

2024

# 花园名居

PARK 6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



Garden Residence Park 6

1

复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园





# GARDEN RESIDENCE PARK 6

完善的周边

## 森林氧吧中的家

Perfect surroundings of the forest oxygen bar in the home

楼下即自行车道&公园

THERE ARE BIKE PATHS & PARKS OPPOSITE THE PROJECT





# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 新利奥夏

## ILION

Ilion 新利奥夏为雅典市副中心区域  
距离雅典市中心6公里左右

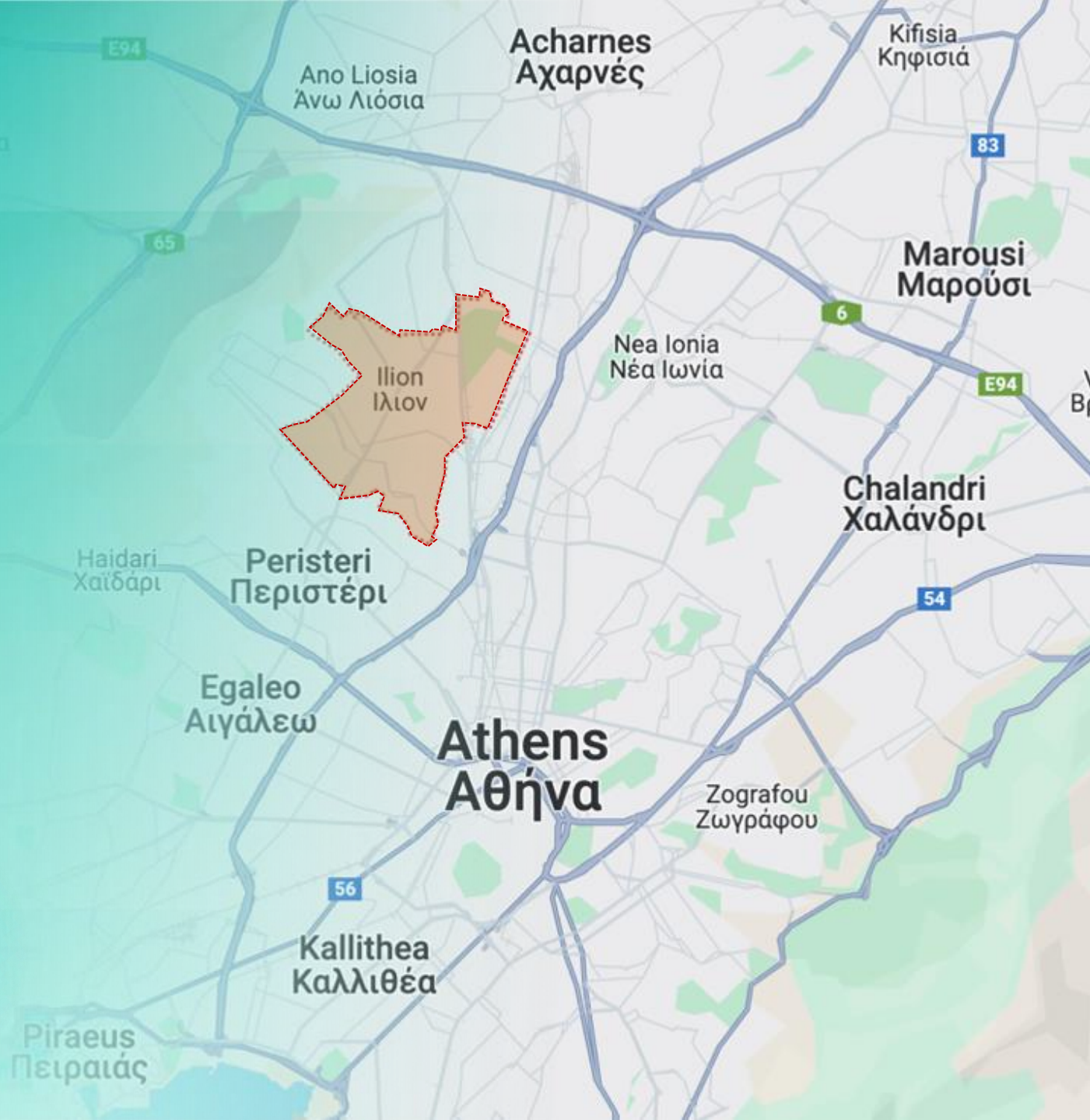
项目所在区域内，绿树成荫，拥有大型公园，大型购物广场，交通便利，位于基菲夏与市中心中间，是众多中产家庭首选区域，该区域也是备受瞩目西部副中心区域。处于非涨价区。备受投资人关注，是最热门区域之一。

