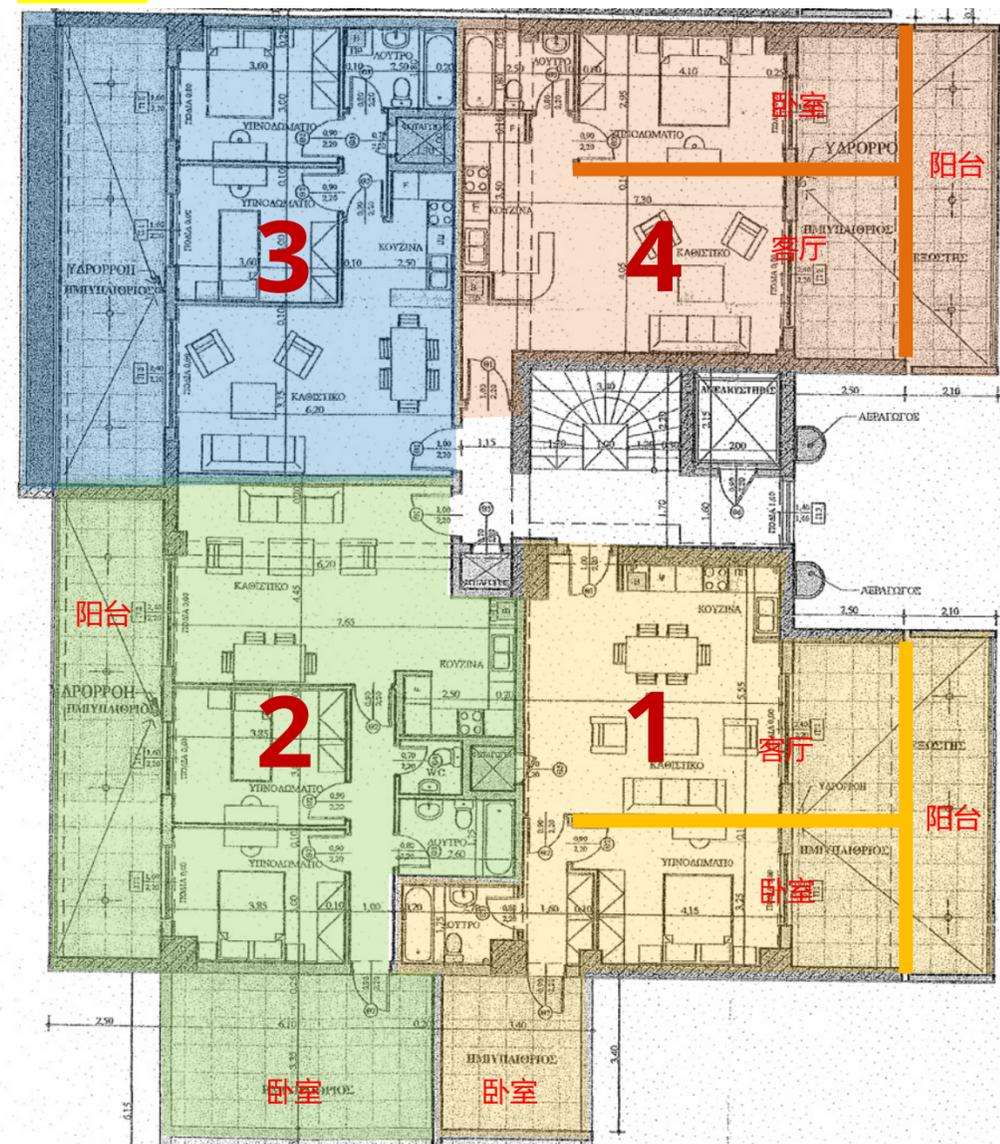
栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
B	2	1	1 bed	79,5	14,7	94,2	3γ3%	NO



# C,D,H栋 3层 户型图



C栋3层

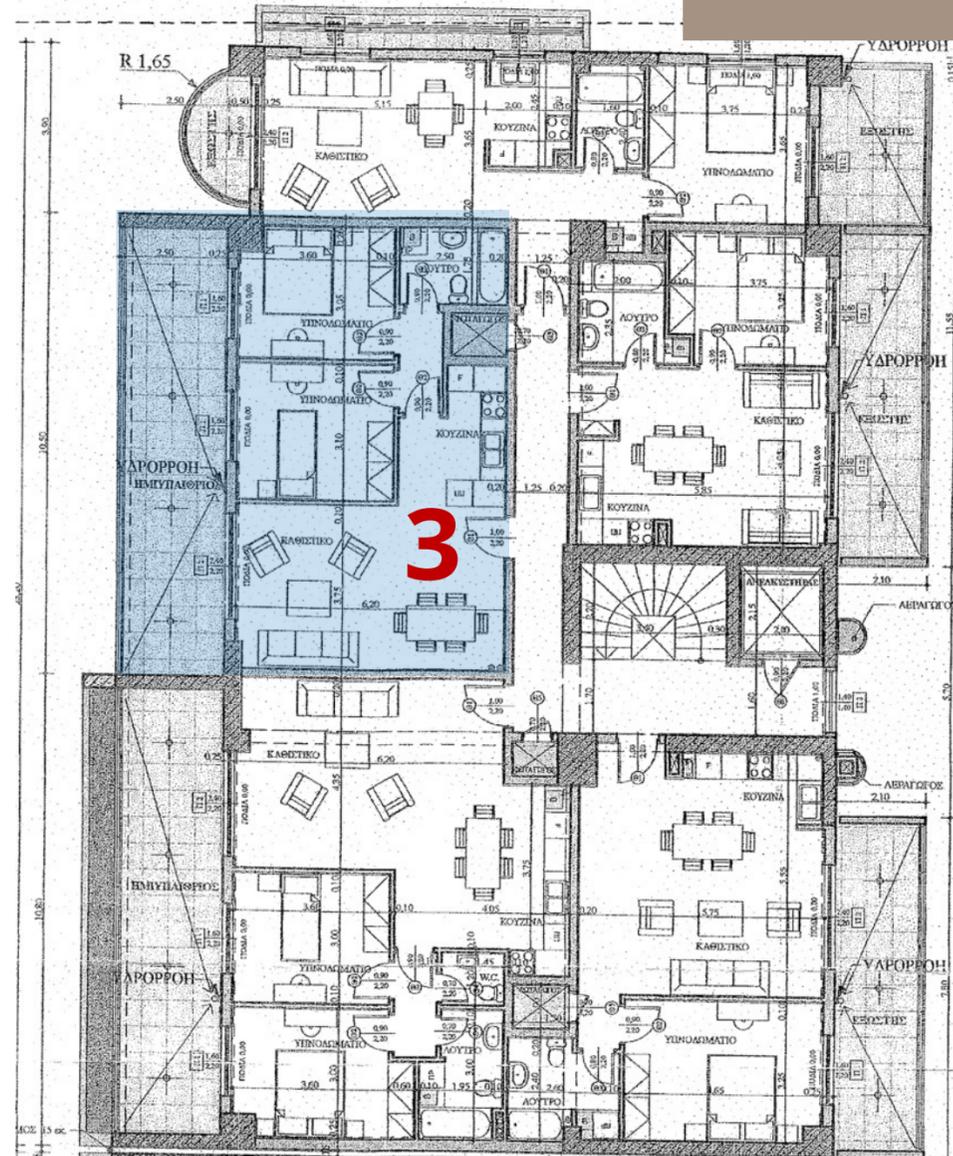


栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	3	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	NO
C	3	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	3	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	3	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
H	3	1	1 bed	58,6	14,7	73,3	3γ3%	NO
H	3	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
D	3	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO



# C,D,H栋 3层 户型图

D栋3层

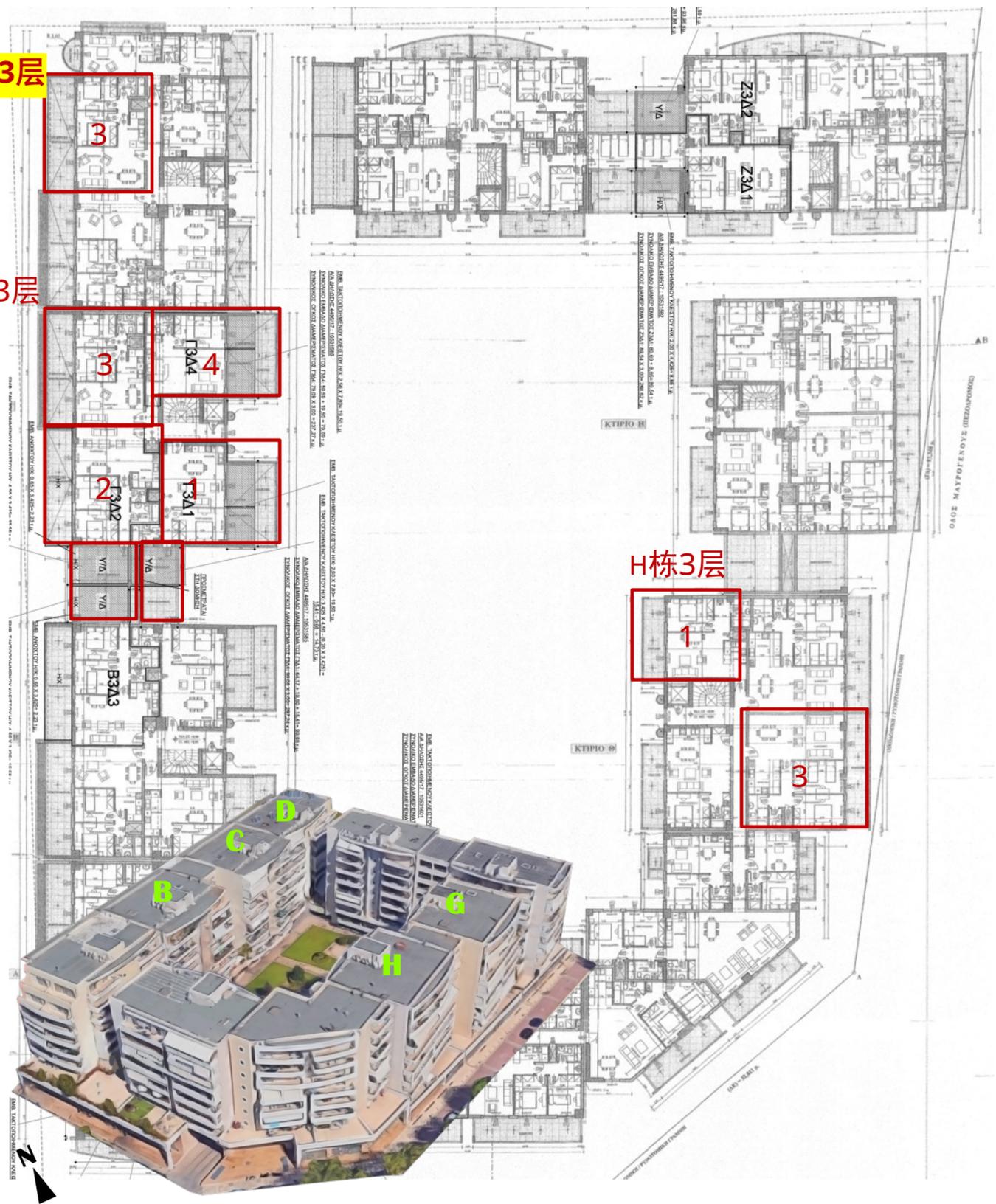


栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	3	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	NO
C	3	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	3	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	3	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
H	3	1	1 bed	58,6	14,7	73,3	3γ3%	NO
H	3	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
D	3	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO



D栋3层

C栋3层



H栋3层

# C,D,H栋 3层 户型图

D栋3层



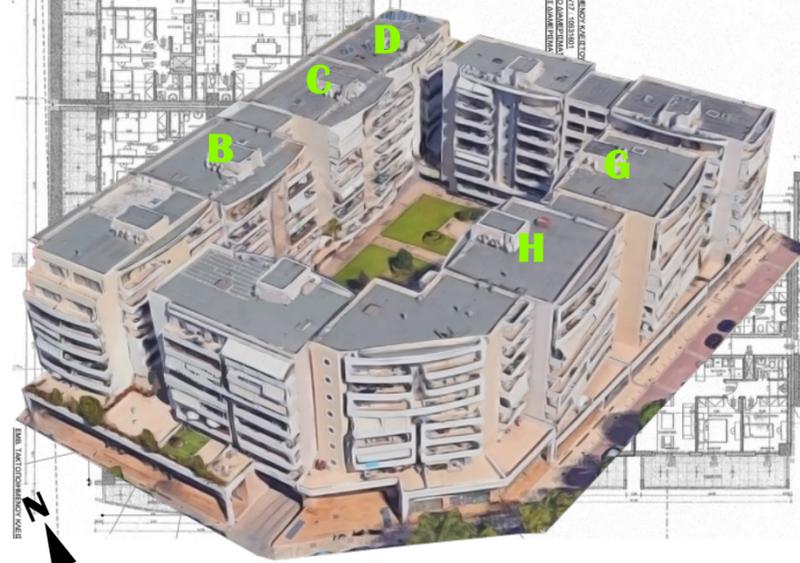
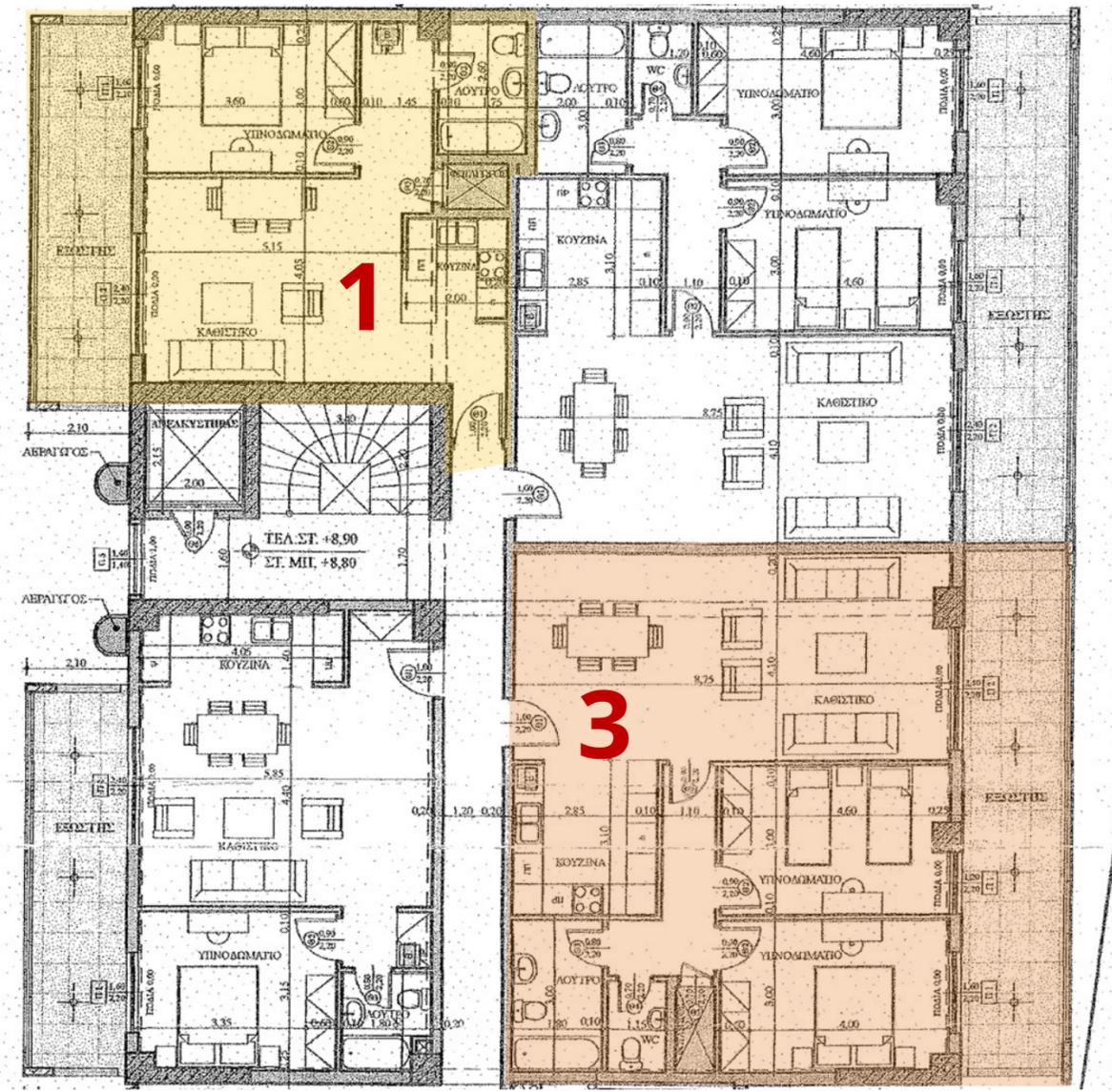
C栋3层



