

VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

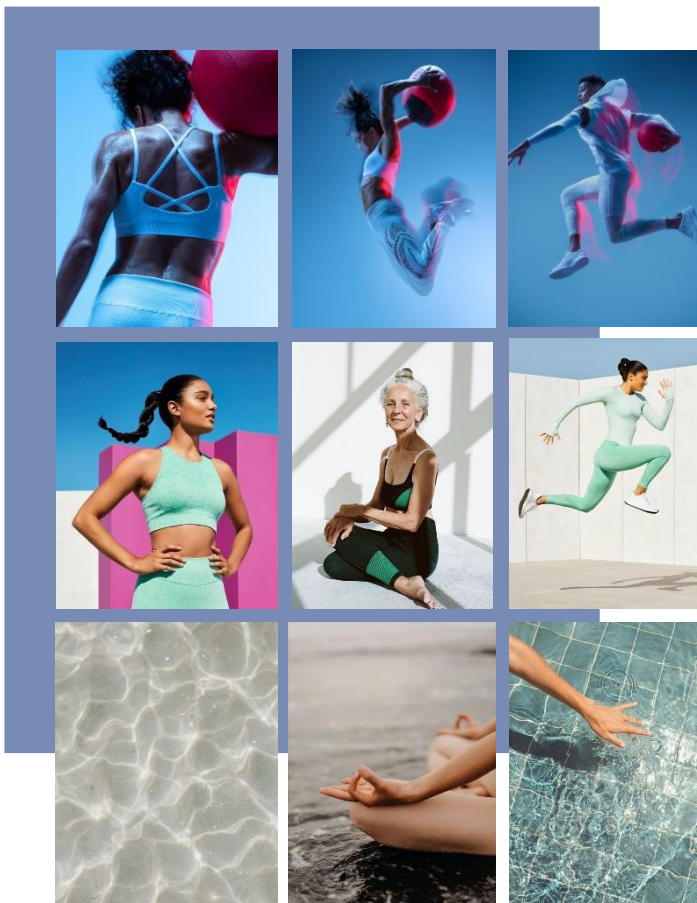
VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

灵感

开始吧

燃烧 1000 卡路里



运动

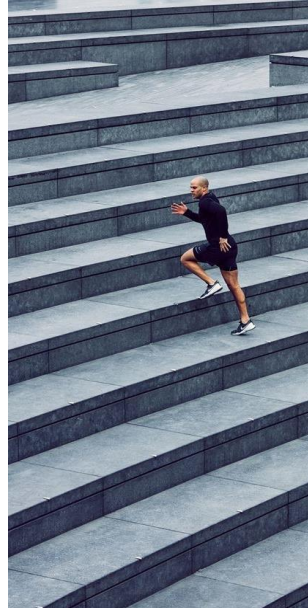
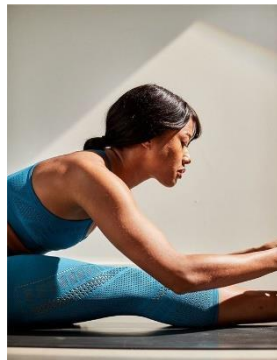
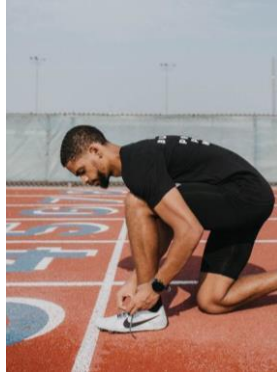
I WILL EXERCISE BECAUSE
I WANT TO AND BECAUSE
I HAVE TO