非涨价  
区域

雅典热门  
区域

中产  
首选

森林  
环绕







新利奥夏

Ilion

13.8 KM

6 KM

雅典



37 KM

15.5 KM

L.kifisou黄金线





惬意非凡

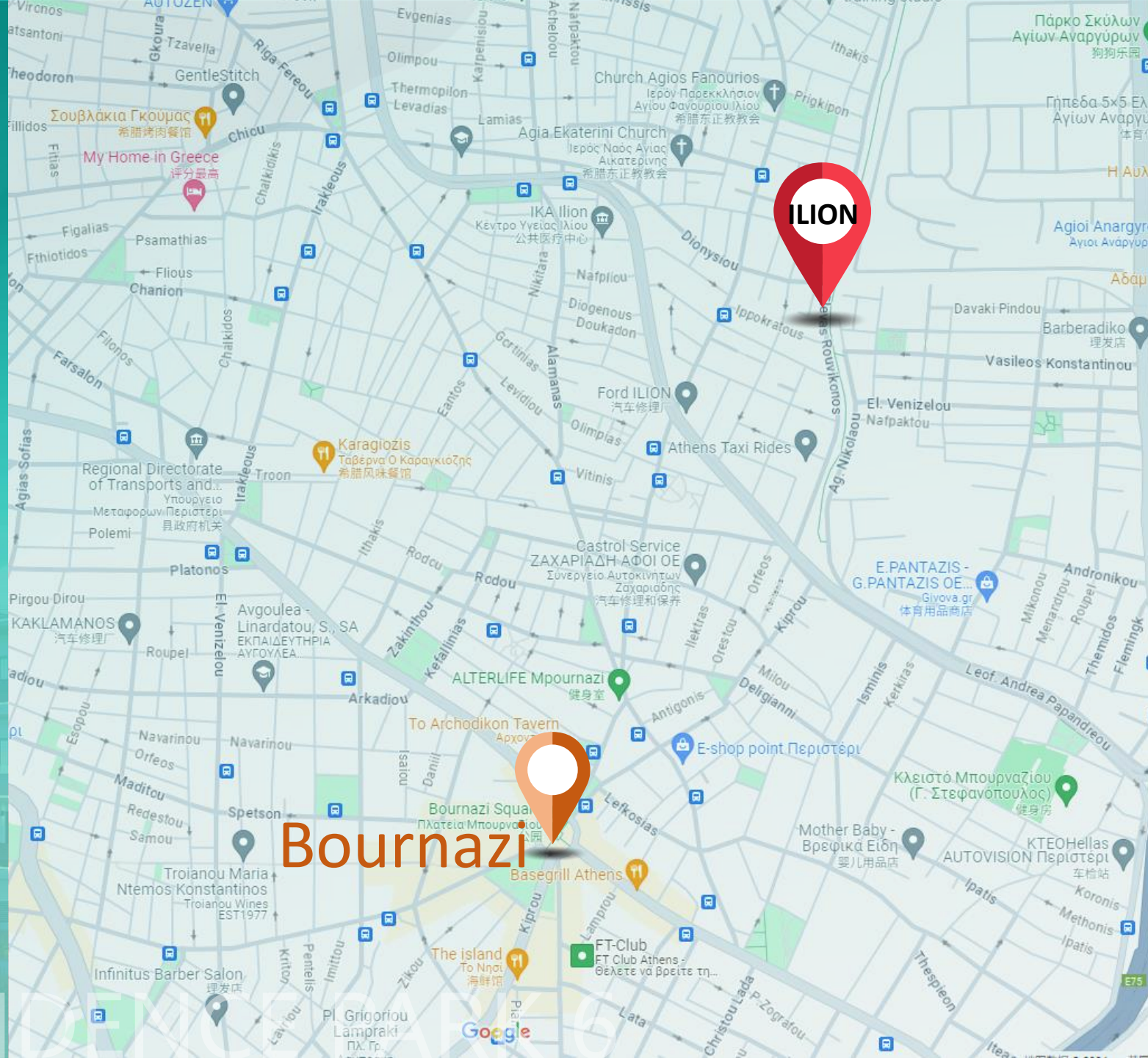
# 森林公园 休闲广场

Forest Park  
Leisure Plaza

项目周边遍布森林公园，购物广场，综合医院。便利的公共生活设施，吸引了大量的希腊中产家庭在此定居

在项目往南**1.2公里**，即是著名的雅典西部生活休闲首选的Bournazi广场。每天无论日夜，都有大量的享受生活的人们在此度过快乐的时光

项目周边，也围绕着众多森林公园，这也为热爱生活热爱自然的人们提供了极大的便利。





# Bournazi 广场旁的花园洋房



Bournazi是雅典西部的夜生活之都，这里每天晚上都灯火通明，人来人往，尽情享受美妙的夜晚。

## BOURNAZI

拥有各种著名的俱乐部、时髦的咖啡馆、容纳数千名俱乐部会员的大型俱乐部、精美的小型俱乐部酒吧场所以及现代或传统的餐厅。





# Bournazi

## 雅典三里屯

Bournazi 地区拥有各种著名的俱乐部、时髦的咖啡馆、容纳数千名俱乐部会员的大型俱乐部、精美的小型俱乐部酒吧场所以及现代或传统的餐厅。在几个夜生活场所，您可以享受各种音乐：last years, house, rock, greek traditional, greek folklore, oriental, mainstream, r&b and dancing tracks 由来自欧洲各地的国际才华横溢的DJ呈现。



Nightlife in Peristeri & Bournazi (© Copyright: Enzo de Cuba, Athens)

## Nightlife in Peristeri & Bournazi

**B**ournazi has a variety of famous clubs, groovy cafes, big venues for thousands of clubbers, fancy bars, and modern & traditional restaurants.

In several nightlife spots, you may enjoy all kinds of music: modern, house, rock, traditional Greek, folk, oriental, mainstream, r&b and dancing tracks presented by talented DJs from all over Greece and Europe. Agia Paraskevi Street has the most foot travel, where most of the coffee shops and clubs are assembled.