H栋3层



H栋3层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	3	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	NO
C	3	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	3	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	3	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
H	3	1	1 bed	58,6	14,7	73,3	3γ3%	NO
H	3	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO
D	3	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO

# C,D,G,H栋 4层 户型图

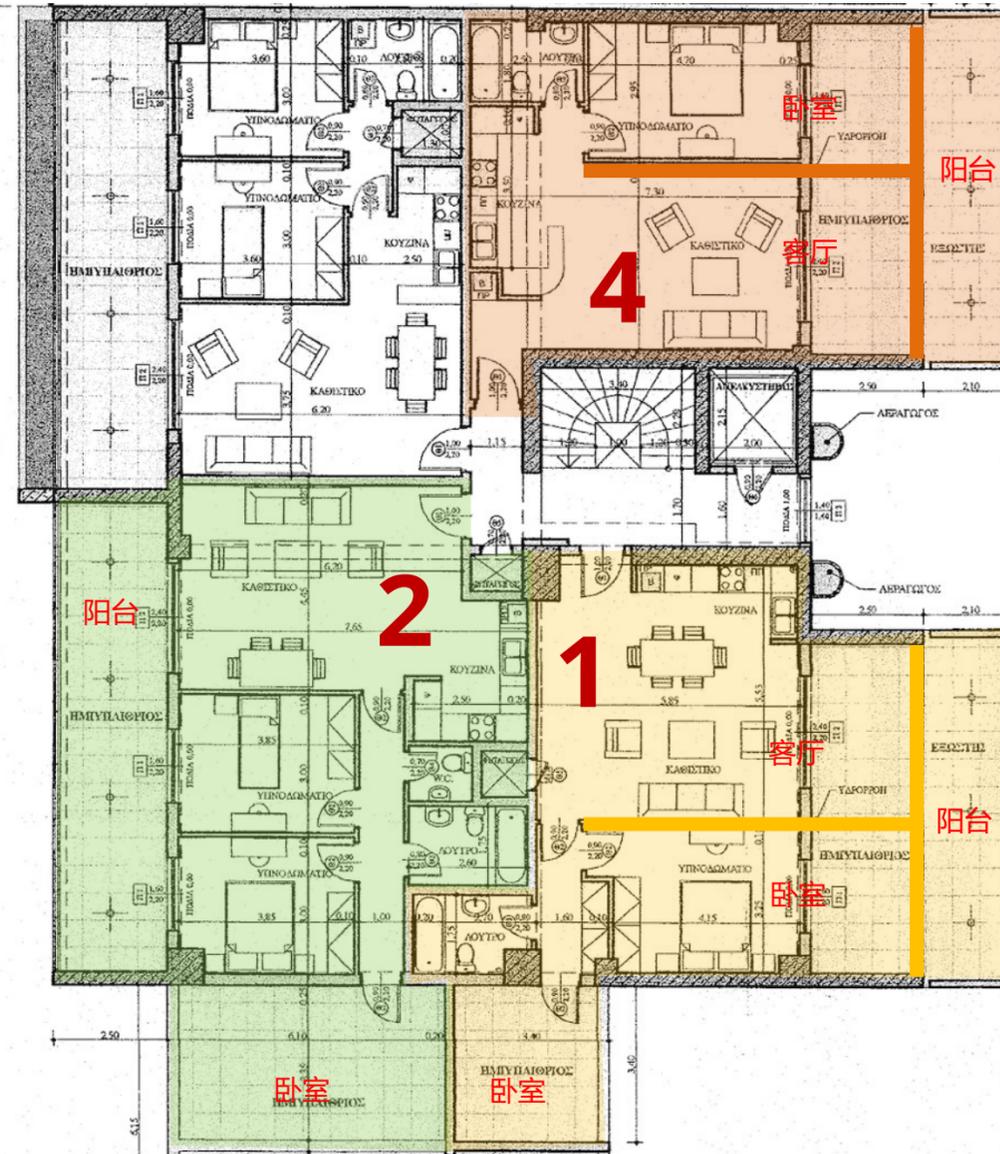
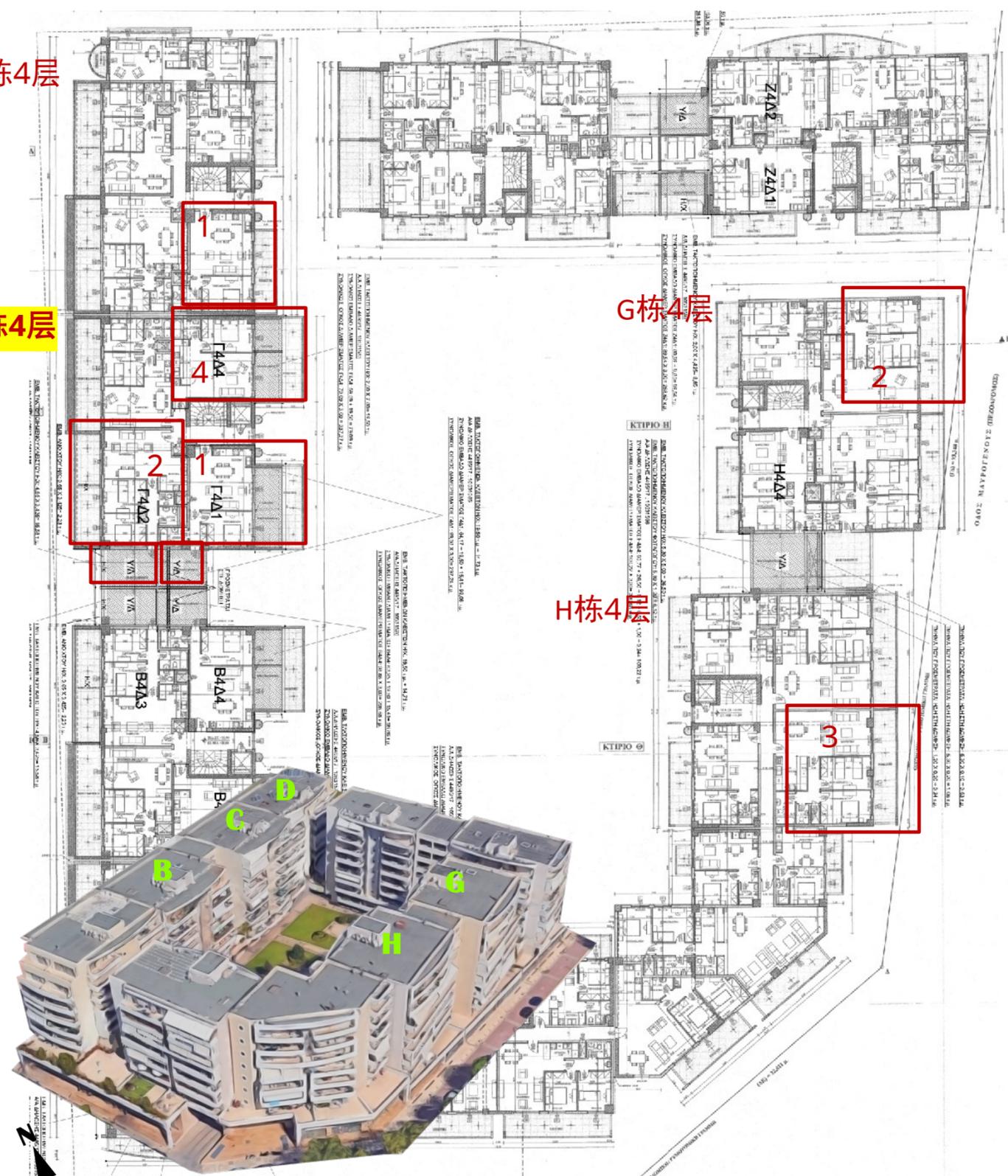
D栋4层

C栋4层

G栋4层

H栋4层

C栋4层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	4	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3y3%	YES
C	4	2	3 bed	92,9	25	117,9	3y3%	NO
C	4	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3y3%	NO
D	4	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3y3%	NO
G	4	2	2 bed	93,8	23	116,8	3y3%	NO
H	4	3	2 bed	94,4	22	116,4	3y3%	NO

# C,D,G,H栋 4层 户型图

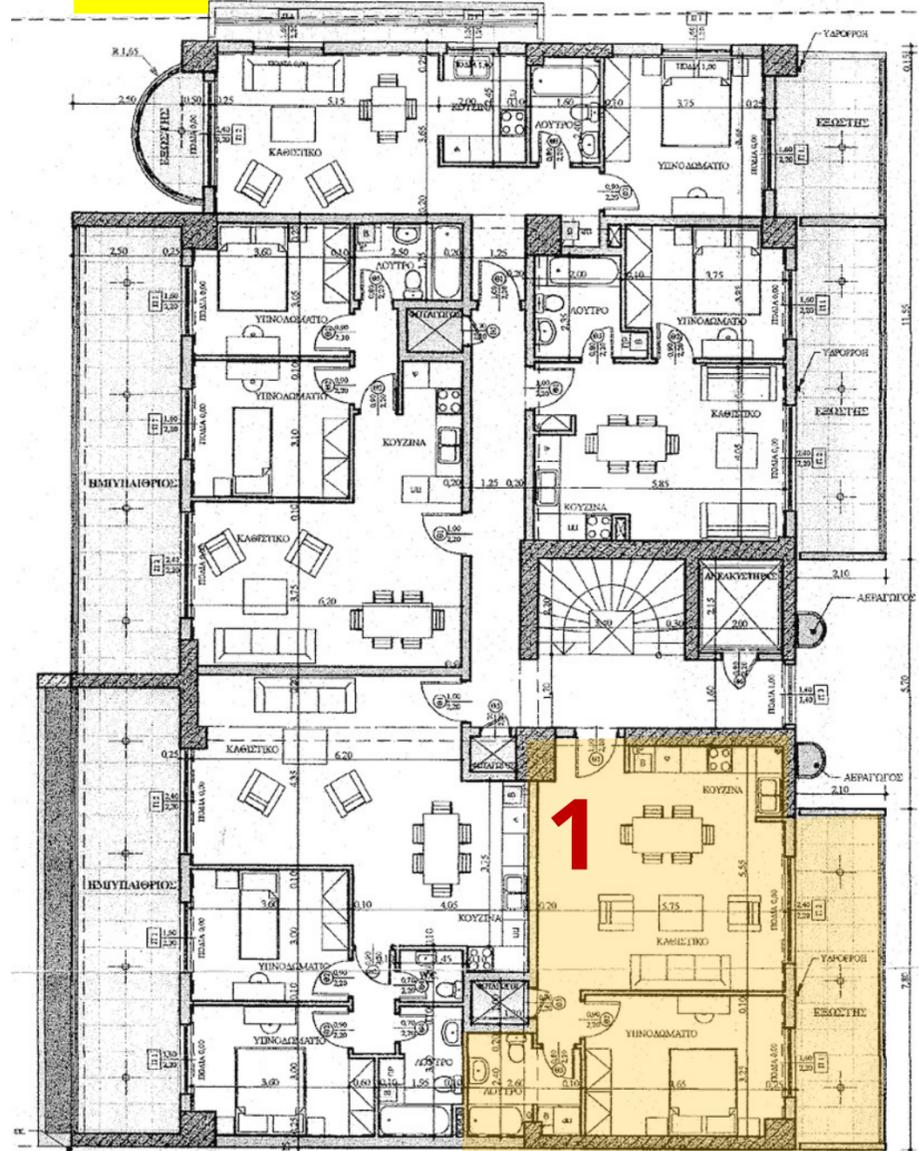
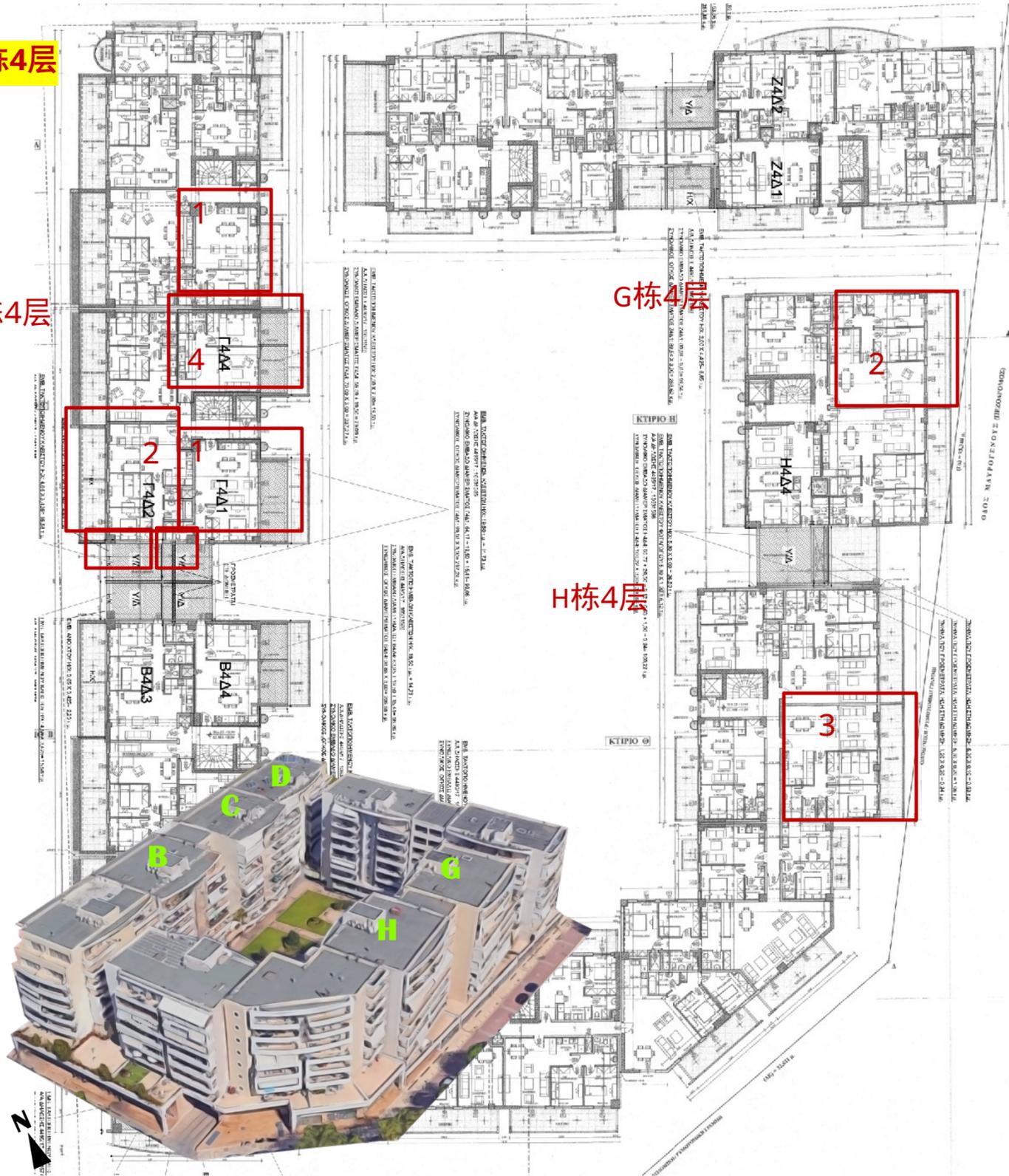
D栋4层

C栋4层

G栋4层

H栋4层

D栋4层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	4	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	4	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	4	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	4	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
G	4	2	2 bed	93,8	23	116,8	3γ3%	NO
H	4	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