改变

THE SECRET OF YOUR FUTURE IS
HIDDEN IN YOUR DAILY ROUTINE

健康

MAKE YOUR PHYSICAL AND
MENTAL HEALTH A PRIORITY



HIGHWAY TO THE FUTURE

VOLTA
SHEIKH ZAYED ROAD DUBAI



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

5 分钟到迪
拜购物中
心

2 分钟到地
铁



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

大厦配置

LEVEL 51ST - 60TH

3 & 4 居室 超豪华公寓



LEVEL 2ND - 50TH

1 & 2居室 豪华公寓



LEVEL 1

便利设施
G层

大堂

顶层

G+58F+R

G+13P+R

设施层

裙房:13层

G层

大堂



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

楼层平面图A

- 1 BEDROOM B-M
- 1 BEDROOM C-M
- 2 BEDROOM A
- 2 BEDROOM A-M



SZR视图/海景



哈利法塔景观



SZR

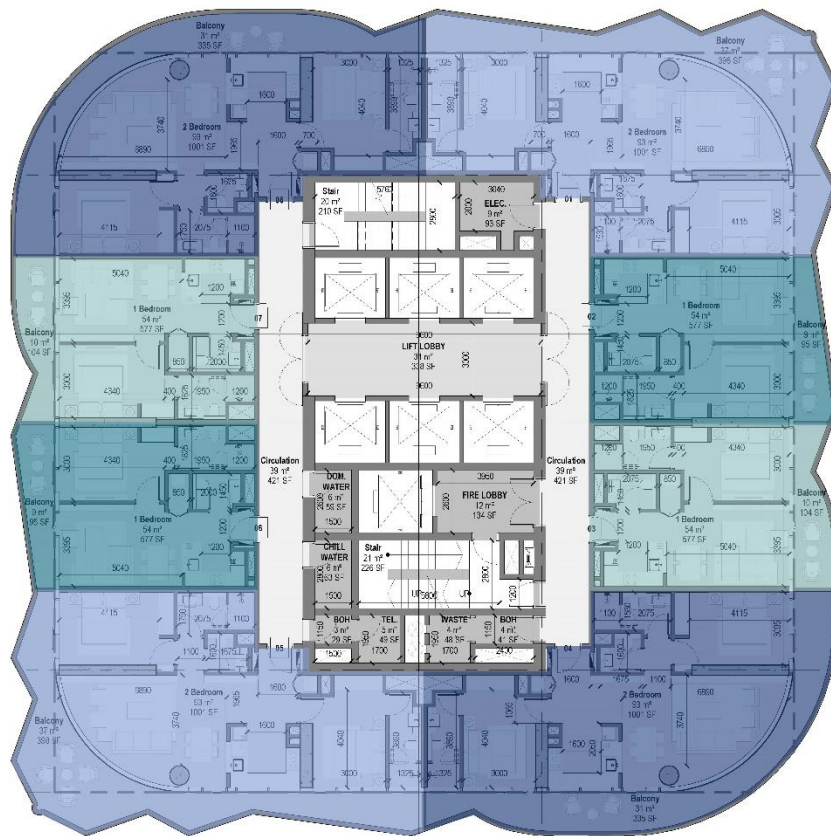


SZR



SZR

SZR



SZR

SZR



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

楼层平面图C

- 1 BEDROOM B-M
- 3 BEDROOM A
- 3 BEDROOM A-M
- 4 BEDROOM A
- 4 BEDROOM A-M



SZR



SZR



SZR视图/海景

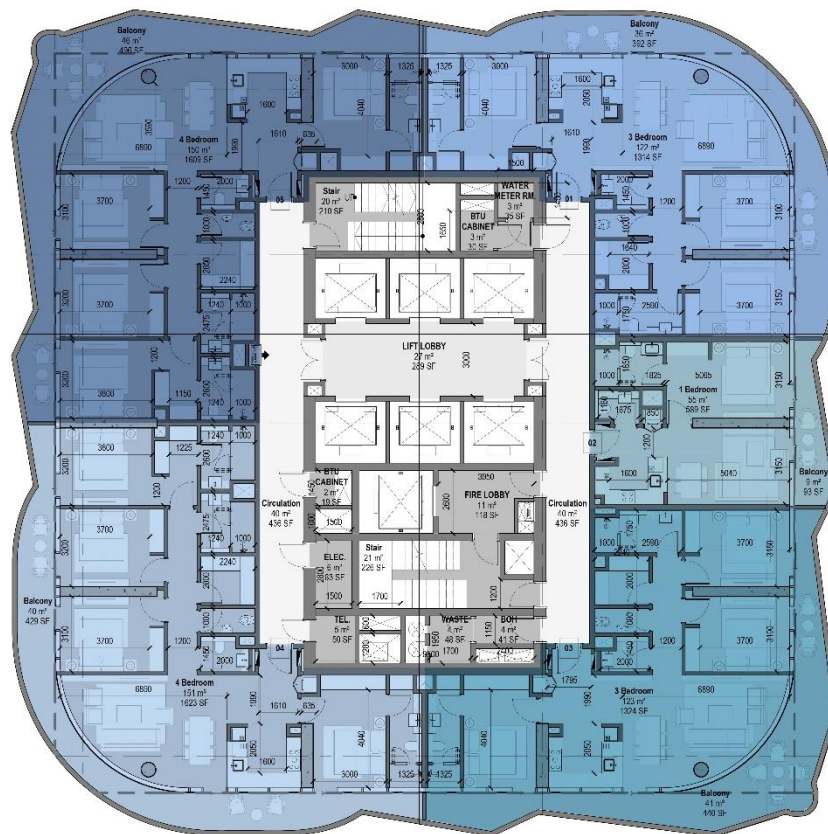


哈利法塔景观



SZR

SZR



SZR

SZR



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

游泳池

有机形状泳池&1.2米深



DAMAC

VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

空中泳池



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

慢跑道

长度-134米



VOLTA

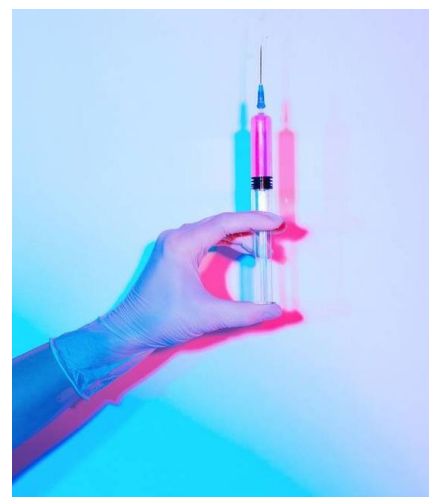
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

空中瑜伽



VOLTA
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

汉堡&肉毒杆菌
美容护理空间



VOLTA
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

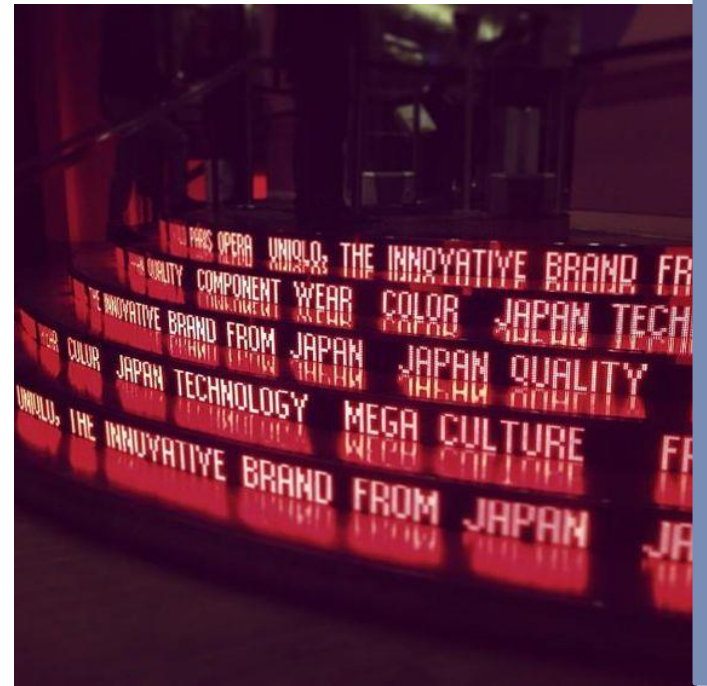
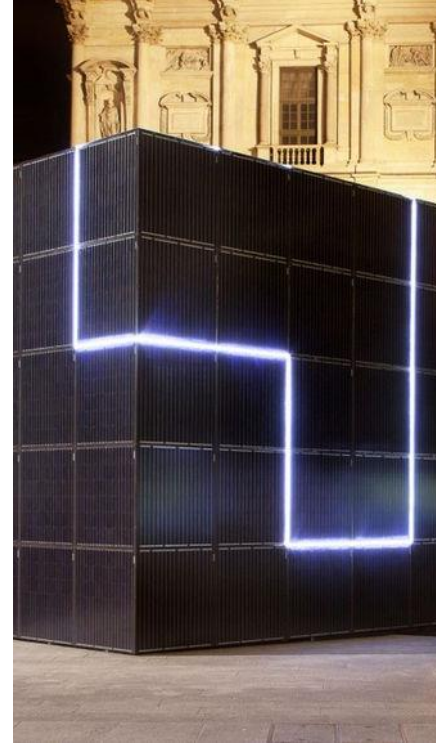
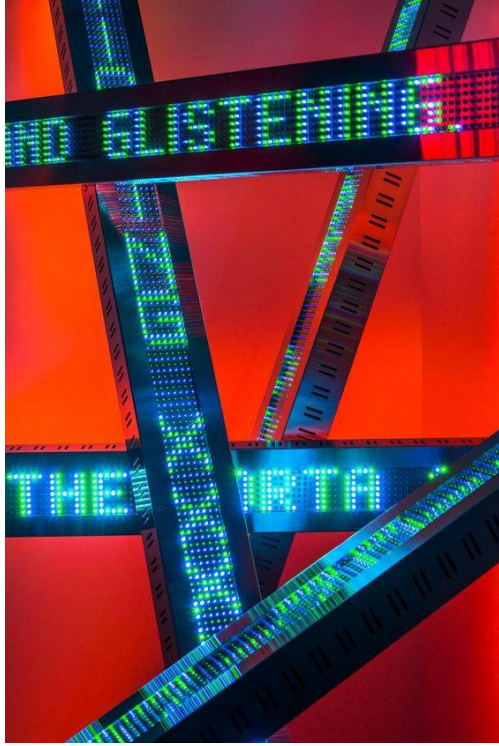
定制工作室