## 花园名居PARK 6

# 比邻北部教育资源

Proximity to northern educational resources



1 圣凯瑟琳英式学院  
St. Catherine's British School

2 雅典国际学校  
International School of Athens

3 拜仁英式学院  
Byron College

4 美国国际学校  
American Community Athens





# 比邻地铁 交通便利

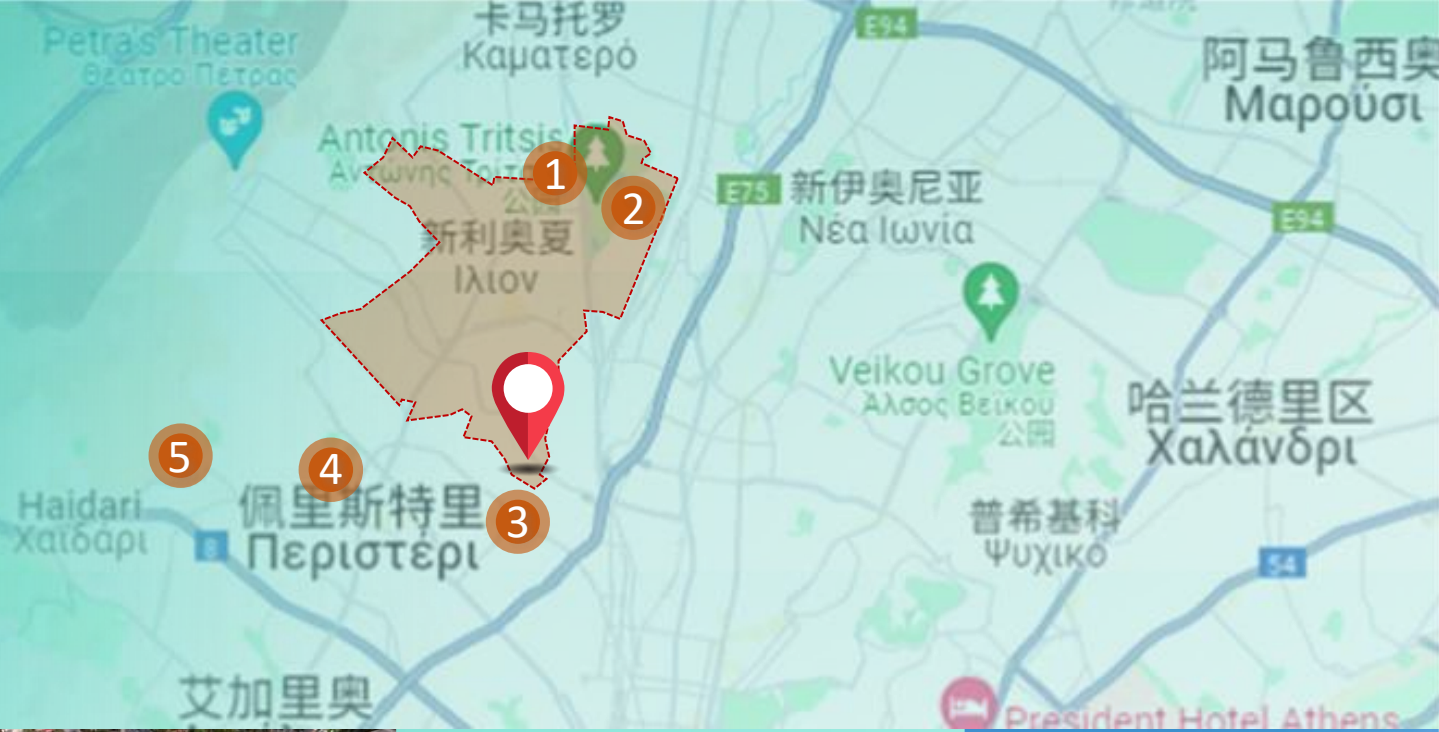
Adjacent to the subway  
and convenient  
transportation