# C,D,G,H栋 4层 户型图

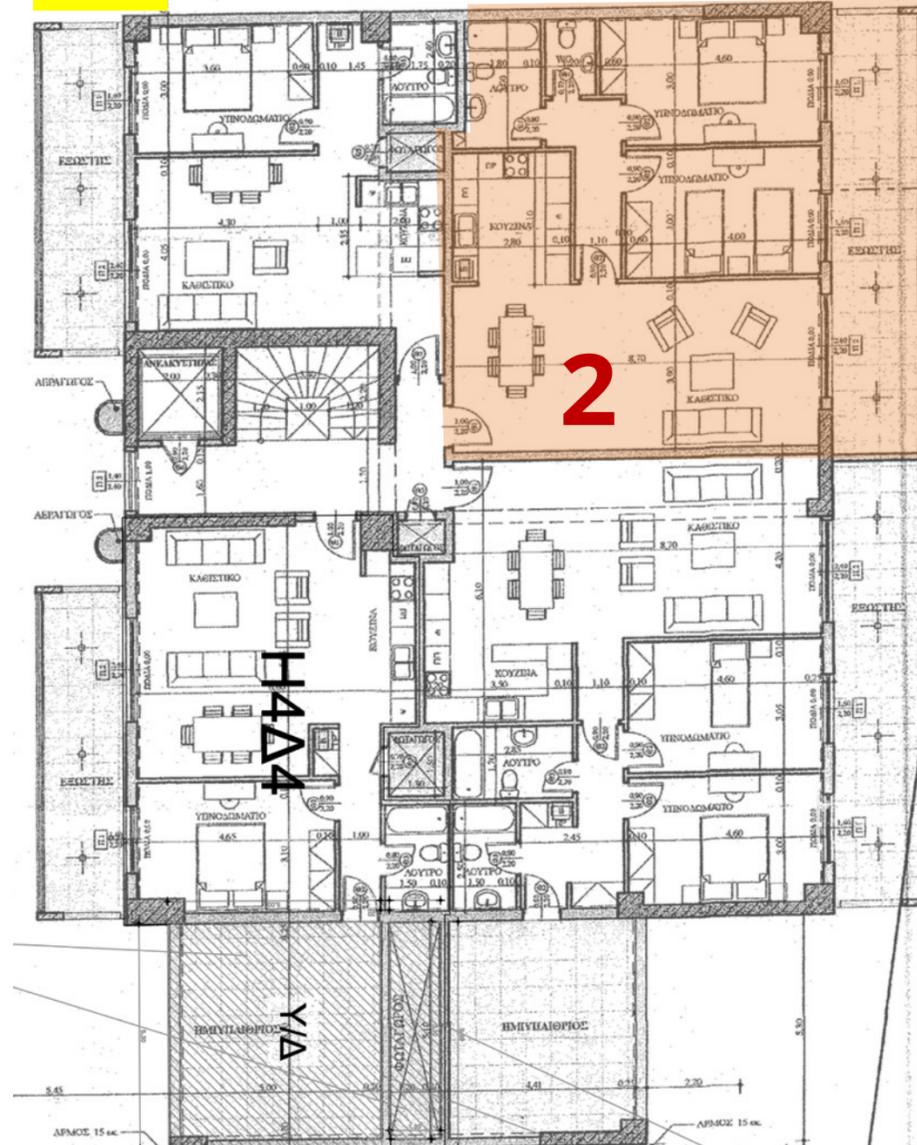
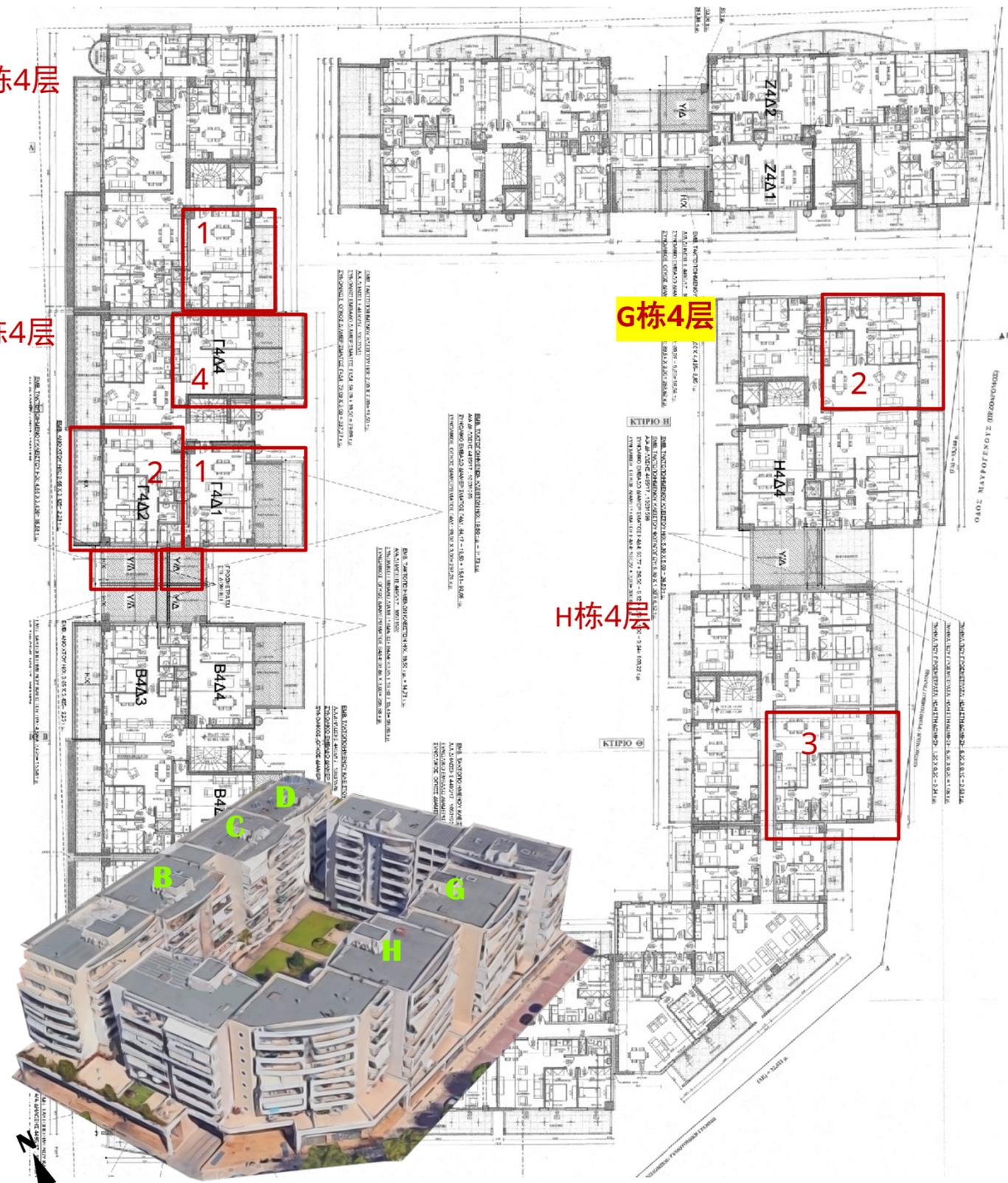
D栋4层

C栋4层

G栋4层

H栋4层

G栋4层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	4	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	4	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	4	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	4	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
<b>G</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2 bed</b>	<b>93,8</b>	<b>23</b>	<b>116,8</b>	<b>3γ3%</b>	<b>NO</b>
H	4	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

# C,D,G,H栋 4层 户型图

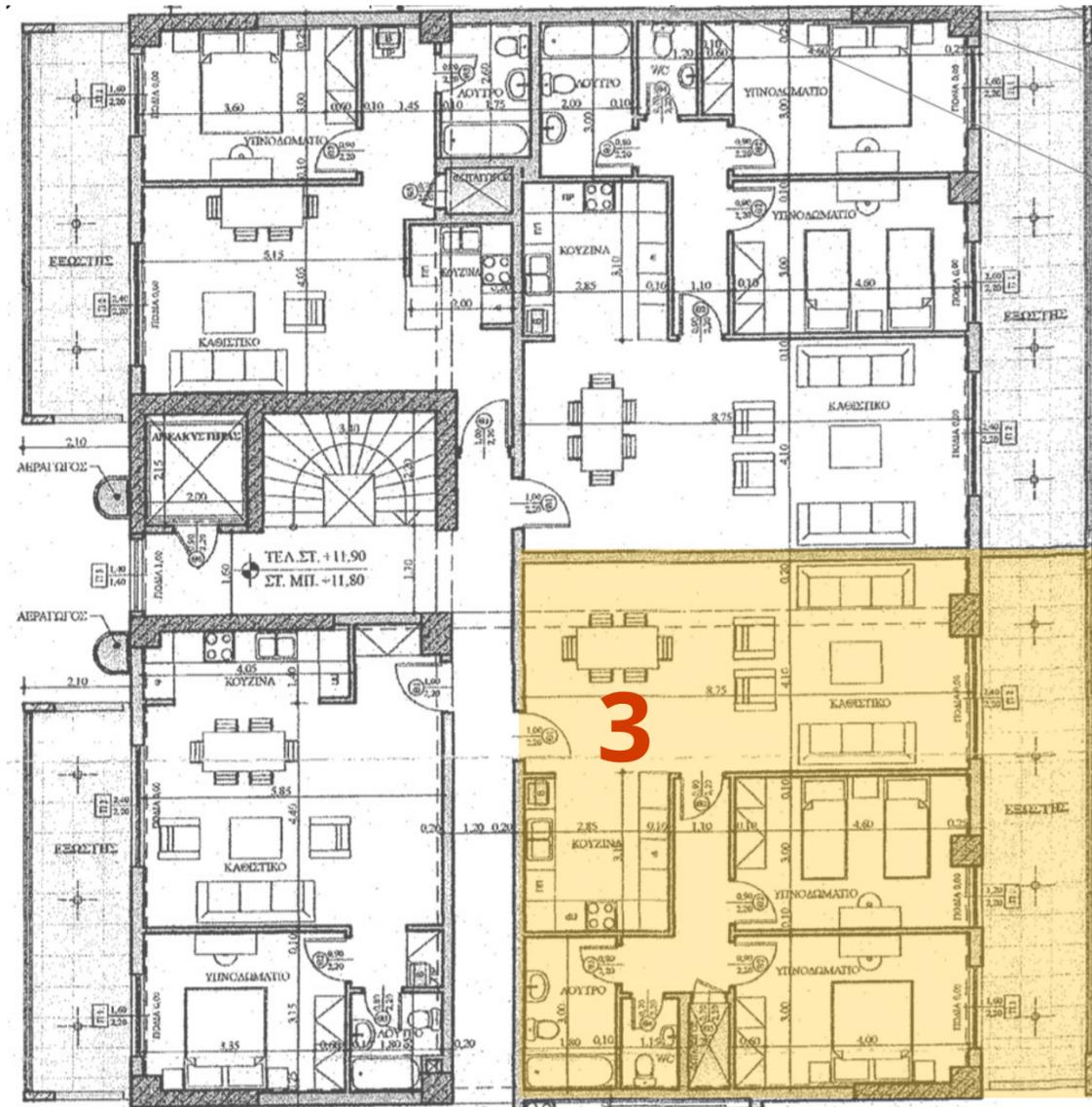
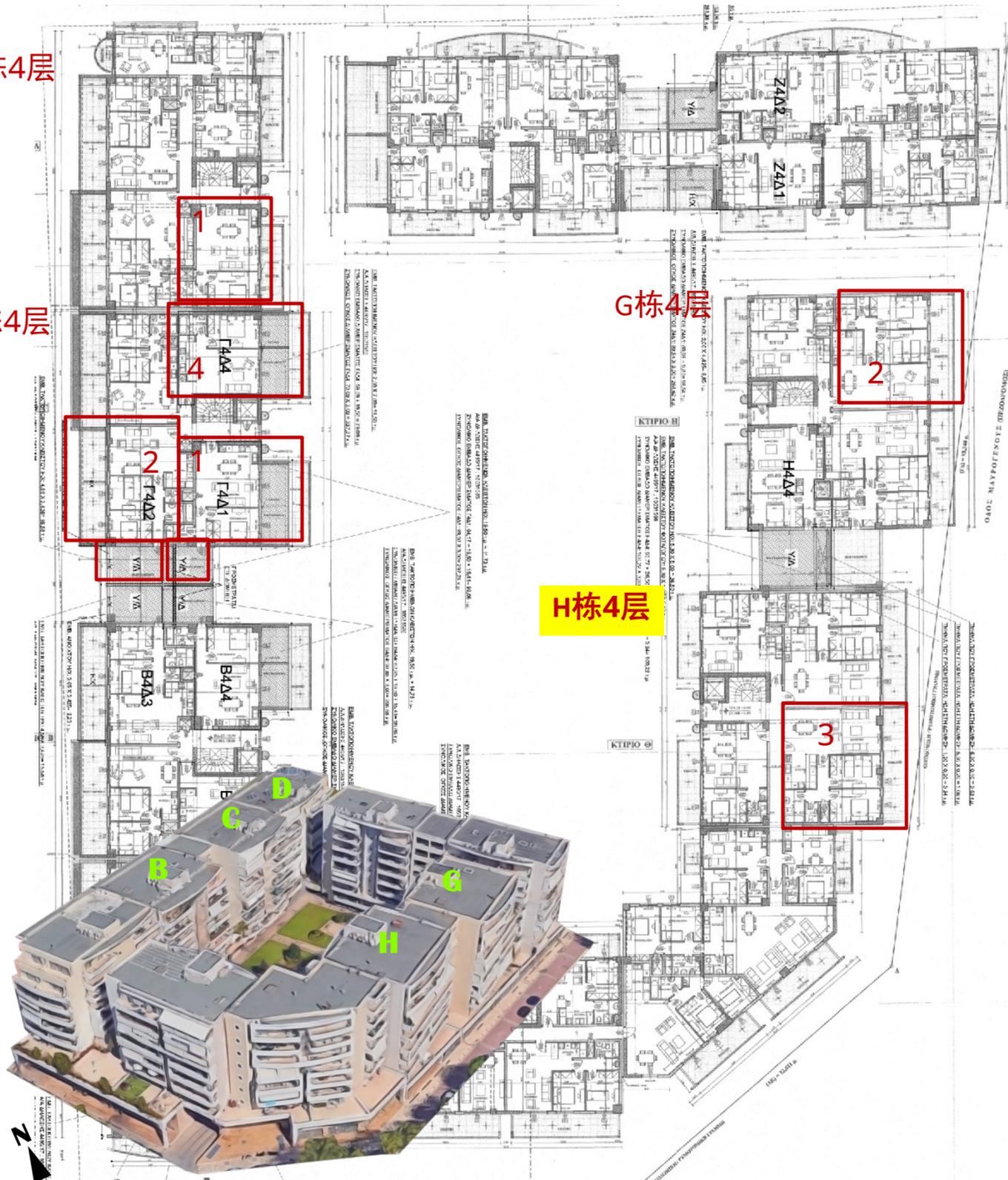
D栋4层