专门制作各种颜色、图案和设计的运动鞋。



VOLTA
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

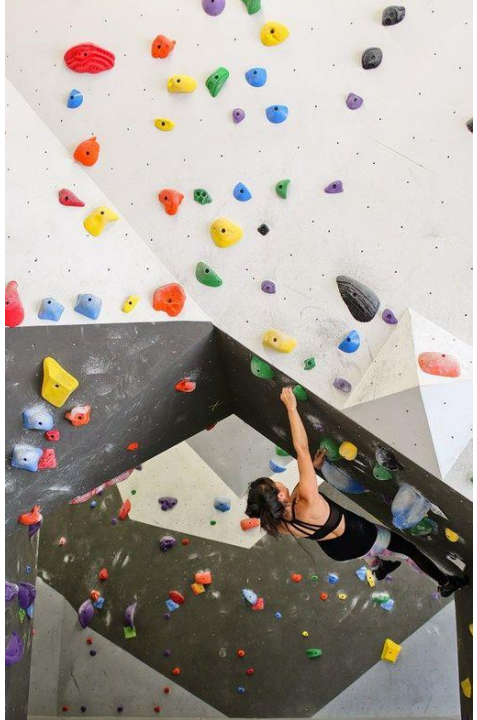
最燃脂



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

攀岩墙



VOLTA
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

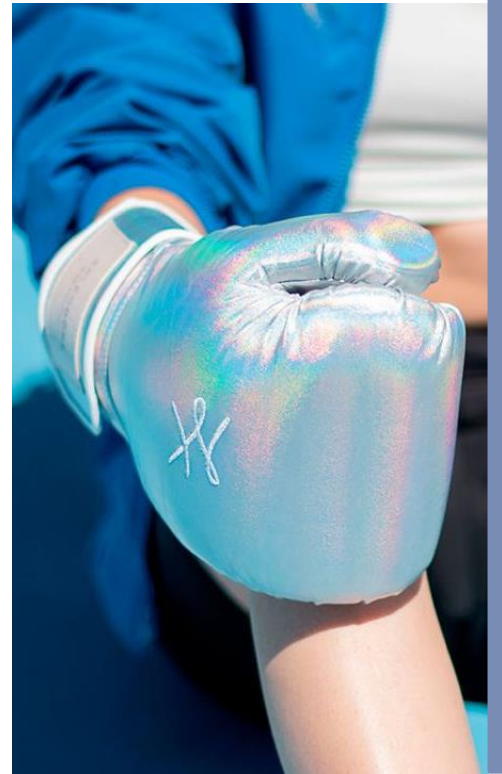
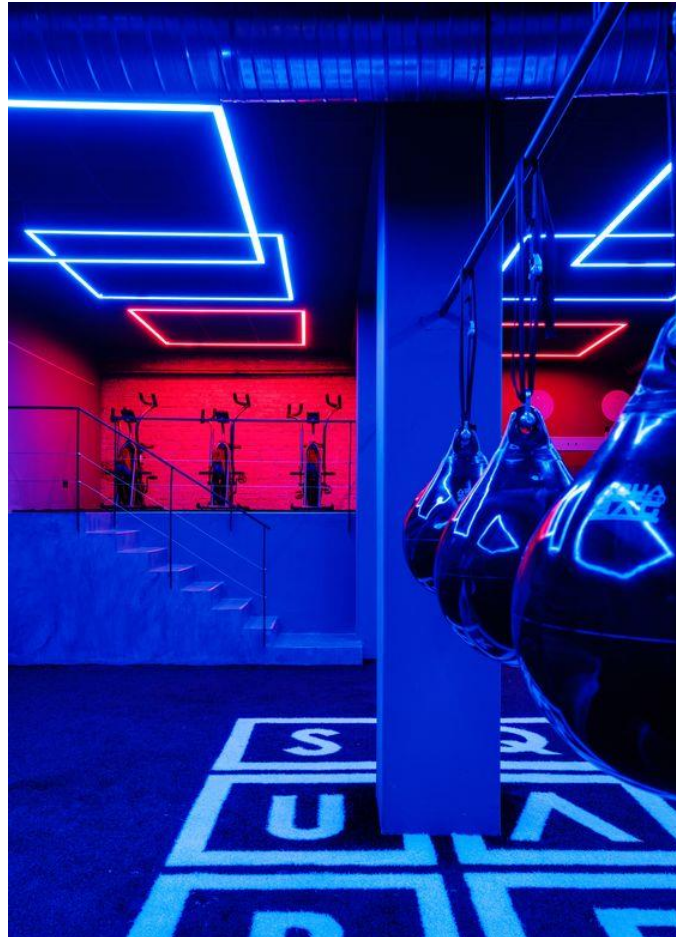
蹦床公园



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

24/7全天候拳击台



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

户外 健美操



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

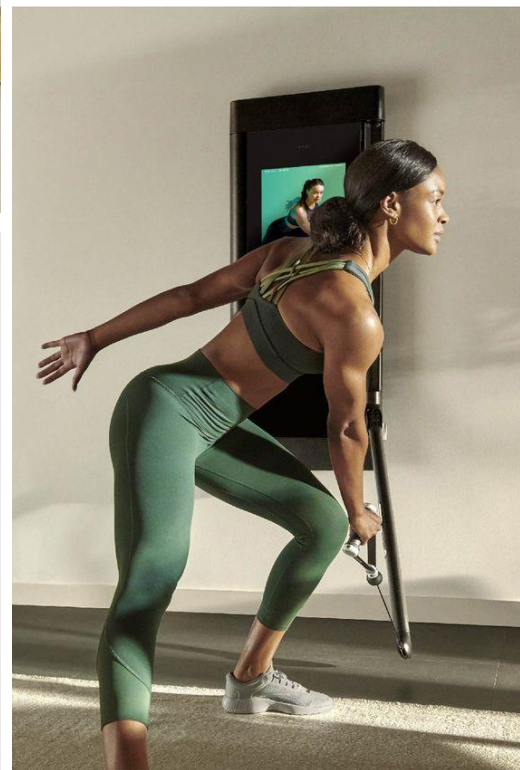
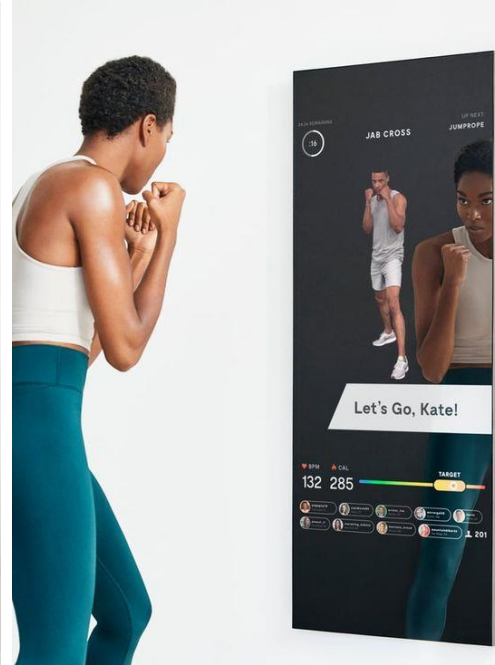
塑身机