惬意非凡

# 森林公园 休闲广场

Forest Park  
Leisure Plaza



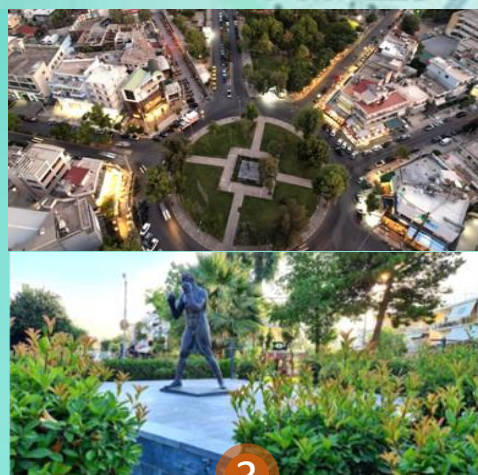
1

距离Antonis Tritis 都会  
公园 4.3 km, 驾车11分钟



2

距离Queen' s Amalia' s  
Tower 4.1 km, 驾车10分  
钟



3

距离Bournazi 街心广  
场 1.2 km, 步行15分  
钟



4

距离Peristeri 公园  
2.7 km, 驾车10分  
钟



5

距离attikon医院  
5.5 km, 驾车16分钟









总楼层分为  
零层复式/1层/2层



# 项目总揽

项目位于依力昂最南端



22套 | 复式别墅    24套 | 精品公寓



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



2024

花园名居PARK 6

# 1期-现发售

5套复式别墅+6套精品公寓







PARK 6

## GARDEN RESIDENCE PARK 6

A/A	类型	编号	卧室	洗手间	楼层	总面积	室内面积	花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积
						m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>
1	Villa Front 2	I2	2 bed	2	GR-Loft	92,6	59,8	23,5	9,3		
2	Villa Front 3	I3	2 bed	2	GR-Loft	93,2	59,8	23,9	9,5		
3	Villa Front 4	I4	1 bed	1	GR-Loft	73,4	47,2	18,8	7,4		
4	Villa Back 5	I17	1 bed	1	GR-Loft	52,3	42,3	10,0			
5	Villa Back 6	I18	2 bed	2	GR-Loft	94,9	58,5			R14	36,4
6	Front 2	A11	2 bed	1	1	73,6	57,9		15,7		
7	Front 3	A10	2 bed	1	1	72,8	56,6		16,2		
8	Back 2	A04	2 bed	1	1	85,5	56,0		6,1	R1	23,4
9	Front 2	B11	2 bed	1	2	109,3	57,9		15,7	R3	35,7
10	Front 3	B10	2 bed	1	2	108,0	56,6		16,2	R4	35,2
11	Back 2	B04	2 bed	1	2	97,0	56,0		6,1	R13	34,9





B12

B11

B10

B9

B8

B7

B6

A12

A11

A10

A9

A8

A7

A6

I1

I2

I3

I4

I5

I6

I7

I8

I9

I10

I11

I12

curve



# 花园名居PARK 6



Garden Residence Park 6







## 花园名居PARK 6



# 花园名居

## PARK 6

# 12

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Villa Front 2	12	2 bed	2	GR-Loft	59,8

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
23,5	9,3			92,6





# 花园名居

## PARK 6

# 13

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Villa Front 3	13	2 bed	2	GR-Loft	59,8

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
23,9	9,5			93,2



# GARDEN RESIDENCE PARK 6



# 花园名居

PARK 6

## 14

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Villa Front 4	14	2 bed	2	GR-Loft	47,2

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
18,8	7,4			73,4





# 花园名居

PARK 6

## I17

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Villa Back 5	I17	1 bed	1	GR-Loft	42,3

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
10,0				52,3





# 花园名居

PARK 6

## I18

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Villa Back 6	I18	1 bed	1	GR-Loft	58,5