C栋4层

G栋4层

H栋4层

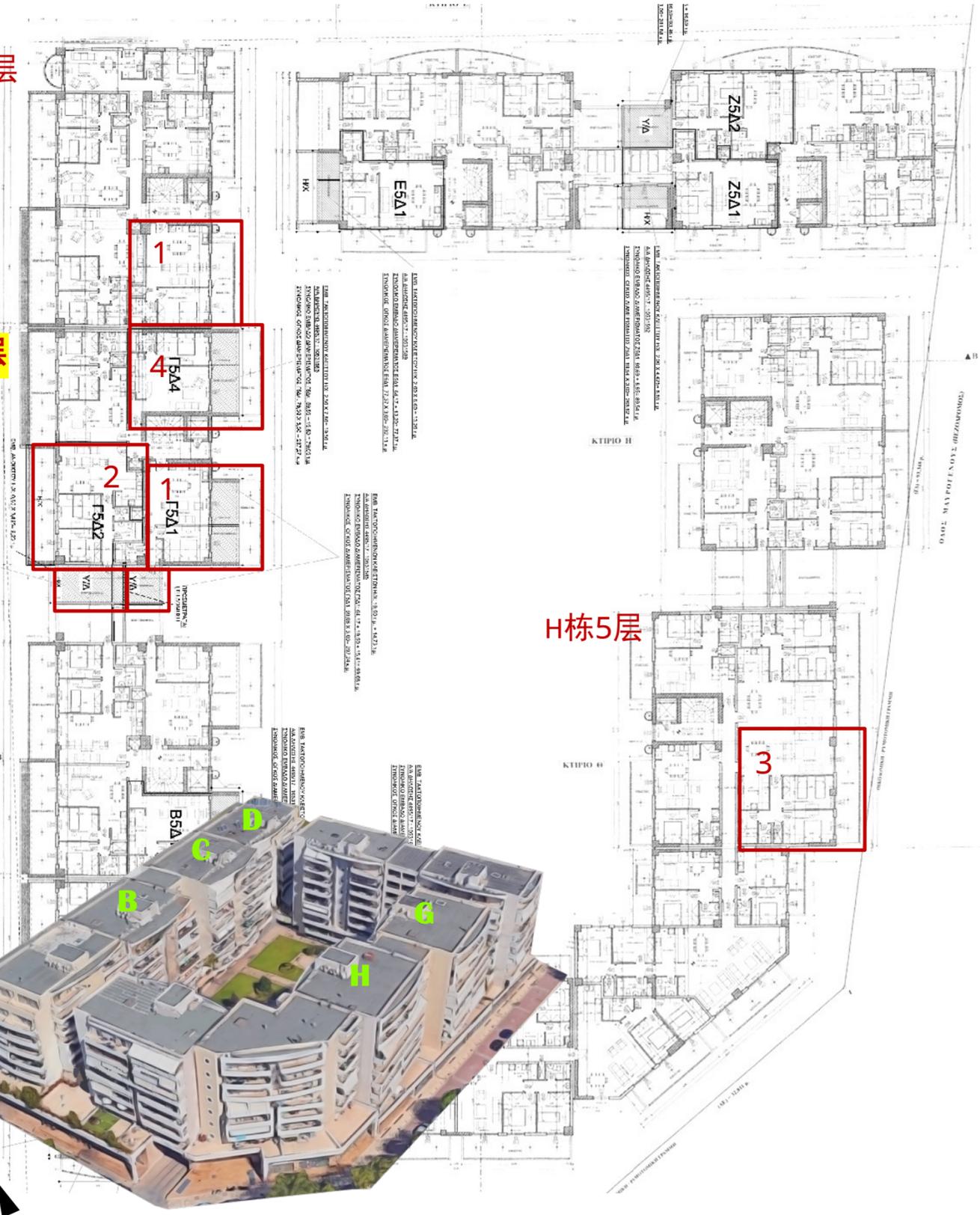
H栋4层



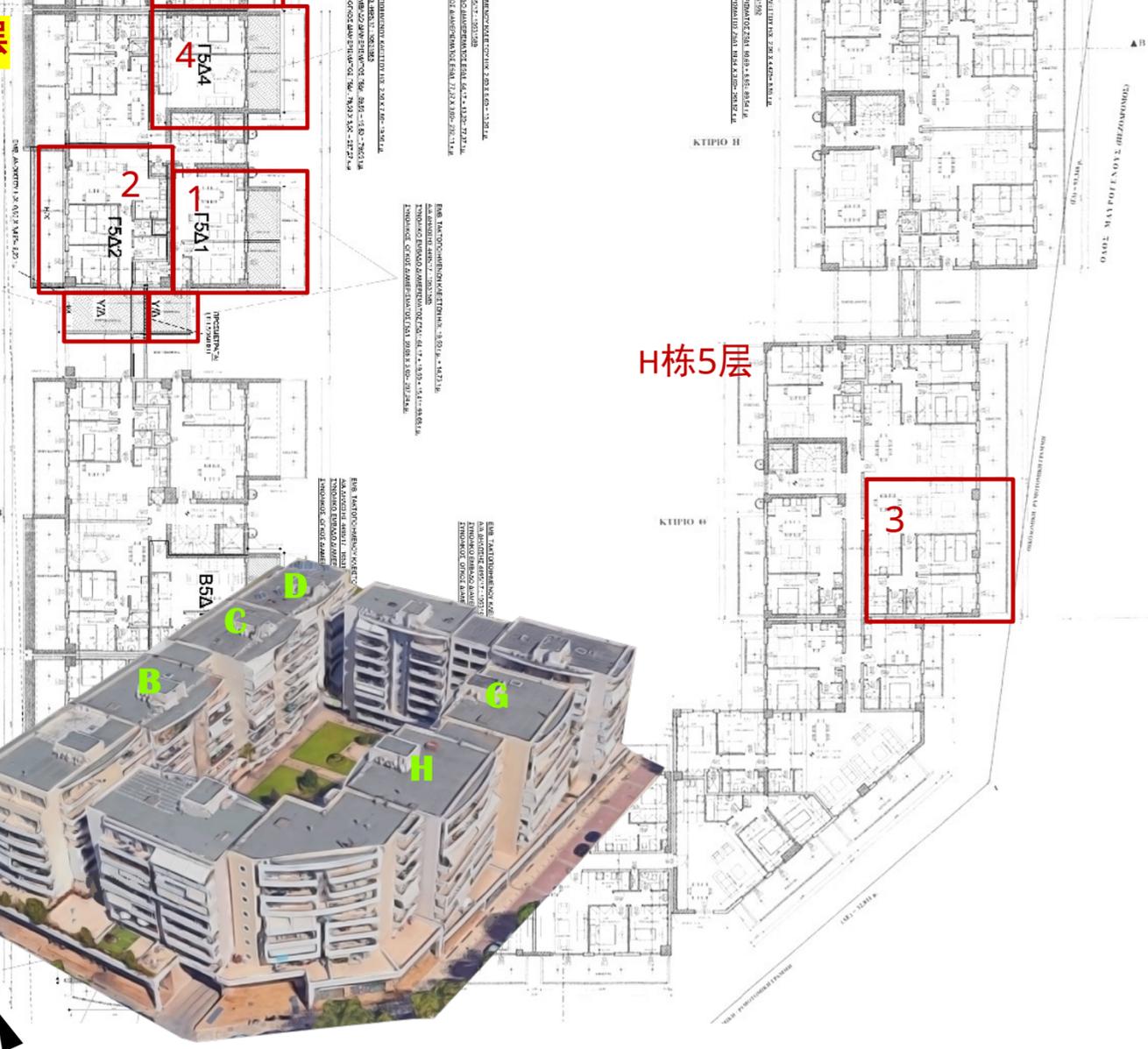
栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	4	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	4	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	4	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	4	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
G	4	2	2 bed	93,8	23	116,8	3γ3%	NO
H	4	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

# C,D,H栋 5层 户型图

D栋5层



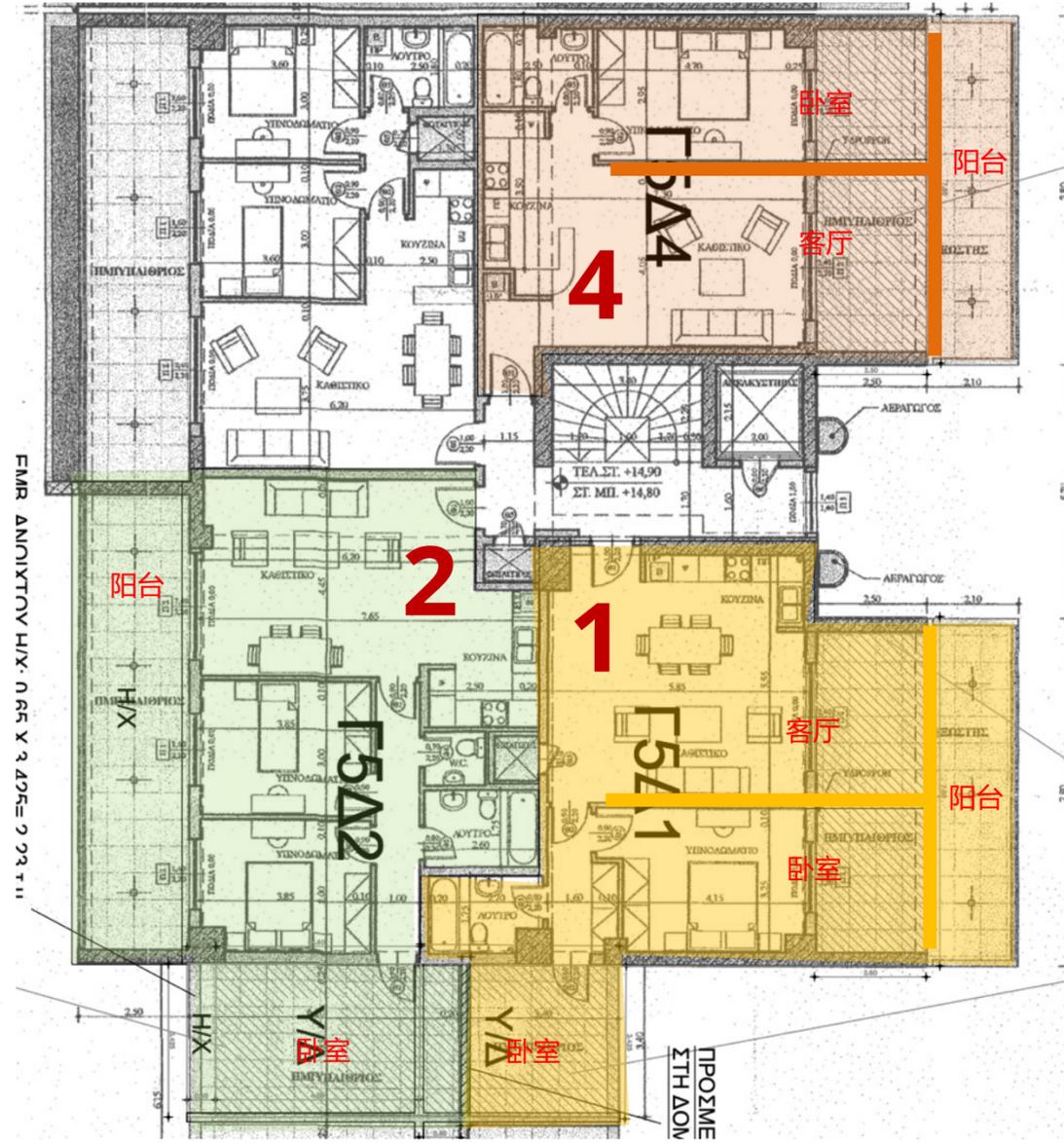
C栋5层



H栋5层



C栋5层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	5	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	5	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	5	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	5	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
H	5	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

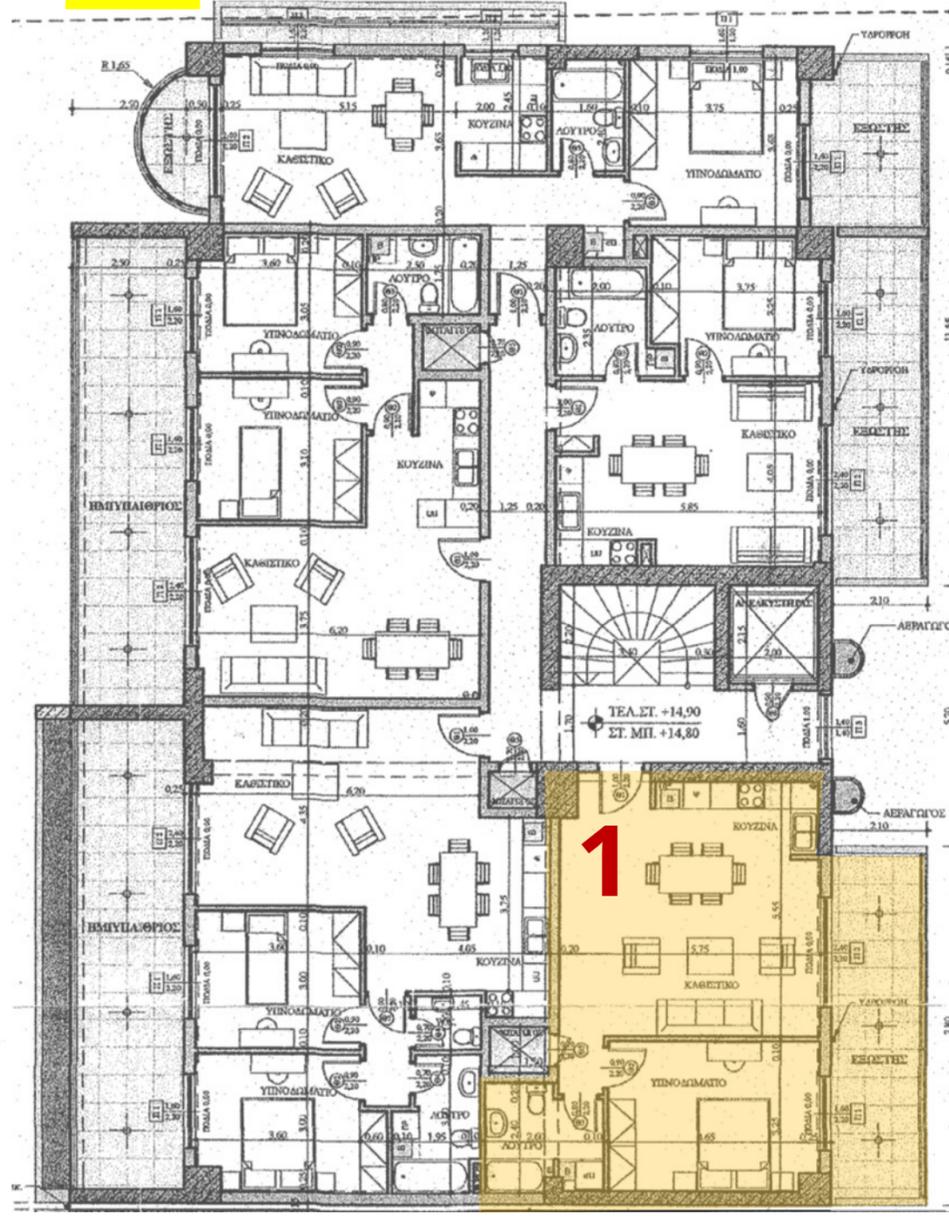
# C,D,H栋 5层 户型图

D栋5层

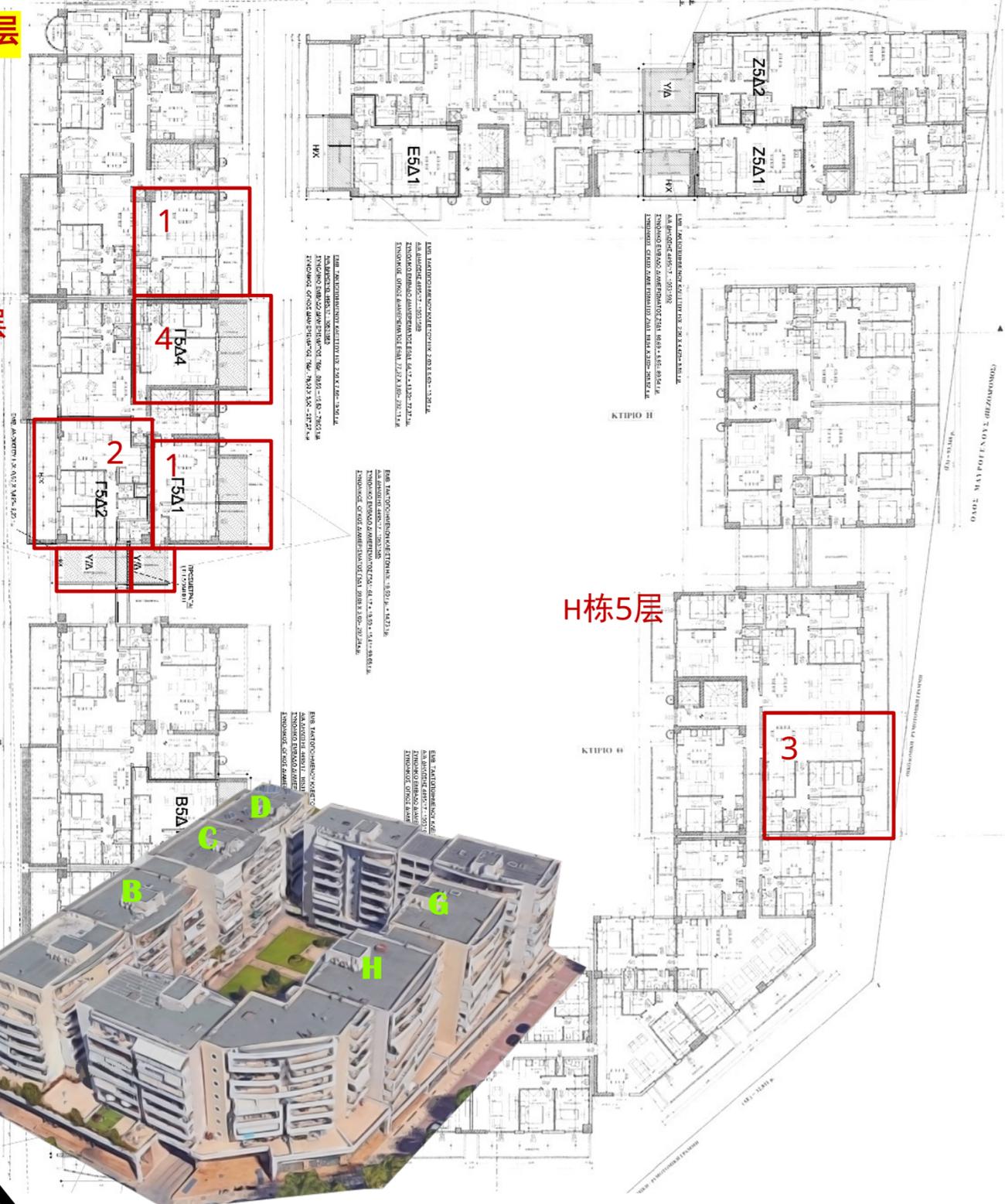
D栋5层

C栋5层

H栋5层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	5	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	5	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	5	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	5	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
H	5	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO