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

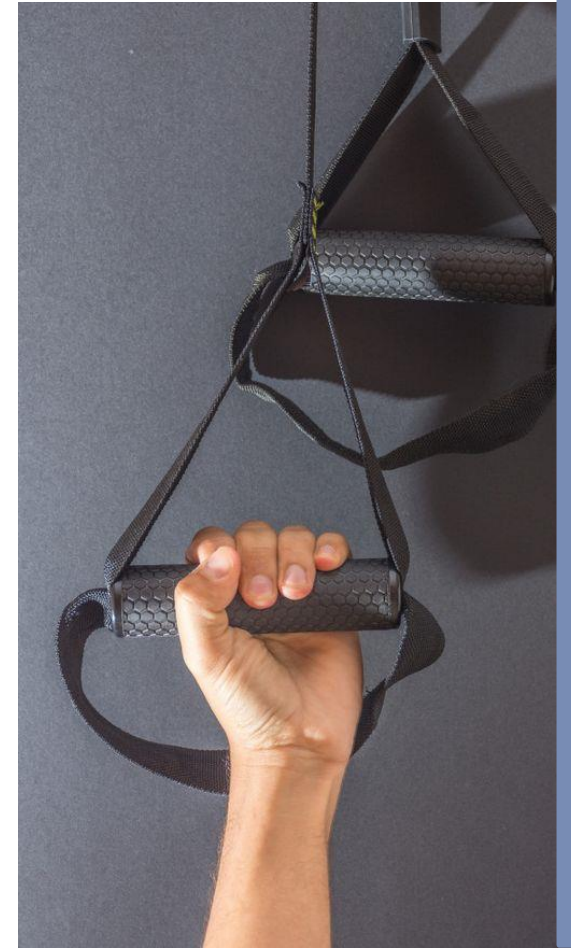
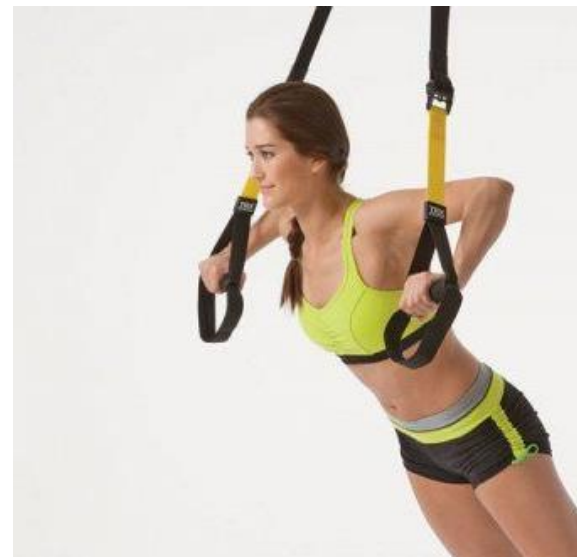
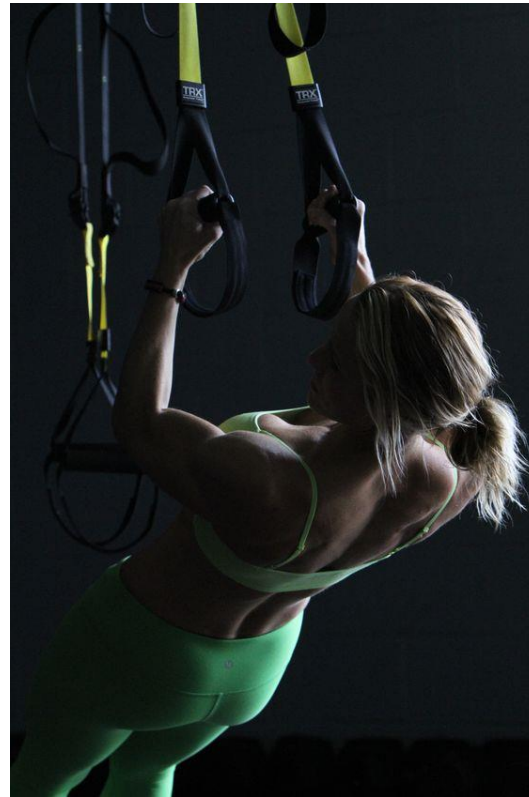
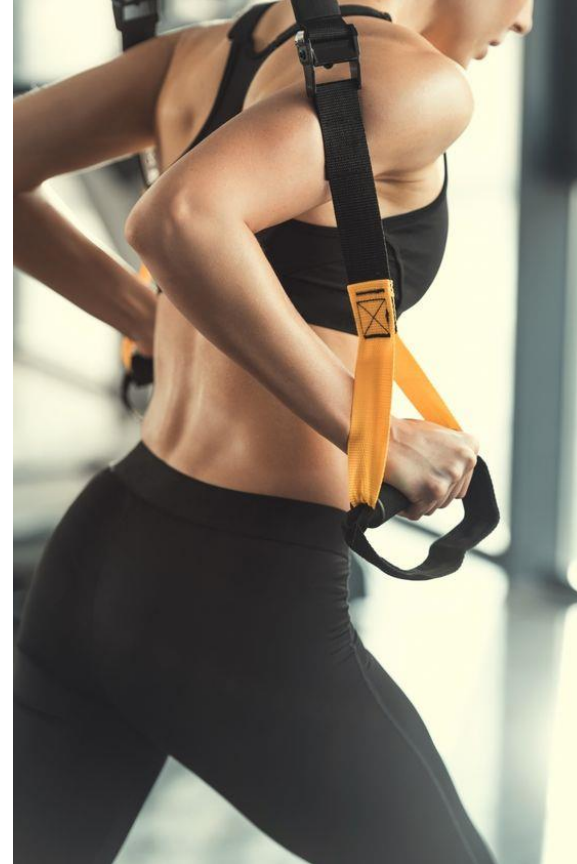
镜面运动



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

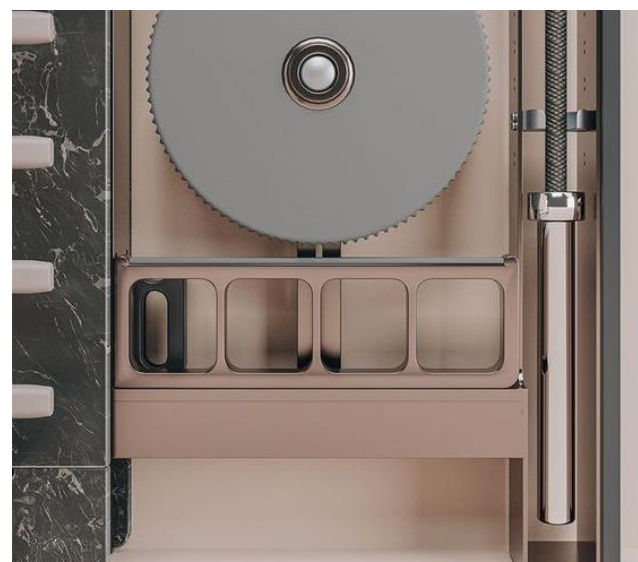
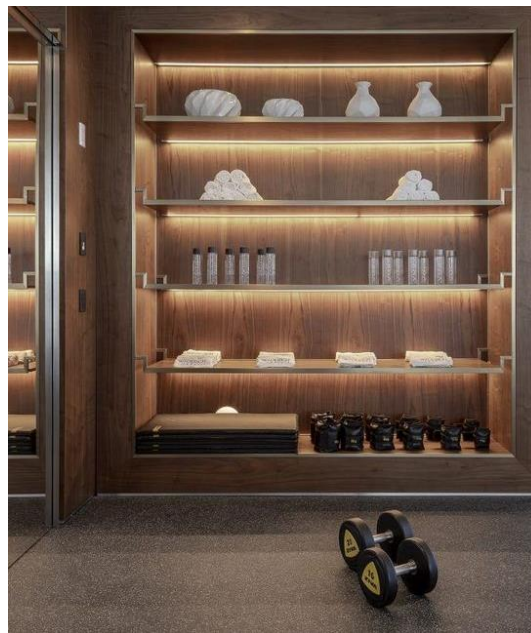
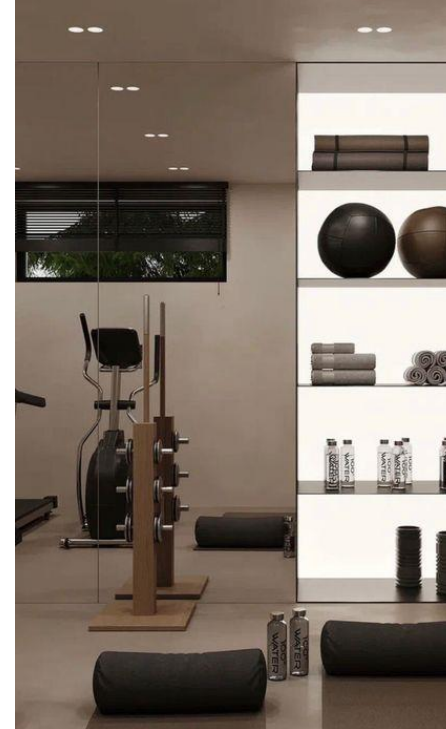
TRX



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

一体化健身墙



VOLTA

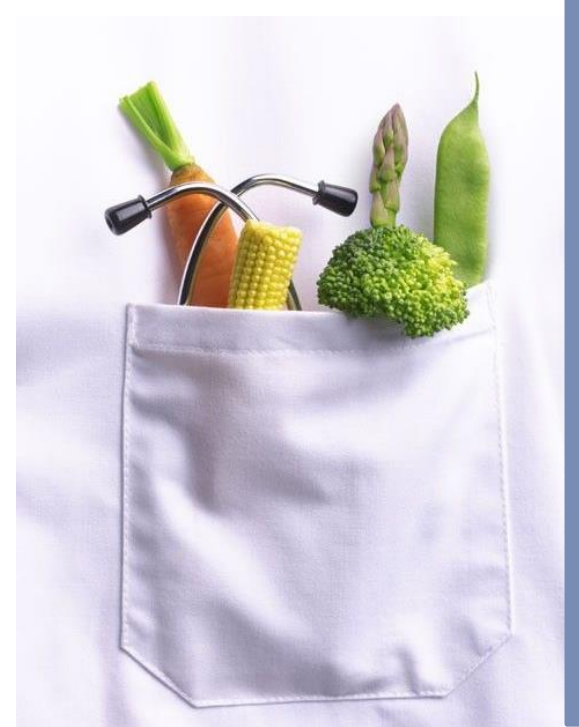
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