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		R14	36,4	94,9

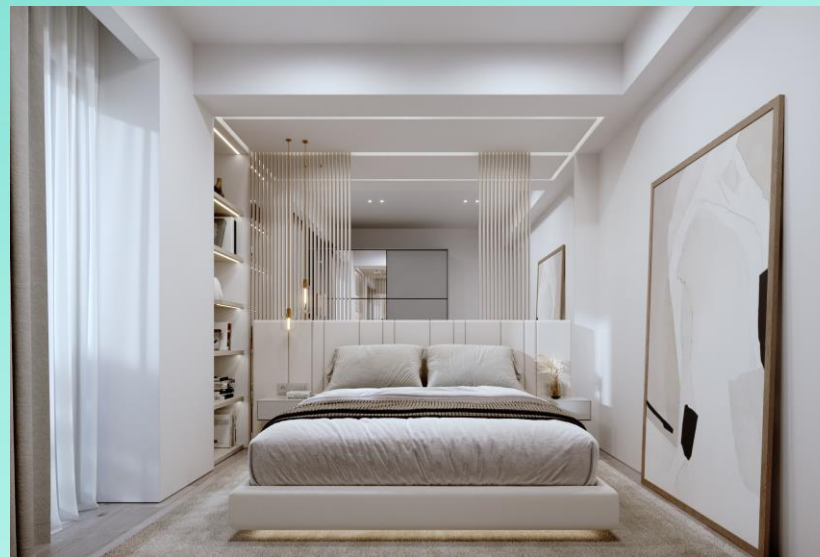


# GARDEN RESIDENCE PARK 6



# Villa

内部  
效果图鉴赏



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# Villa

客厅  
效果图鉴赏



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# Villa

花园  
效果图鉴赏



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居

## PARK 6

# A10

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Front 2	A10	2 bed	1	1	56,6

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	16,2			72,8





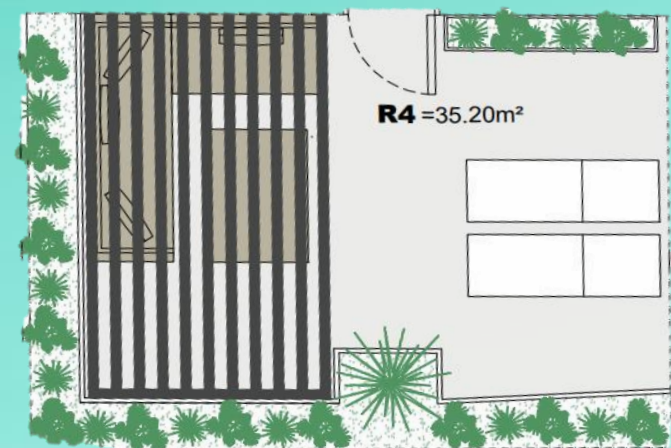
# 花园名居

PARK 6

## B10

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
Front 3	B10	2 bed	1	2	56,6 m <sup>2</sup>

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	16,2	R4	35,2	108





# 花园名居

## PARK 6

# A11

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Front 2	A11	2 bed	1	1	57,9

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	15,7			73,6





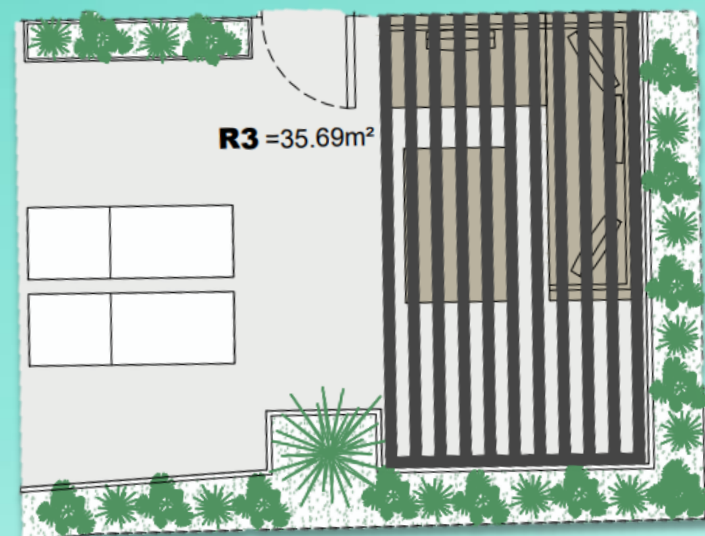
# 花园名居

## PARK 6

# B11

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
Front 2	B11	2 bed	1	2	57,9 m <sup>2</sup>

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	15,7	R3	35,7	





# 花园名居

PARK 6

## A04

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
Back 2	A04	2 bed	1	1	56 m <sup>2</sup>

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	6,1	R1	23,4	85,5





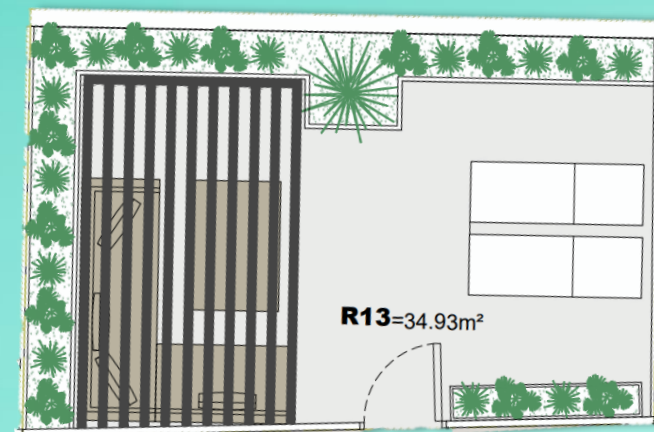
# 花园名居

## PARK 6

# B04

类型	编号	卧室	洗手间	楼层	室内面积
					m <sup>2</sup>
Back 2	B04	2 bed	1	2	56

花园	阳台	顶层花园	顶层花园面积	总面积
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	编号	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	6,1	R13	34,9	97