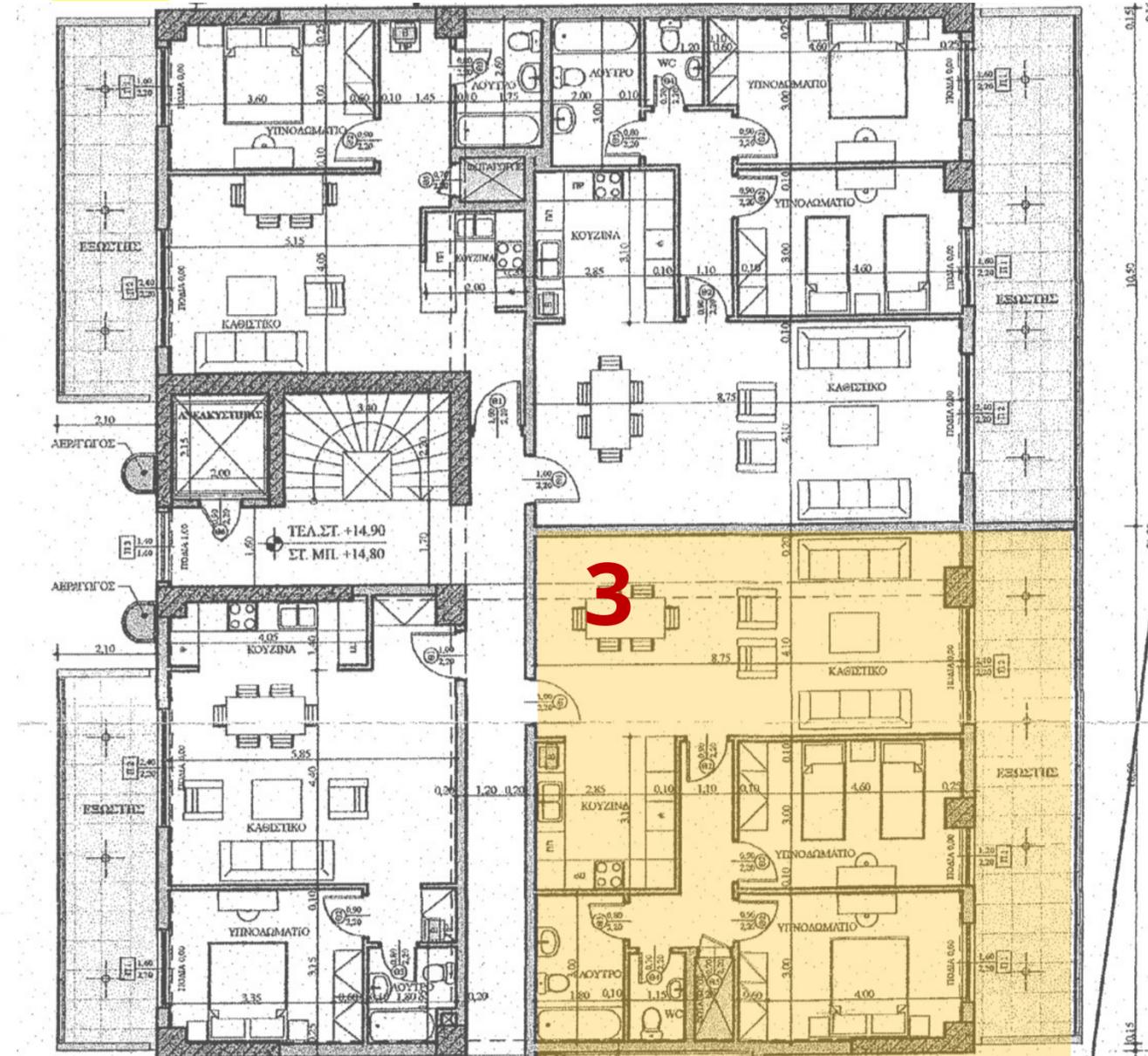
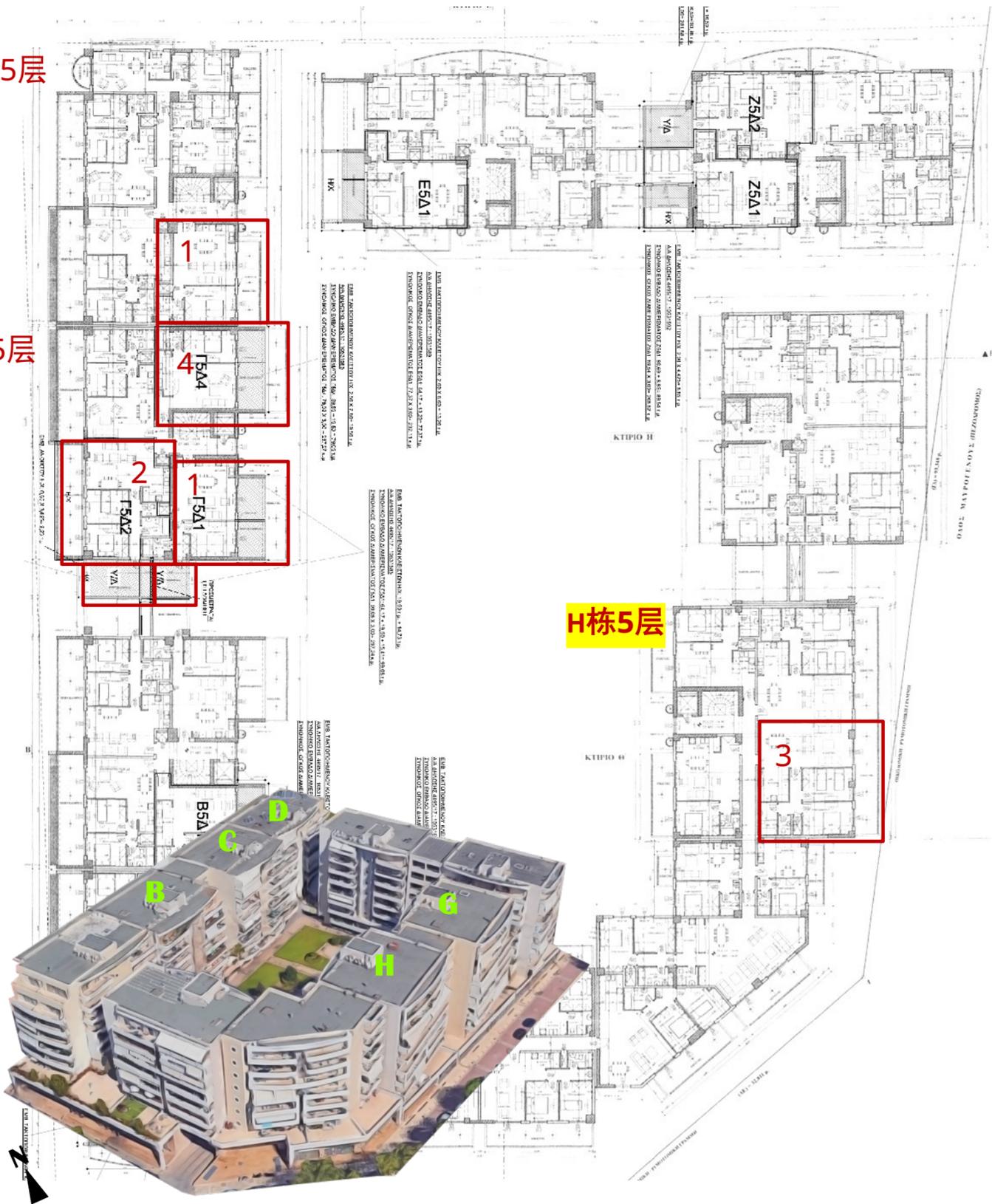
# C,D,H栋 5层 户型图

D栋5层

C栋5层

H栋5层

H栋5层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	5	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	5	2	3 bed	92,9	25	117,9	3γ3%	NO
C	5	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	5	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
H	5	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

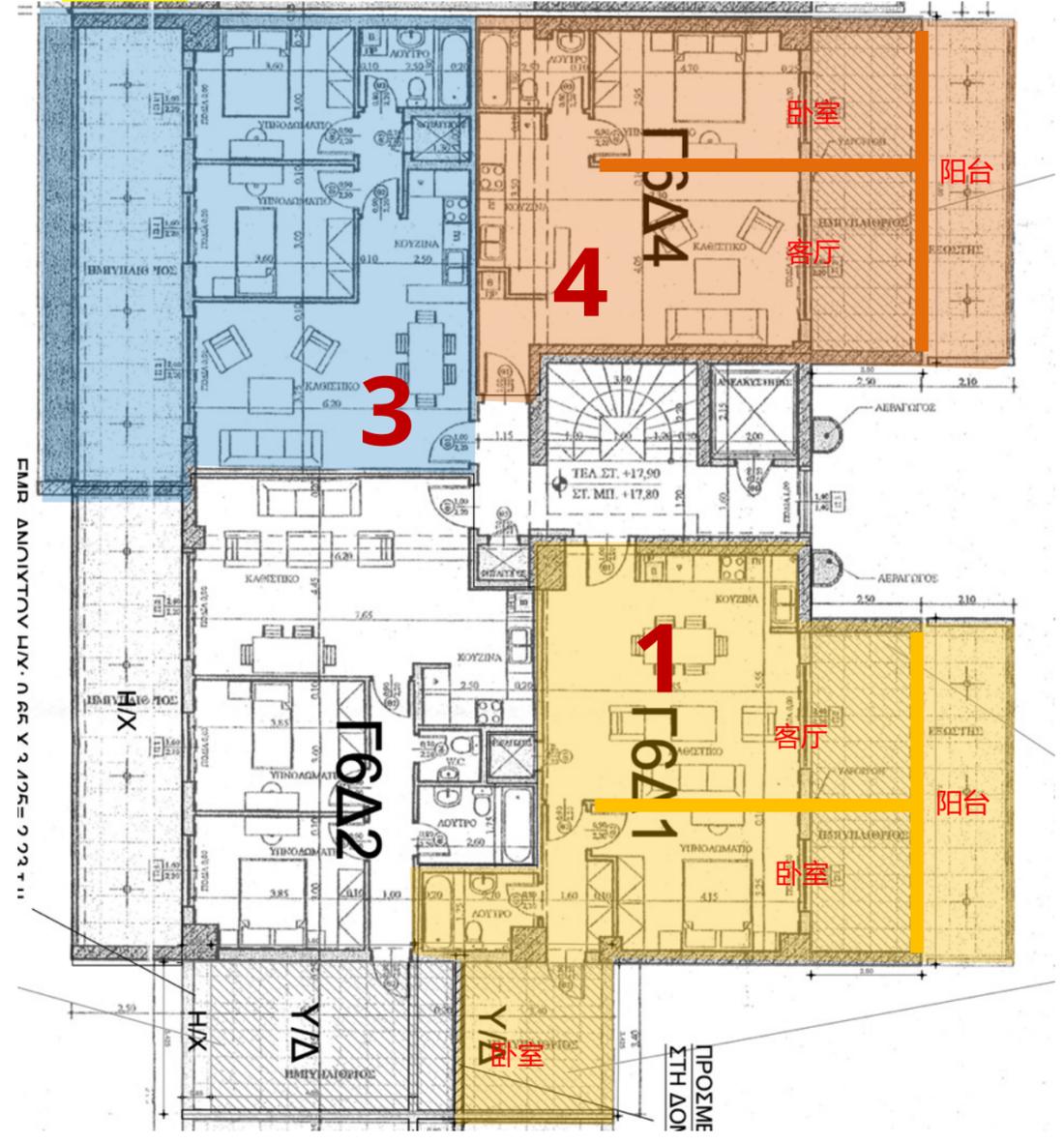
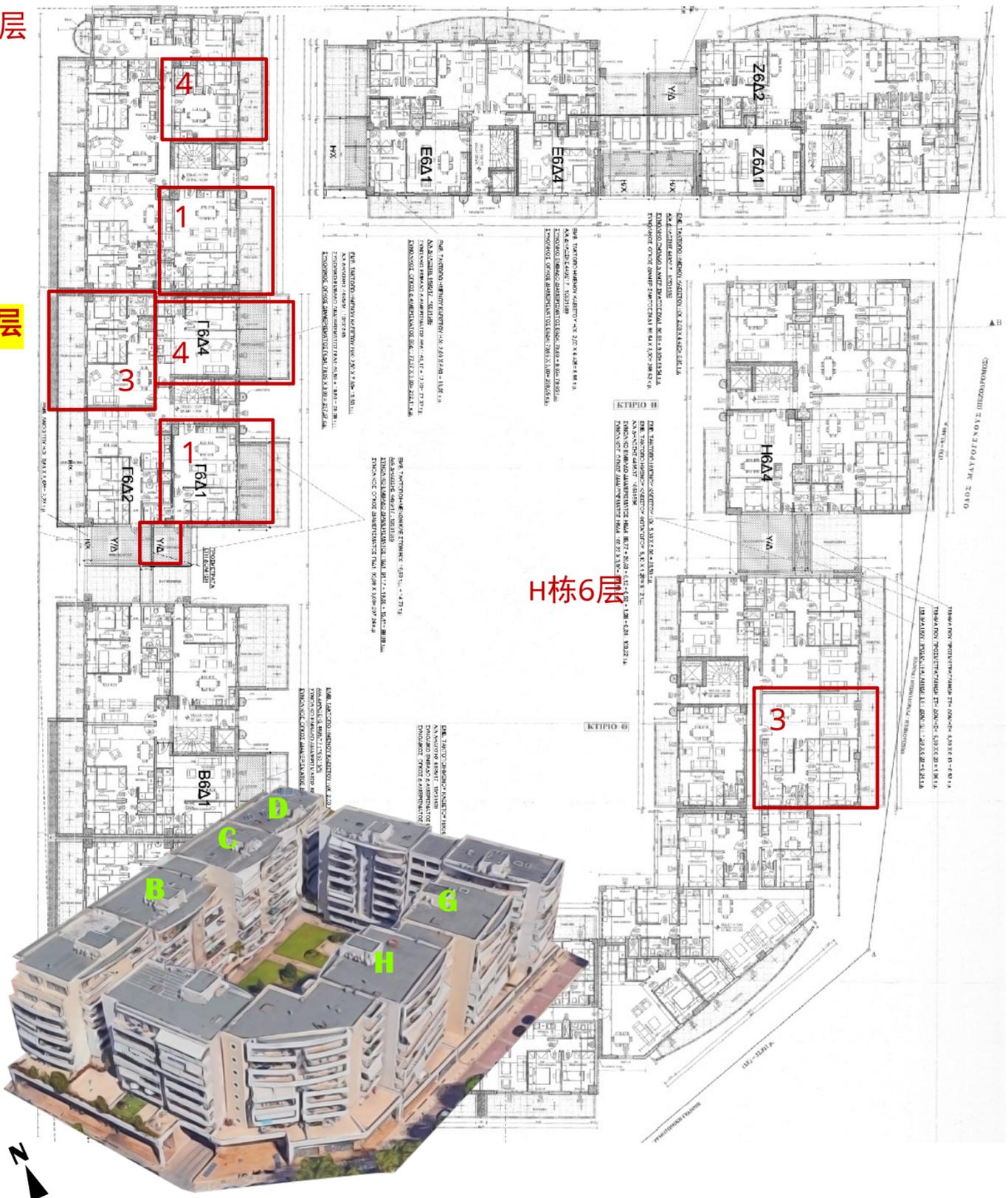
# C,D,H栋 6层 户型图