急诊室



VOLTA
SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

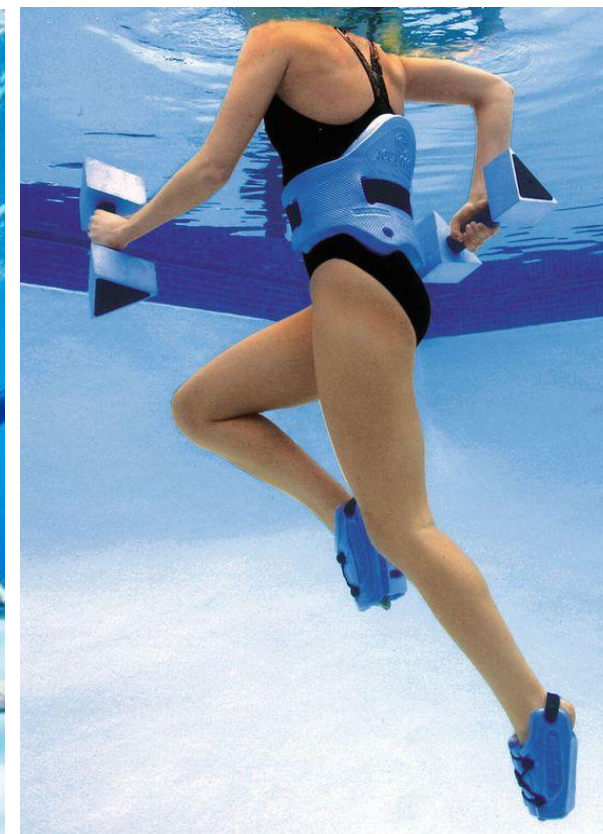
饮食顾问



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

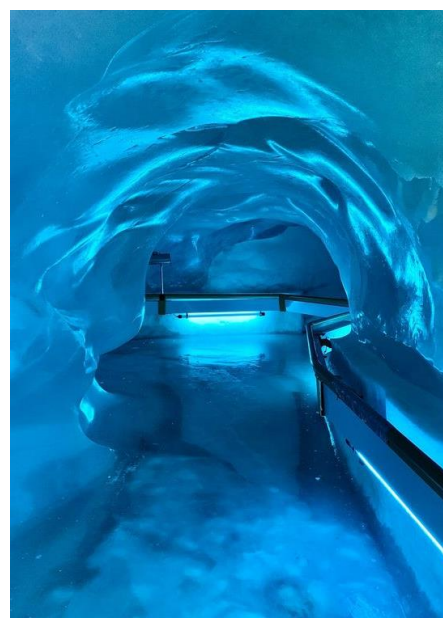
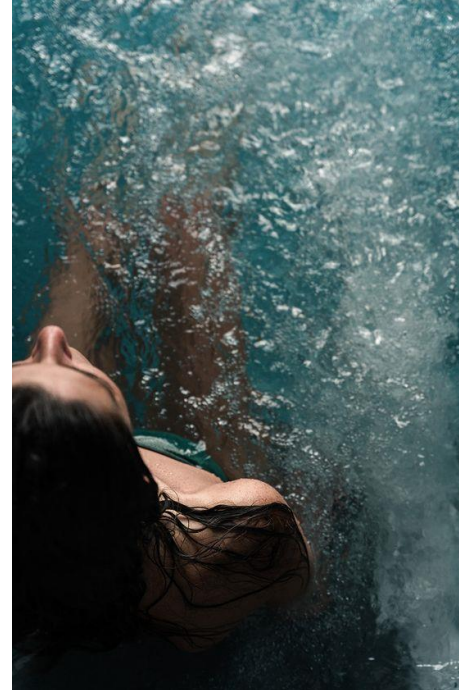
水中健身