# Apartment

内部及楼顶  
花园  
效果图鉴赏



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# Apartment

内部及楼顶  
花园  
效果图鉴赏



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# Apartment

内部及楼顶  
花园  
效果图鉴赏



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



## 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens





# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



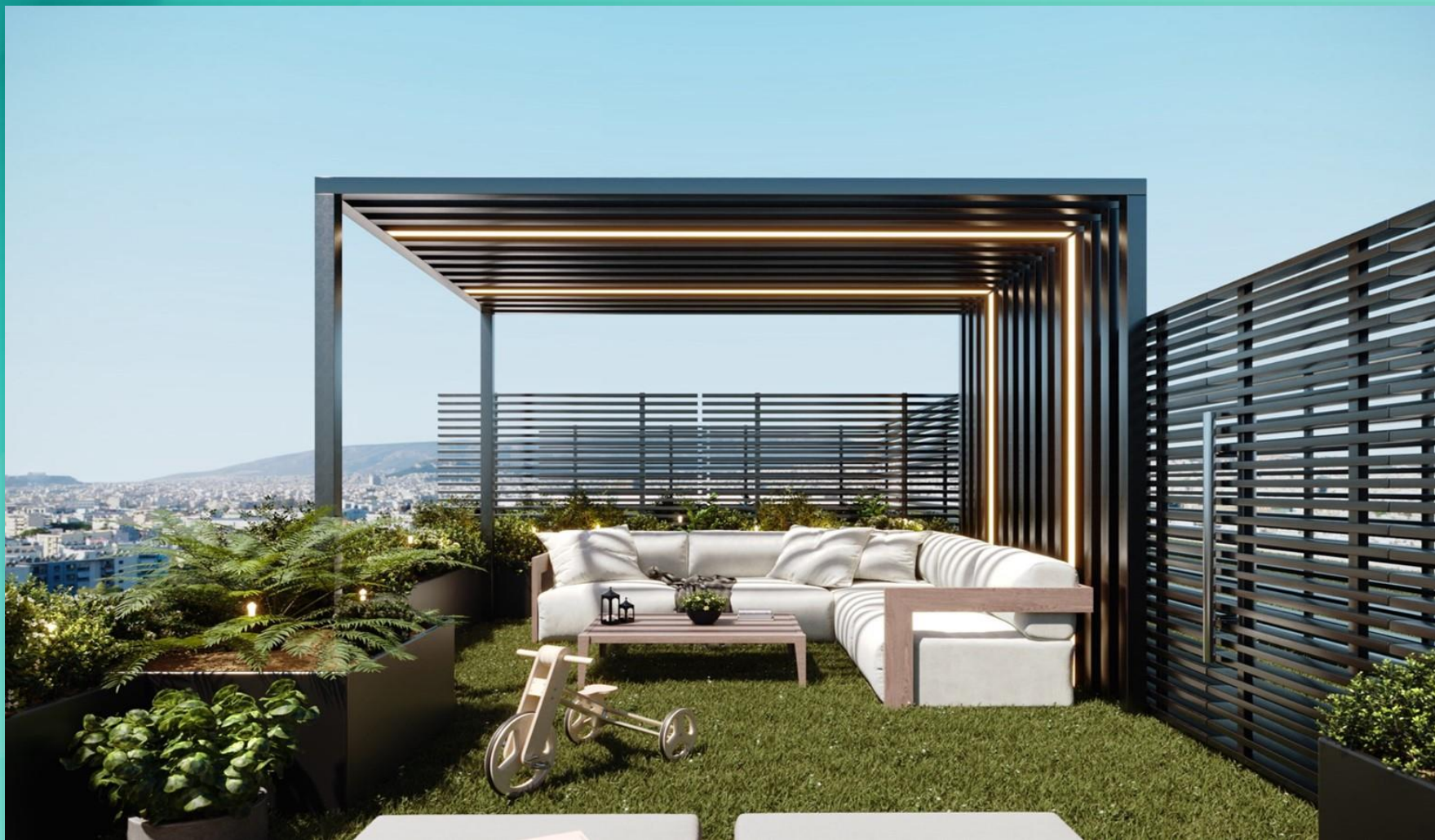
复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens





# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



# 花园名居 PARK6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens



复式别墅 | 精品公寓 | 顶层露台花园



2024

# 花园名居

PARK 6

雅典中心花园洋房典范

A fine example of a garden house in the center of Athens

# THANKS



Garden Residence Park 6