D栋6层

C栋6层

H栋6层

C栋6层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	6	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	6	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	6	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	6	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	6	4	1 bed	60,7	16	76,7	3γ3%	YES
H	6	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO



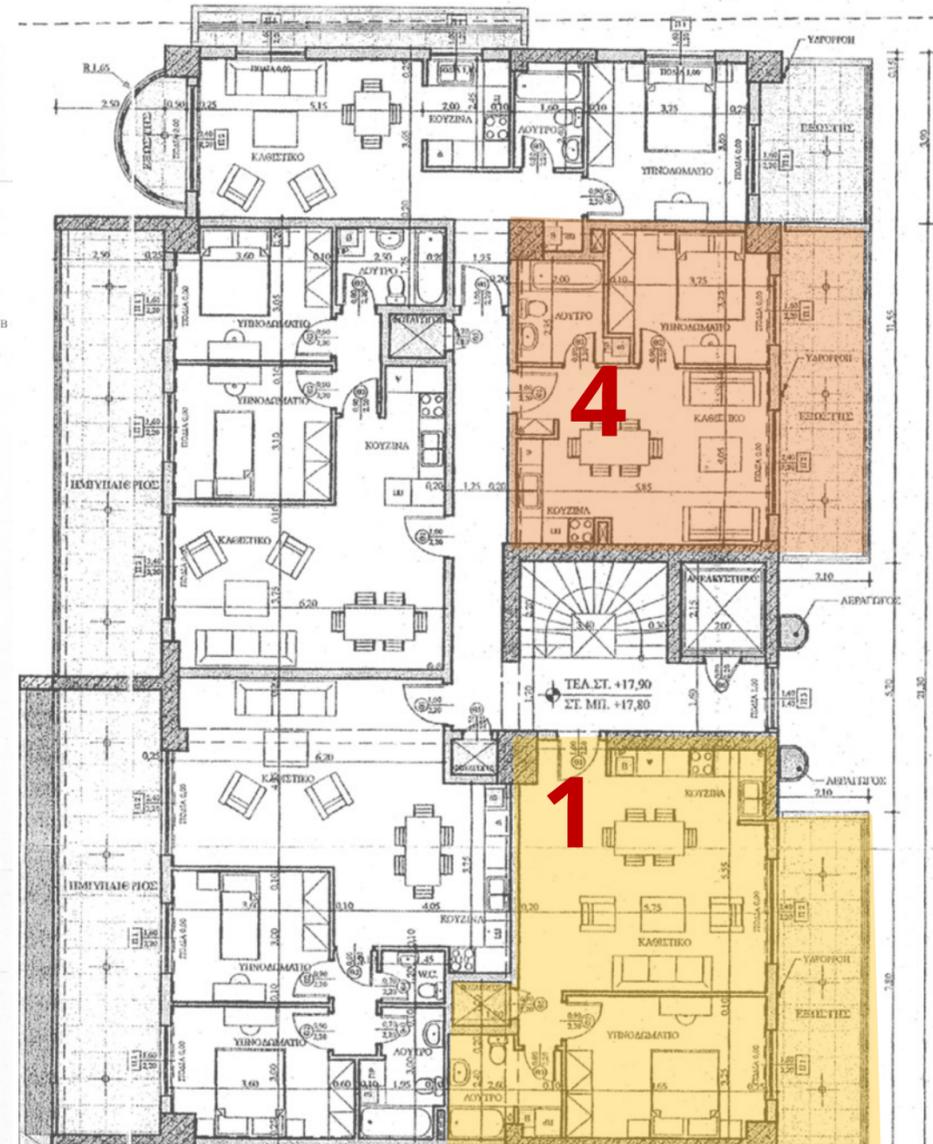
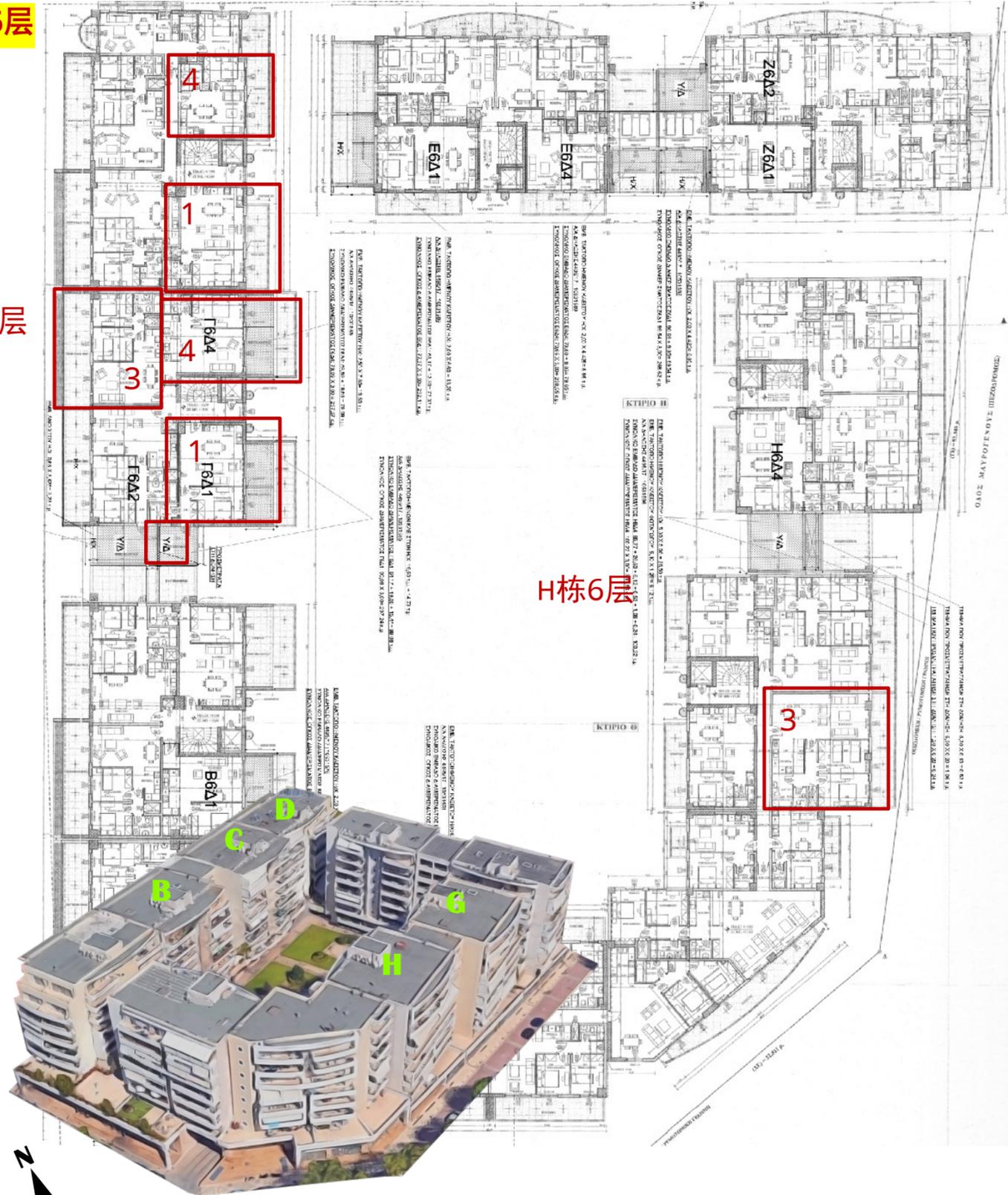
# C,D,H栋 6层 户型图

D栋6层

D栋6层

C栋6层

H栋6层



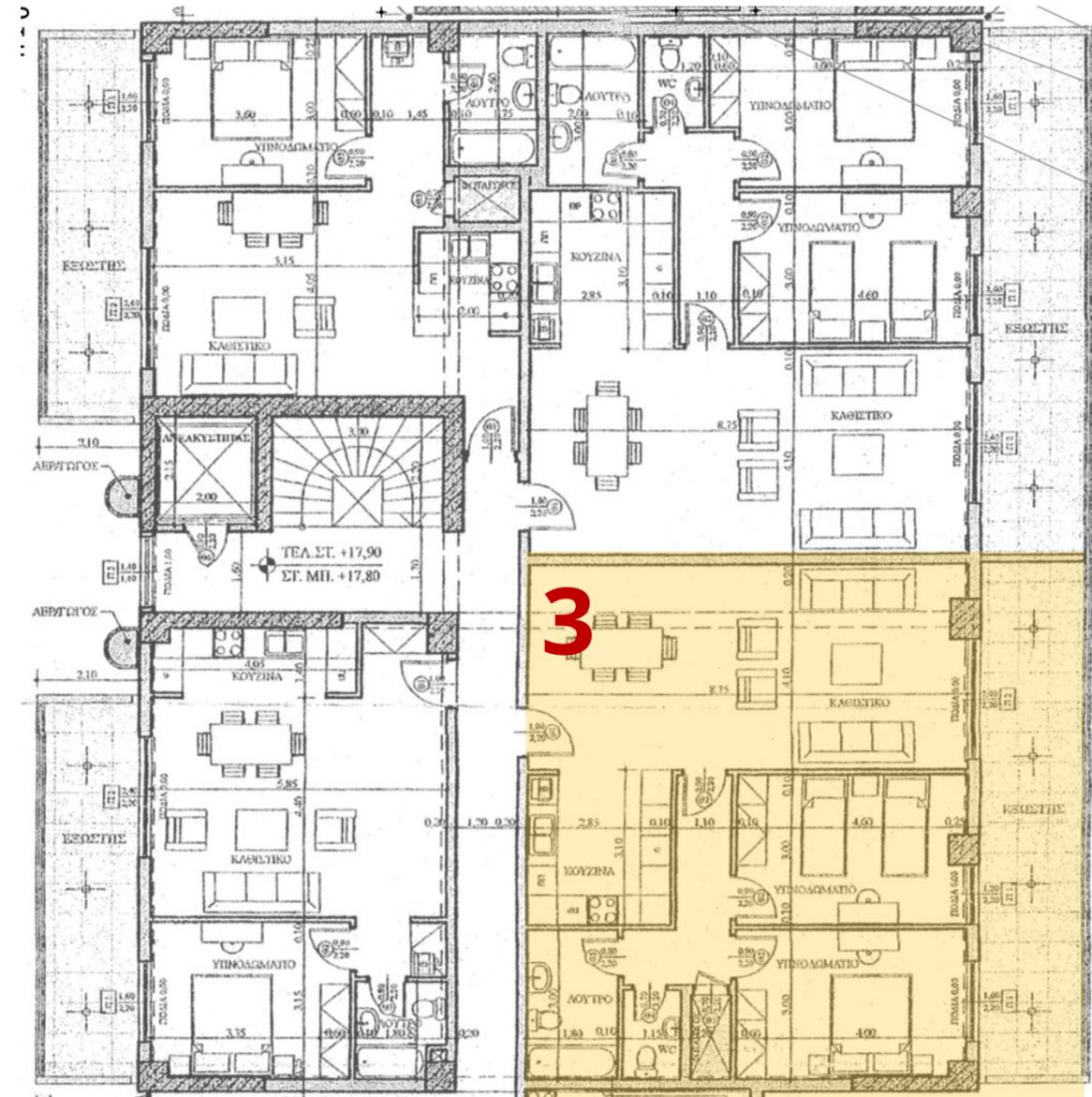
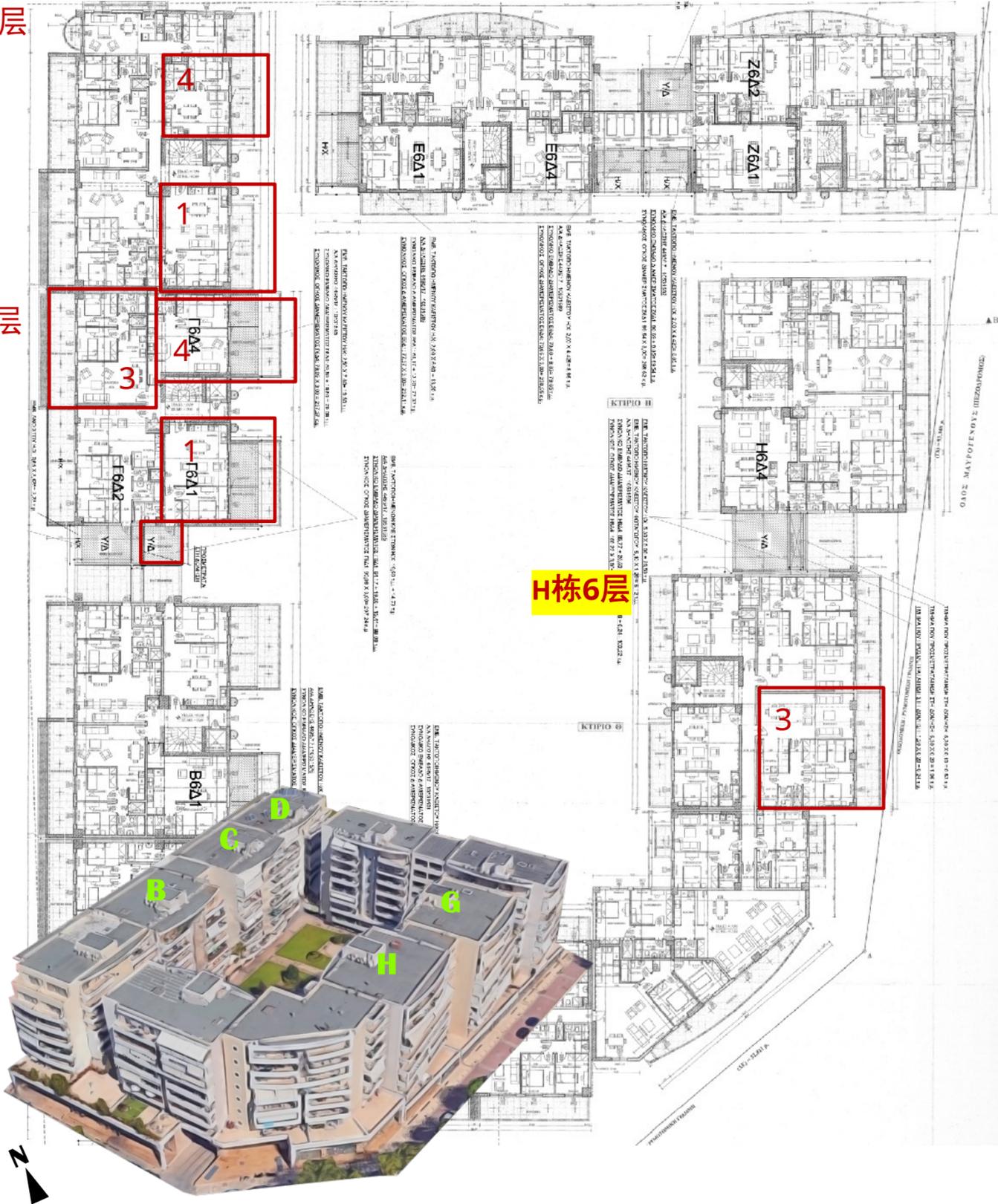
栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	6	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	6	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	6	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	6	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	6	4	1 bed	60,7	16	76,7	3γ3%	YES
H	6	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