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

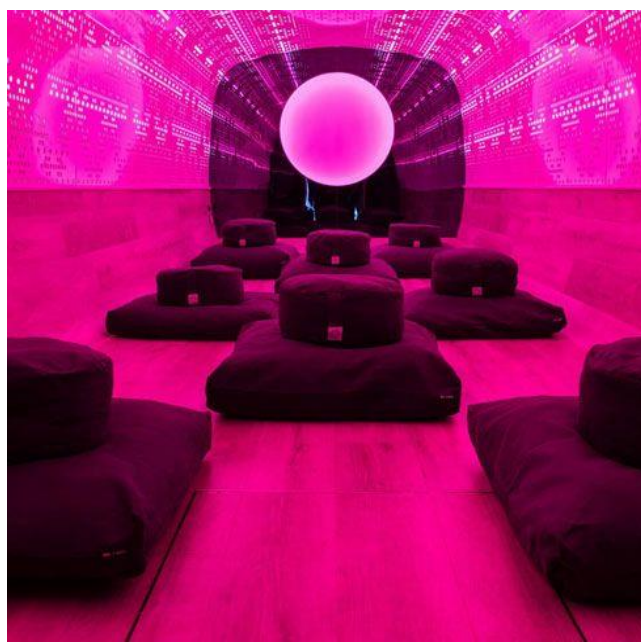
冰爽理疗池



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

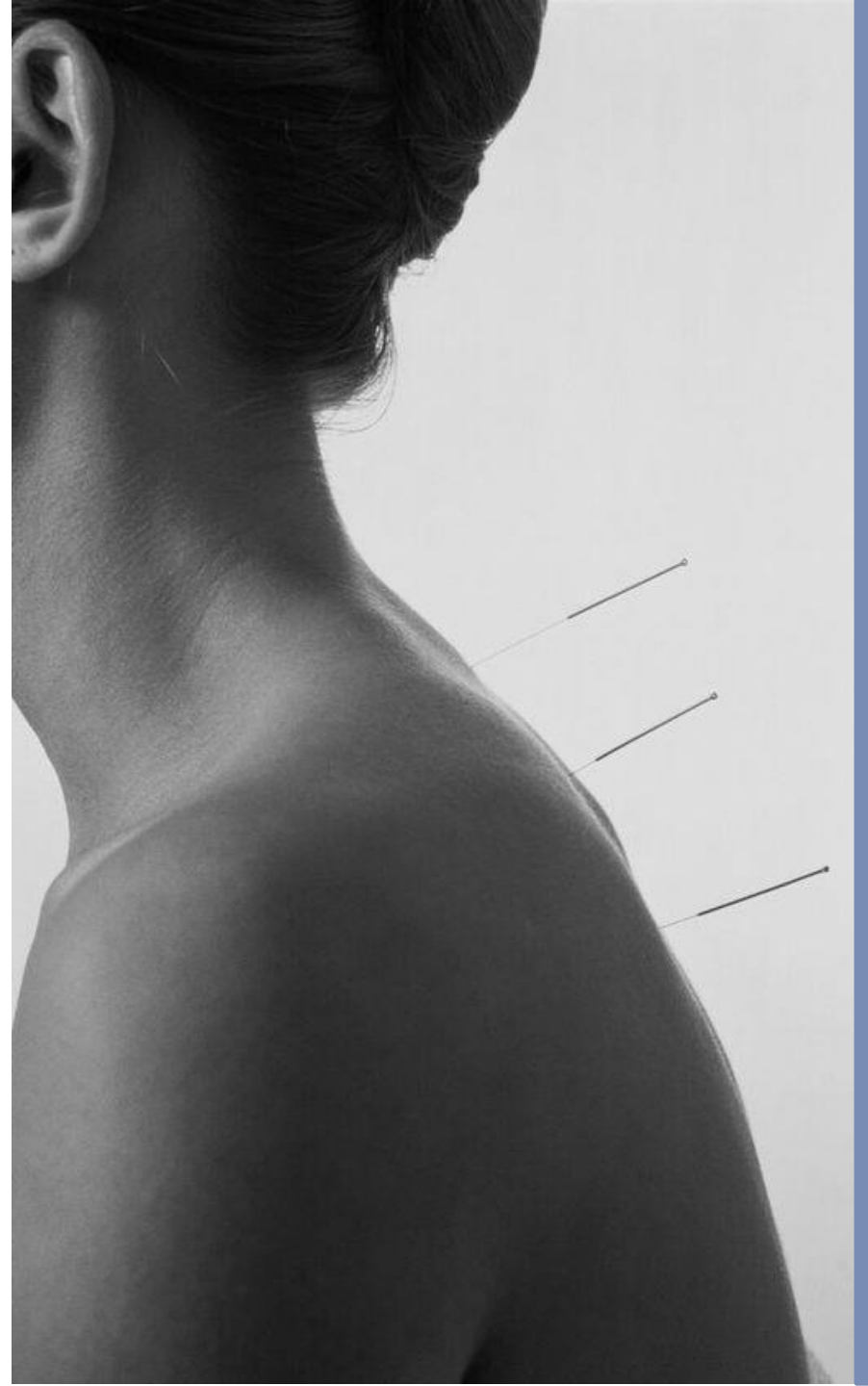
多感官瑜伽室



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

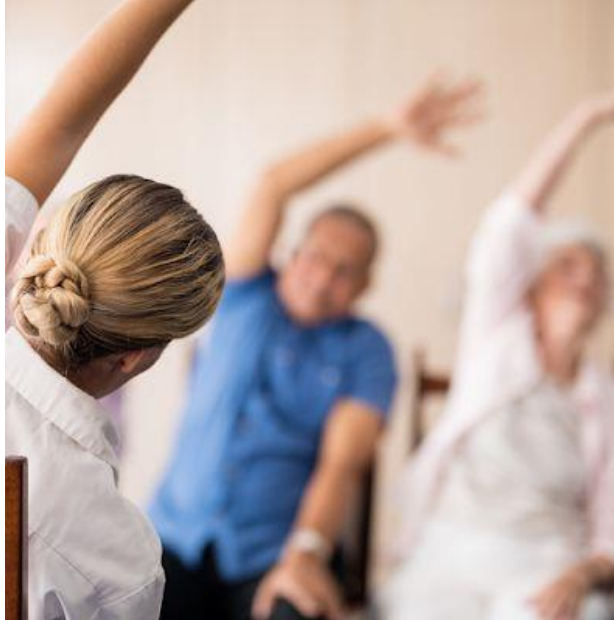
针灸工作室



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

理疗室



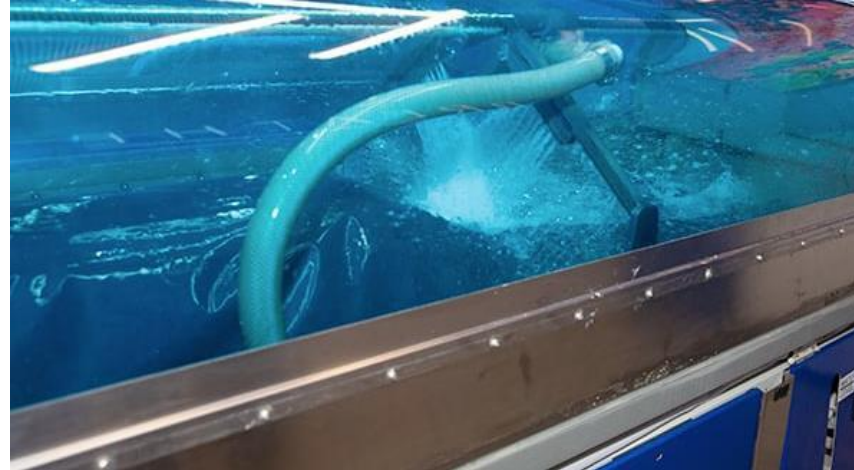
VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

水疗按摩

水床垫可以变成三种不同的水疗床，一个简单的连接系统，可以用喜马拉雅盐或沙子代替水床垫。

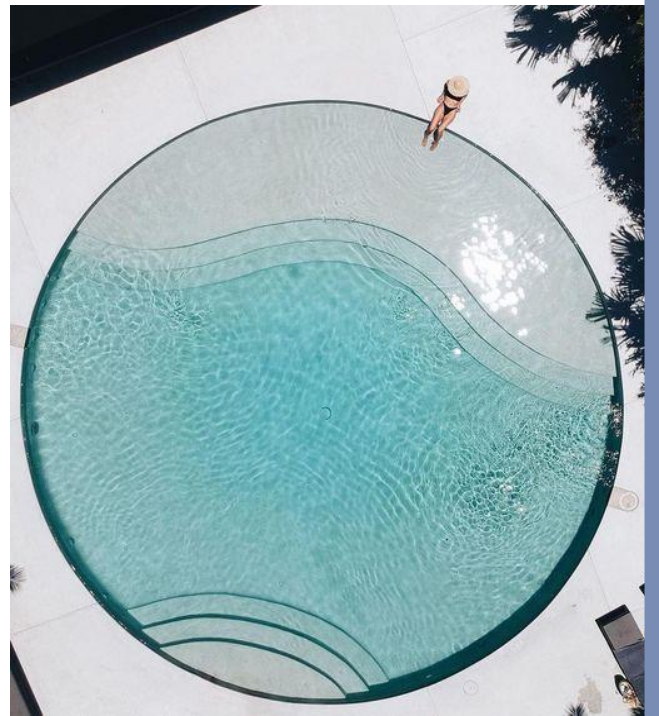
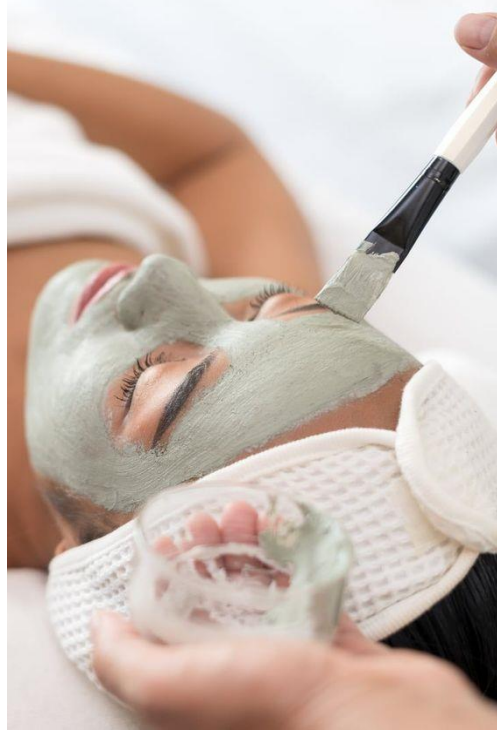
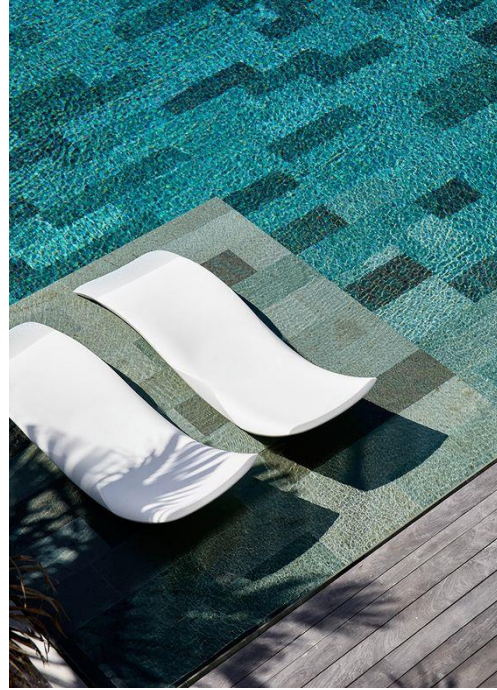
客户在水上的每一个小动作都会产生一系列“微波”，从而进行持续的身体按摩，有利于静脉回流和淋巴循环。其强大的色彩疗法系统让您感觉自己“漂浮”在颜色上。



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

美容



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

大堂高度:4.9米
(净高至天花板)



客厅:2.8米(净高至天花板)



卧室: 2.8米 (净高至天花板)



浴室



VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

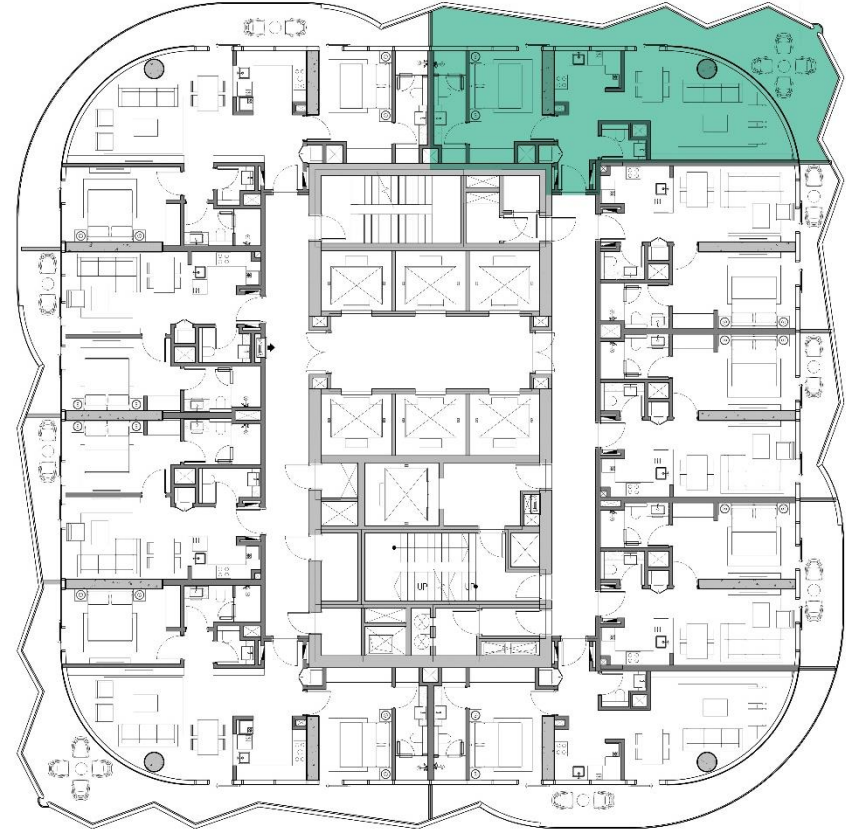
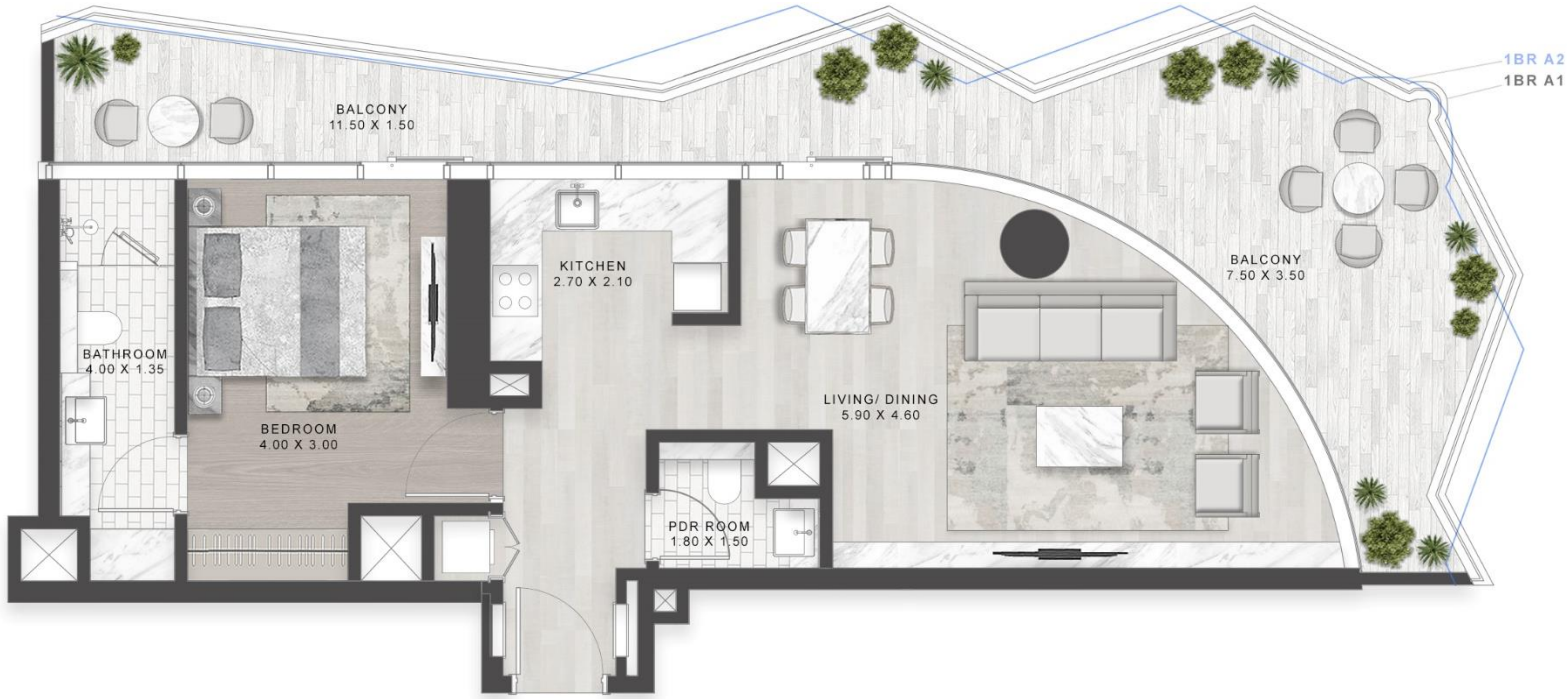
平面图&单元布局