# C,D,H栋 6层 户型图

D栋6层

C栋6层

H栋6层

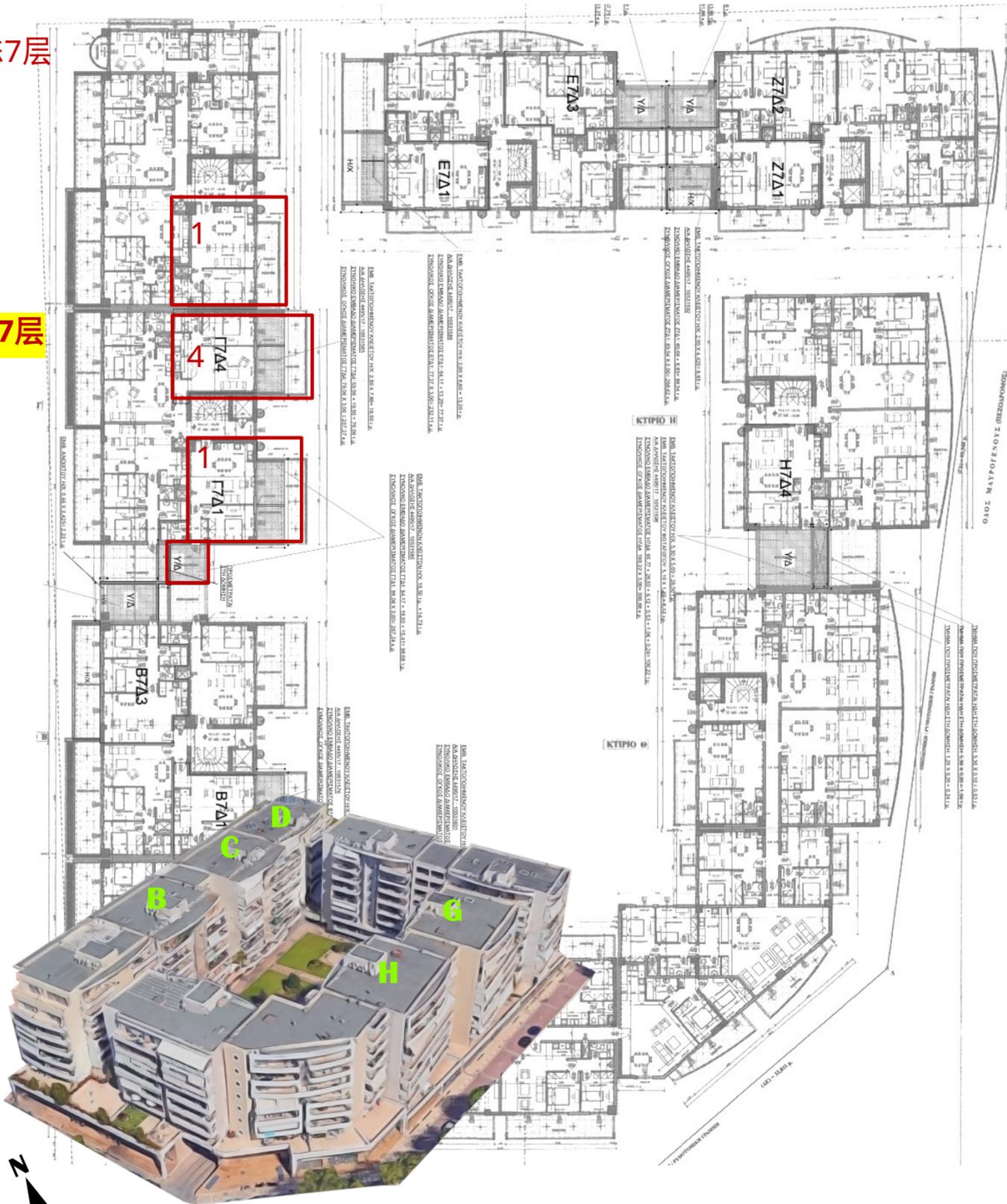


栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	6	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	6	3	2 bed	65,7	25	90,7	3γ3%	NO
C	6	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	6	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	6	4	1 bed	60,7	16	76,7	3γ3%	YES
H	6	3	2 bed	94,4	22	116,4	3γ3%	NO

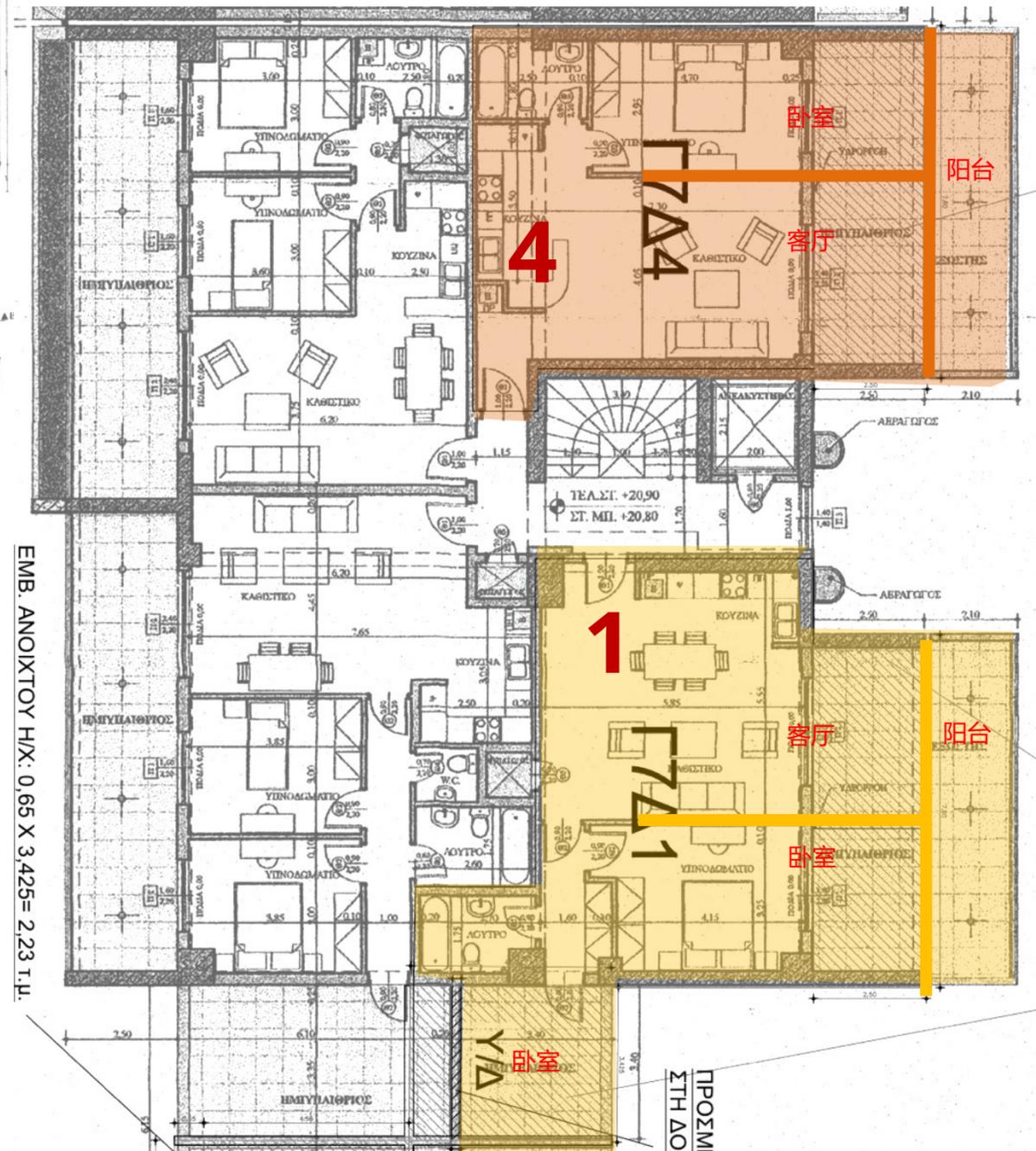
# C,D栋 7层 户型图

D栋7层

C栋7层



C栋7层



EMB. ANOIXTOY HX: 0,65 X 3,425 = 2,23 T.U.

栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	7	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	7	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	7	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO

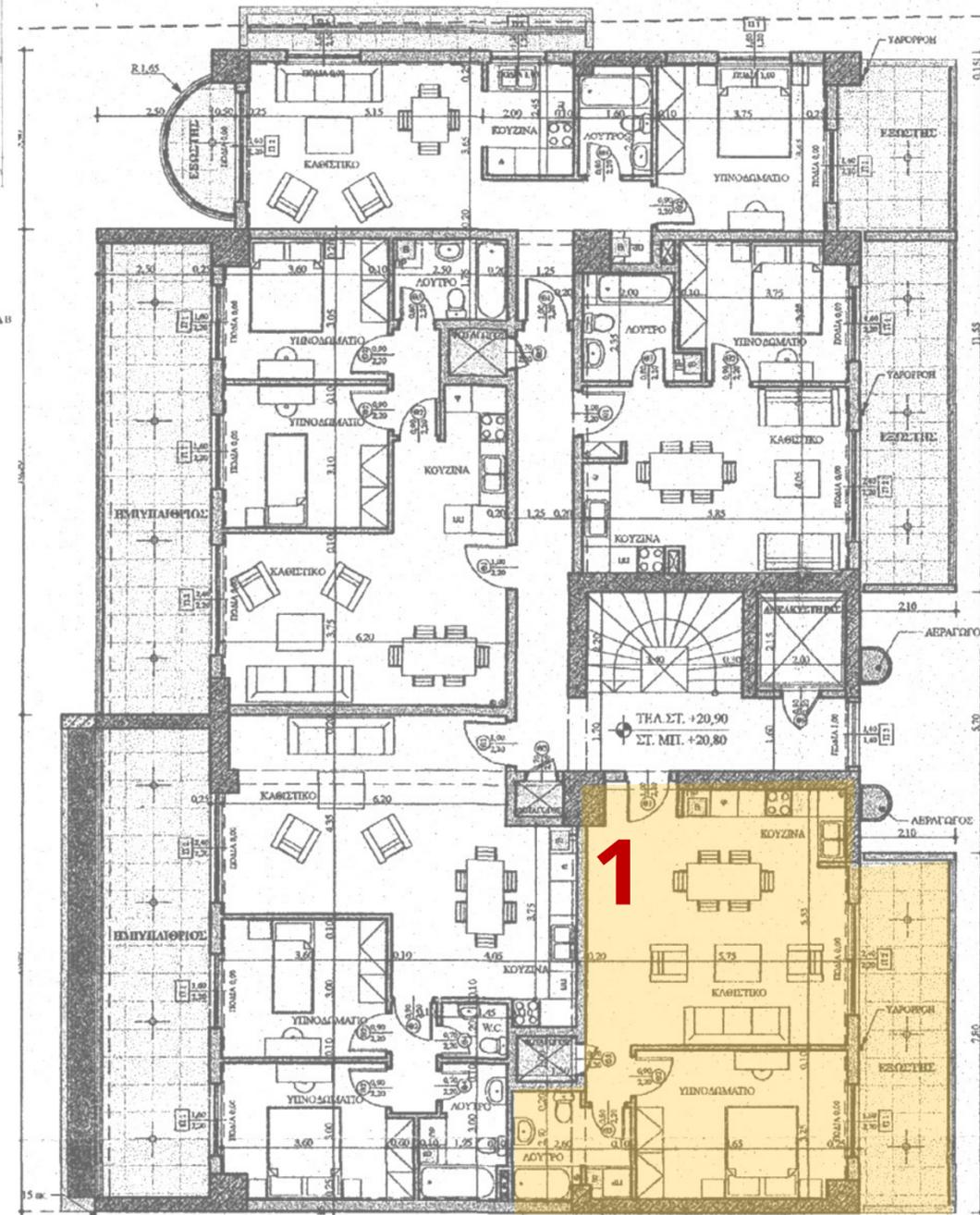
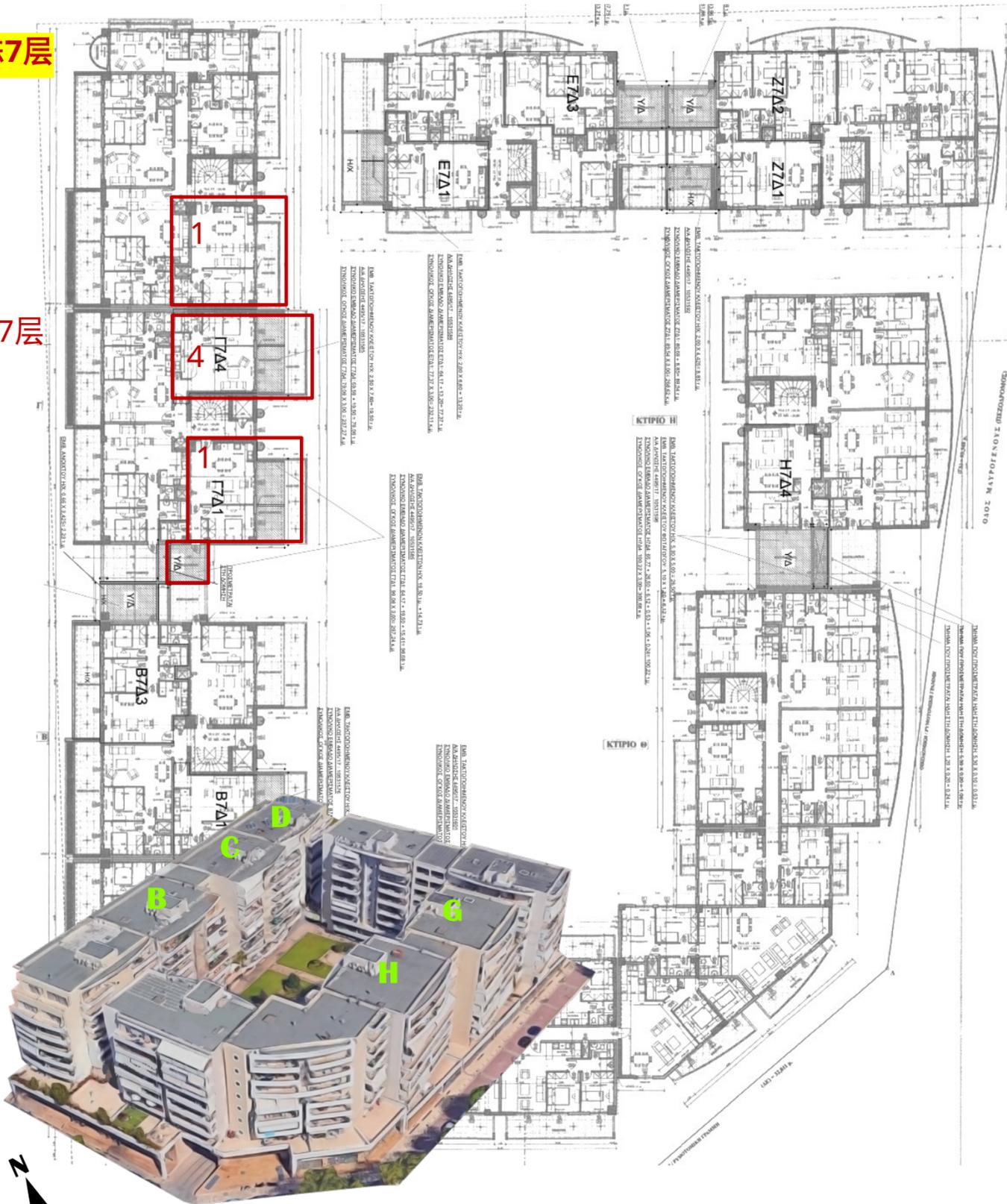


# C,D栋 7层 户型图

D栋7层

C栋7层

D栋7层



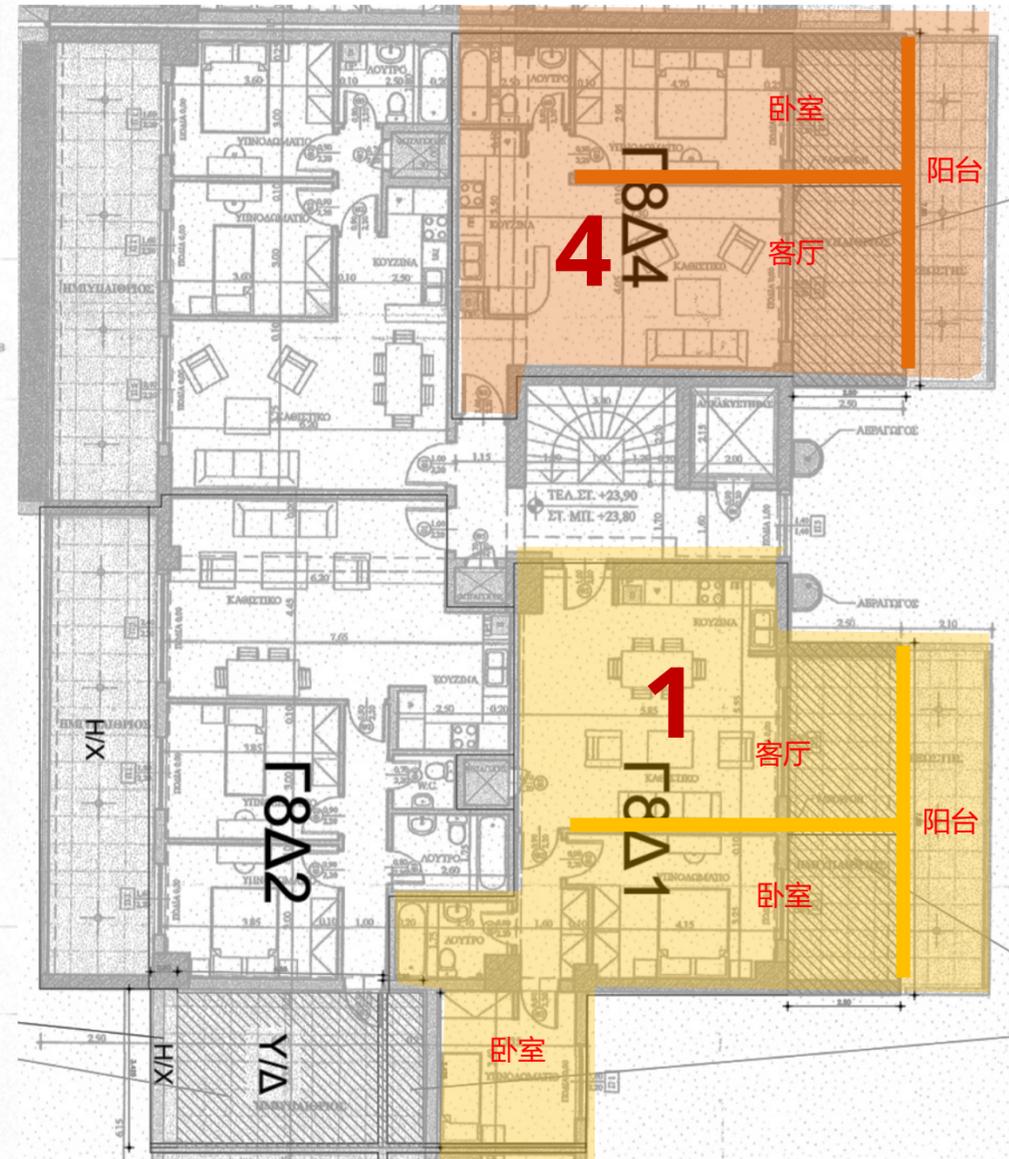
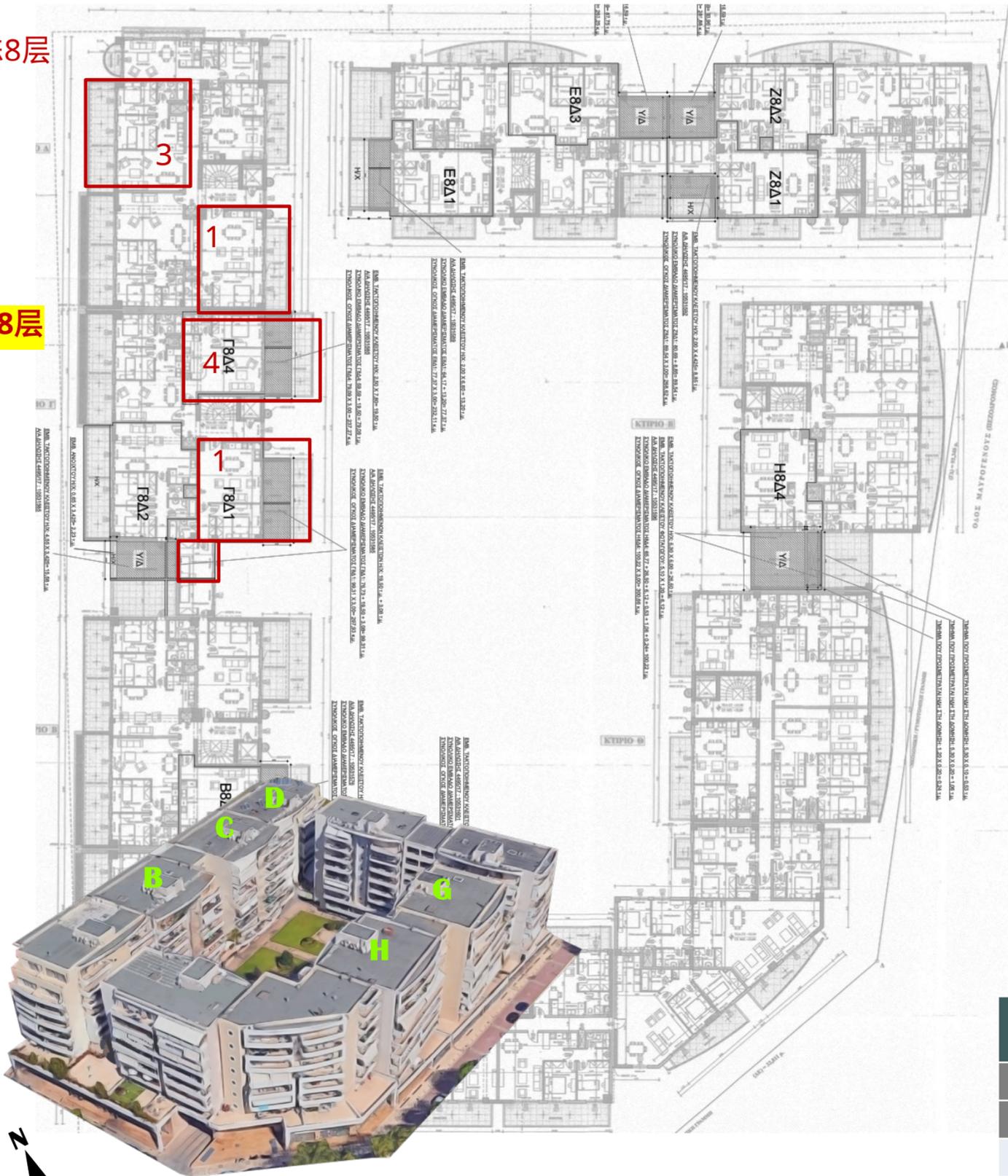
栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	7	1	2 bed	99,1	16,4	115,5	3γ3%	YES
C	7	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	7	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO

# C,D栋 8层 户型图

D栋8层

C栋8层

C栋8层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	8	1	2 bed	99,3	16,4	115,7	3γ3%	YES
C	8	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	8	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	8	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO

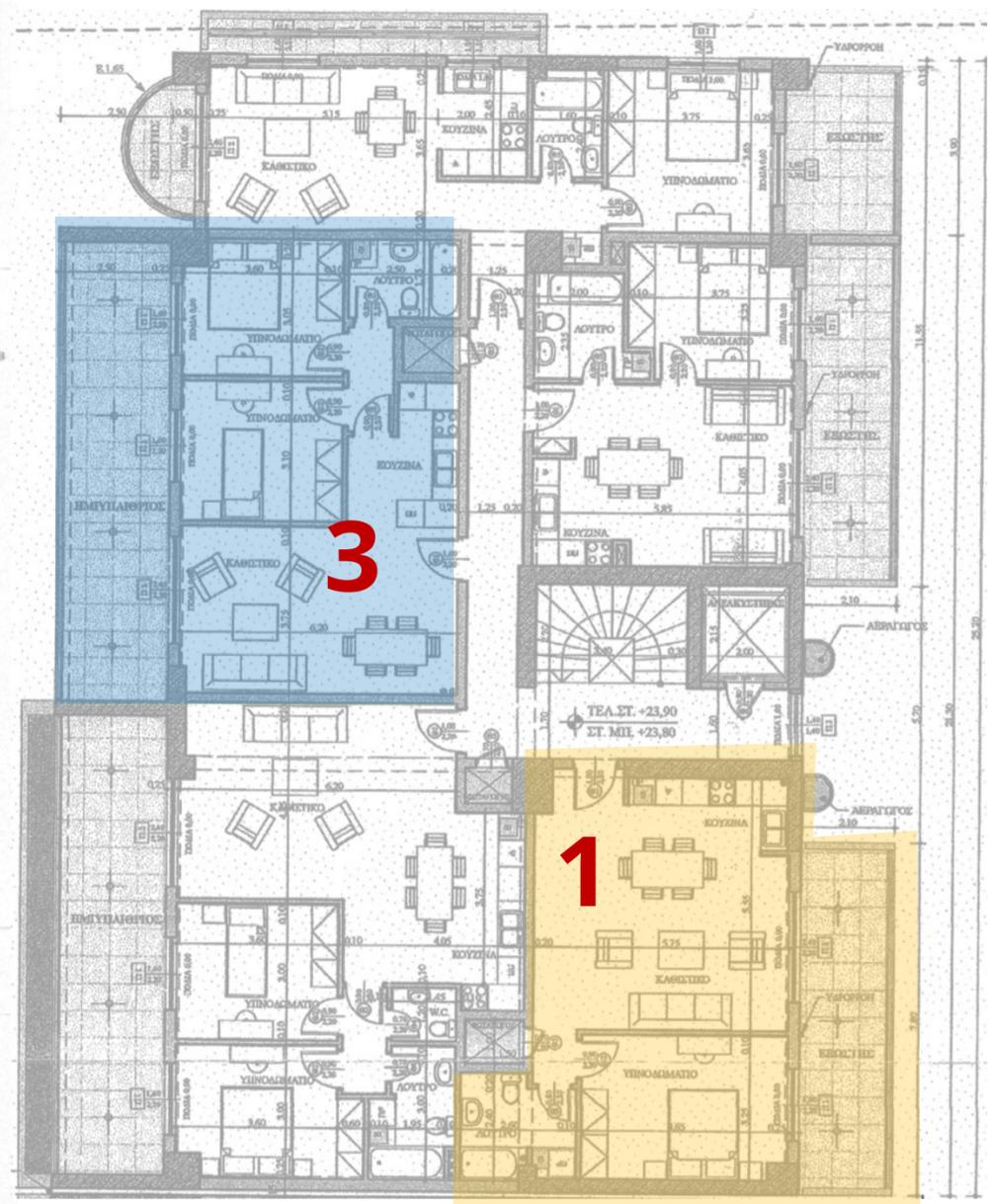
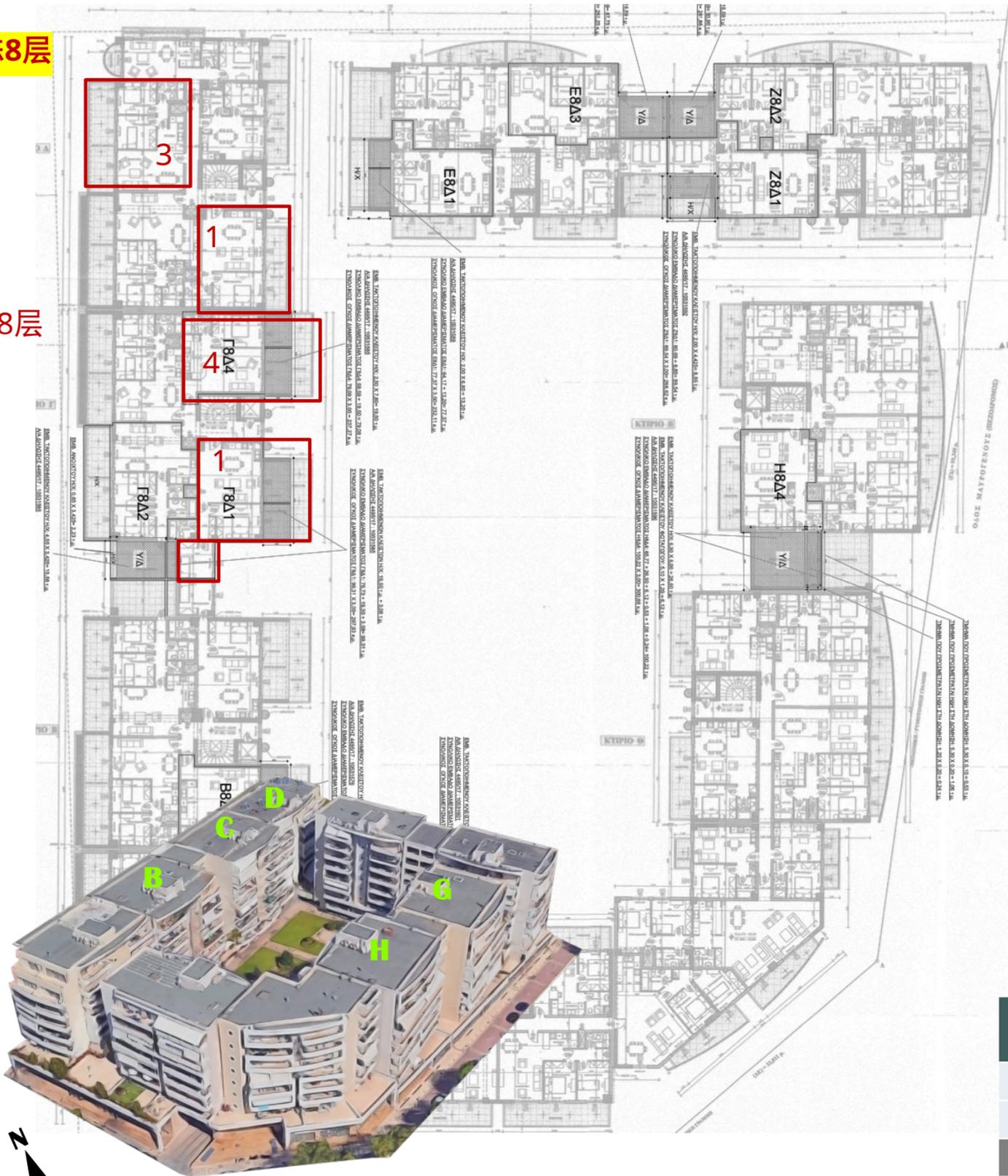


# C,D栋 8层 户型图

D栋8层

D栋8层

C栋8层



栋	楼层	编号	卧室	室内m <sup>2</sup>	室外m <sup>2</sup>	总共m <sup>2</sup>	包租	停车
C	8	1	2 bed	99,3	16,4	115,7	3γ3%	YES
C	8	4	1 bed	79,1	14,7	93,8	3γ3%	NO
D	8	1	1 bed	62,2	14,7	76,9	3γ3%	NO
D	8	3	2 bed	65,8	25	90,8	3γ3%	NO

实拍图



green city

花园

# 室内实拍图



green city

客厅

# 室内实拍图



  
green city

客厅

# 室内实拍图



# 室内实拍图



green city

厨房

# 室内实拍图



green city

厨房

# 室内实拍图



green city

卧室

# 室内实拍图



green city

卧室

# 室内实拍图



green city

卧室

# 室内实拍图



green city

阳台

# 室内实拍图



green city

洗手间

# 室内实拍图



*green city*

洗手间

# 室内实拍图



green city

阳台

# 室内实拍图



green city

阳台



*green city*  
新港花园 5 期