一居室
总数:14种

VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

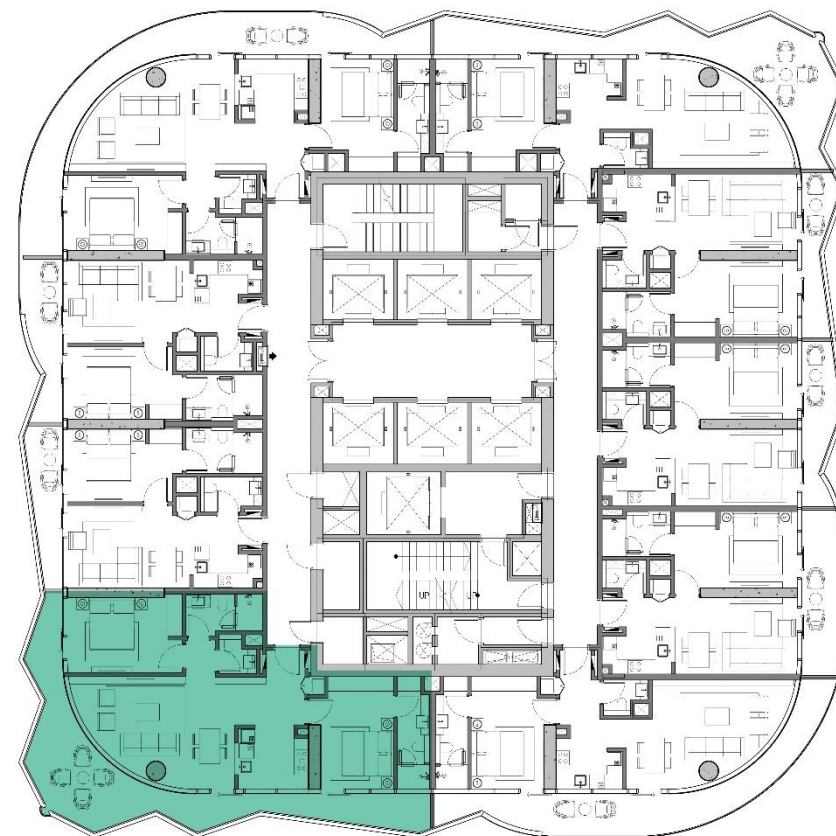


类型	数量	Min	Max
1 BR	212	673	1,073

两居室
总数:8种

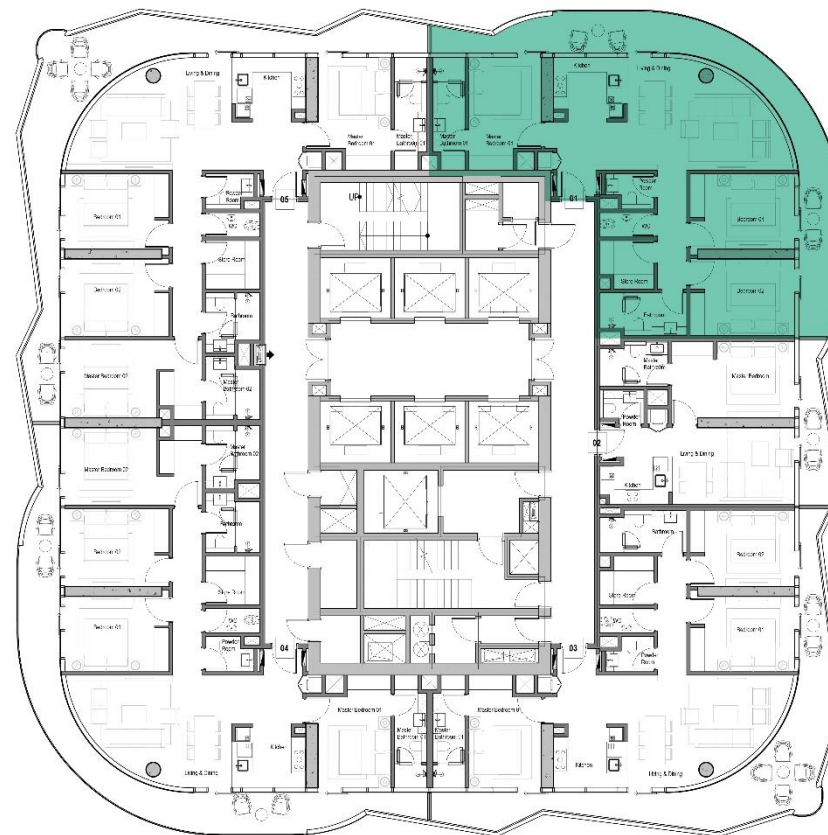
VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI



类型	数量	Min	Max
2 BR	172	1,387	1,469

三居室
总数:2种

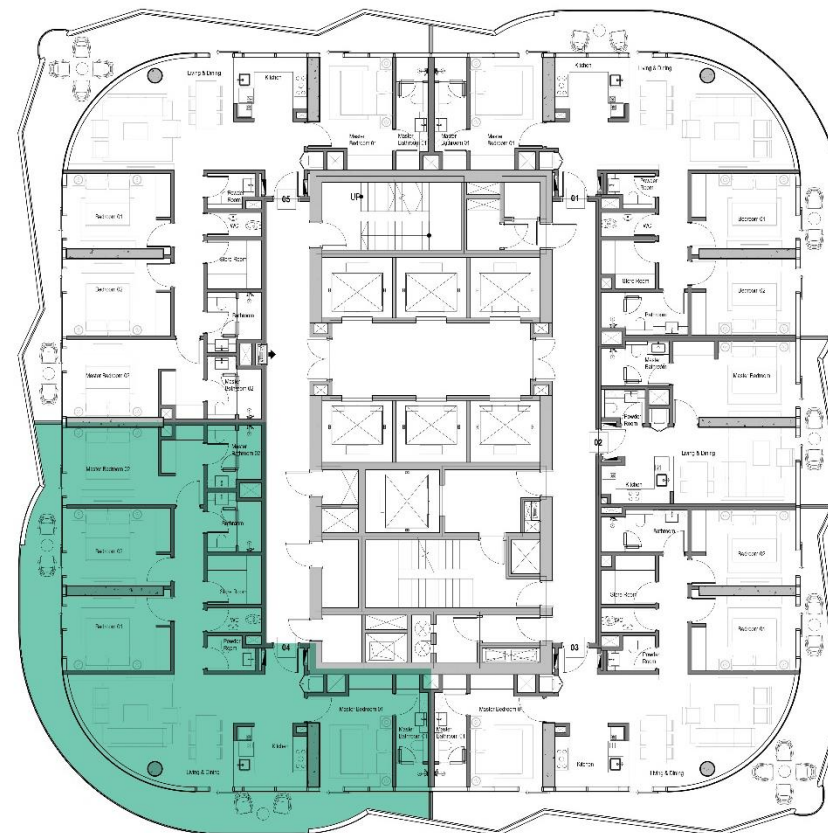


类型	数量	Min	Max
3 BR	20	1,757	1,785

四居室
总数:2种

VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI



类型	数量	Min	Max
4 BR	20	2,104	2,167

特色与设施 豪华单元

生活和餐饮：

- 瓷砖地板
- 彩绘墙壁

卧室：

- 瓷砖地板
- 所有卧室均配有衣柜
- 彩绘墙壁
- 主卧室的一面**高光墙**（如适用）

厨房：

- 配有柜子
- 石材台面
- 厨房电器（炊具、油烟机、冰箱和洗衣机）
- 瓷砖地板
- 彩绘墙壁
- 不锈钢水槽配有标准配件

卧室特点：

- 瓷砖地板和墙壁
- 主浴室的一面**高光墙**
- 梳妆柜
- 所有浴室均配有石材台面
- 带有标准配件和配件的卫生洁具
- 所有浴室均设有镜子
- 淋浴房

设施：

- 停车场
- 健身房
- 住户的游泳池

特色与设施 超豪华单元

生活和餐饮：

- 大理石地板
- 彩绘墙壁
- 一面**高光墙**（如适用）

卧室：

- 瓷砖地板
- 所有卧室均配有衣柜
- 彩绘墙壁
- 主床上的一堵**亮点墙**（如适用）

厨房：

- 厨房配有橱柜
- 石材台面
- 包括厨房用具（炊具、抽油烟机、冰箱和洗衣机）
- 大理石地板
- 彩绘墙壁
- 不锈钢水槽配有标准配件

卧室特点：

- 瓷砖地板和墙壁
- 主浴室的一面**高光墙**（如适用）
- 所有浴室均配有梳妆柜和石材台面
- 带有标准配件和配件的卫生洁具
- 所有浴室均配有镜子
- 淋浴房

设施：

- 停车场
- 健身房
- 住户的游泳池

VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

商业条款&付款计划



定价

Volta		可售面积(平尺)			价格(AED)			每平尺(AED)
类型	数量	最小	最大	平均	最小	最大	平均	平均
1 BR	212	673	1,073	720	1.67M	2.65M	1.98M	2,745
2 BR	172	1,387	1,469	1,416	2.99M	4.14M	3.54M	2,500
3 BR	20	1,757	1,785	1,771	4.86M	5.32M	5.02M	2,835
4 BR	20	2,104	2,167	2,123	5.81M	6.50M	6.02M	2,835
总计	424	673	2,167	1,118	1.67M	6.50M	2.94M	2,634

VOLTA

SHEIKH ZAYED ROAD, DUBAI

EOI

类型	价格 (AED)
1 BR	85K
2 BR	150K
3 BR	250K
4 BR	300K
整层	1M

ACD:2028年3月

付款次数	付款时间	付款比例 (%)
订金	即时	24
第一期	销售日期后 3 个月内	5
第二期	销售日期后 6 个月内	5
第三期	销售日期后 9 个月内	5
第四期	销售日期后 12 个月内	5
第五期	销售日期后 15 个月内	4
第六期	销售日期后 18 个月内	4
第七期	销售日期后 21 个月内	4
第八期	销售日期后 24 个月内	4
第九期	销售日期后 27 个月内	3
第十期	销售日期后 30 个月内	3
第11期	销售日期后 33 个月内	3
第十二期	销售日期后 36 个月内	3
第十三期	销售日期后 39 个月内	3
第十四期	销售日期后 42 个月内	3
第十五期	销售日期后 45 个月内	3
第十六期	销售日期后 48 个月内	3
第十七期	完工时	20